

Nr. 15-80

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 15-80;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor diverse percelen rondom de Baron van Nagellstraat en Stationsweg om de daar beoogde aanleg van een tunnel onder de spoorlijn Amersfoort-Apeldoorn planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van de geldende bestemmingsplannen (Harselaar-Oost, Columbizpark, Harselaar Centraal, Harselaar-Zuid fase 1a, Wencopperweg III, Buitengebied 2012 (inclusief partiële herzieningen), Esvelderbeekzone, Binnenveld I, Barneveld-Noord);

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Baron van Nagellstraat VIII' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1271-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 2015-03-02;

dat in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan een inspraakprocedure is gehouden en dat de resultaten daarvan zijn vermeld in de toelichting op het plan;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 17 juli tot en met 27 augustus 2015 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 16 juli 2015, nr. 18538, de Barneveldse Krant van 16 juli 2015 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, drie zienswijzen zijn ingediend. De samenvatting en beoordeling van de zienswijzen staan in de "Nota Zienswijzen bestemmingsplan Baron van Nagellstraat VIII" welke is bijgevoegd bij het voorstel van burgemeester en wethouders (bijlage 1);

dat kan worden ingestemd met hetgeen burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijzen hebben aangevoerd;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om naar aanleiding van de zienswijzen als ook ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 2 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat, op grond van de overweging dat de wijzigingen geen provinciale belangen raken, een verzoek wordt ingediend bij gedeputeerde staten om in afwijking van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan zes weken na het vaststellingsbesluit;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);

- stellen;

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,