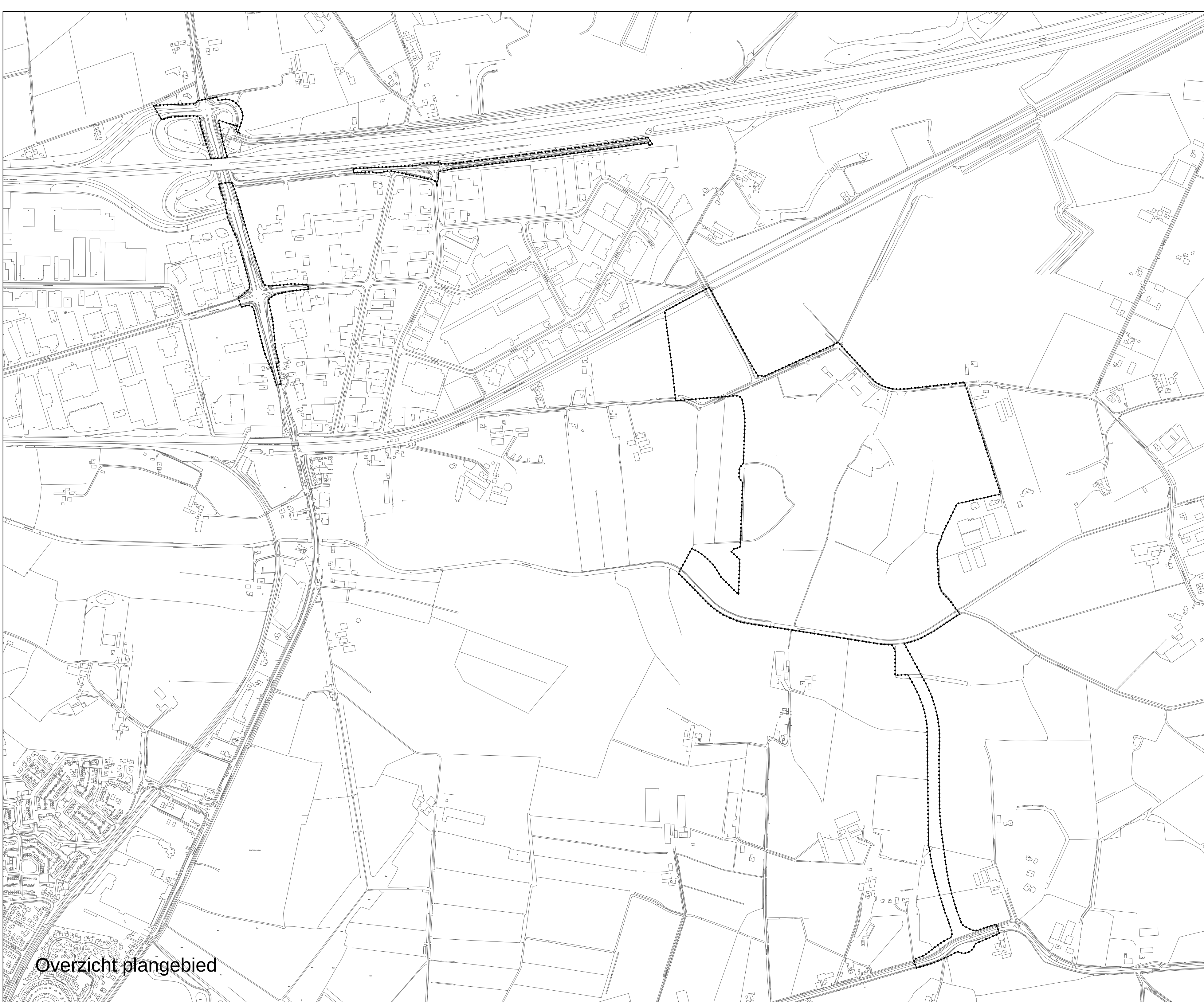
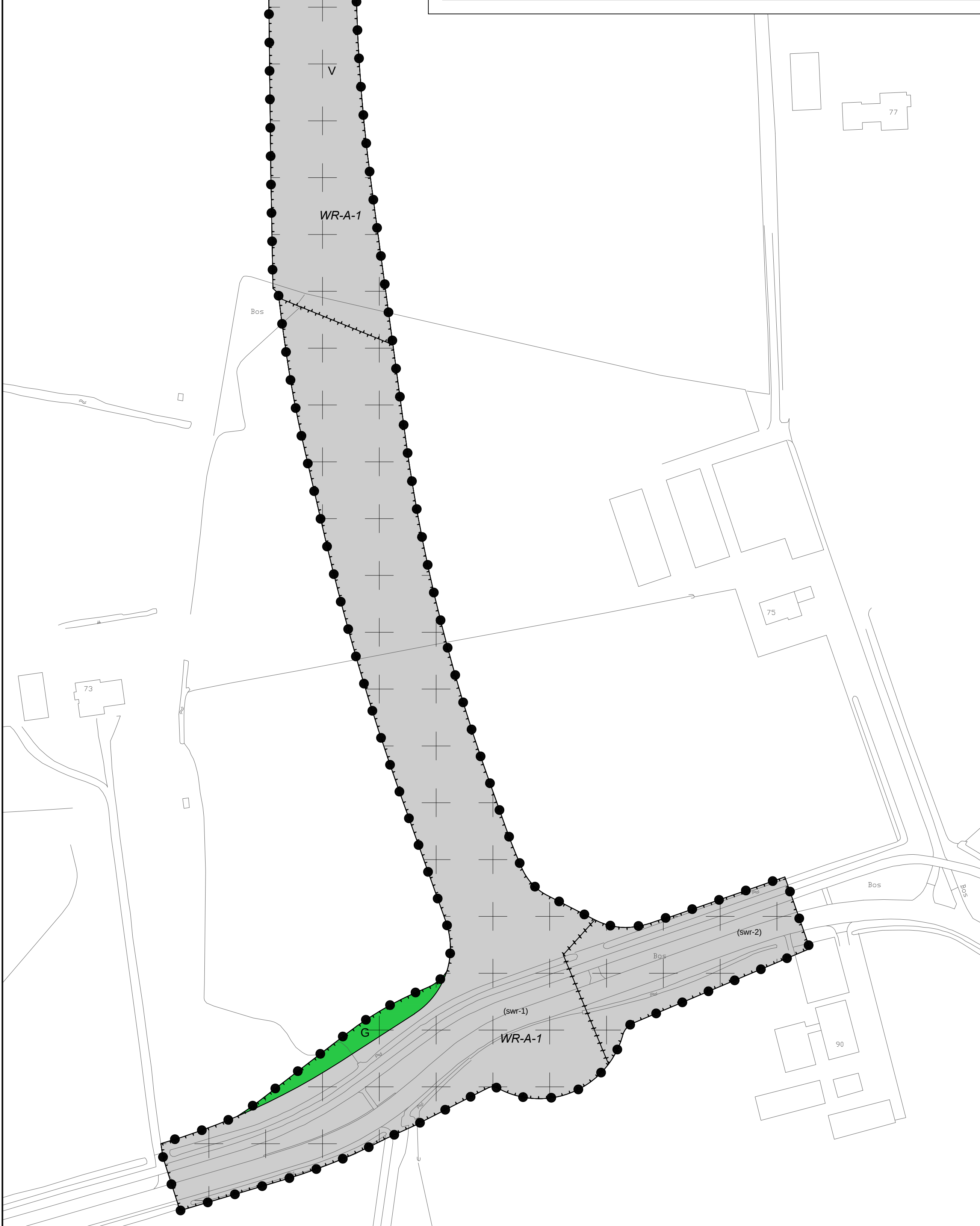
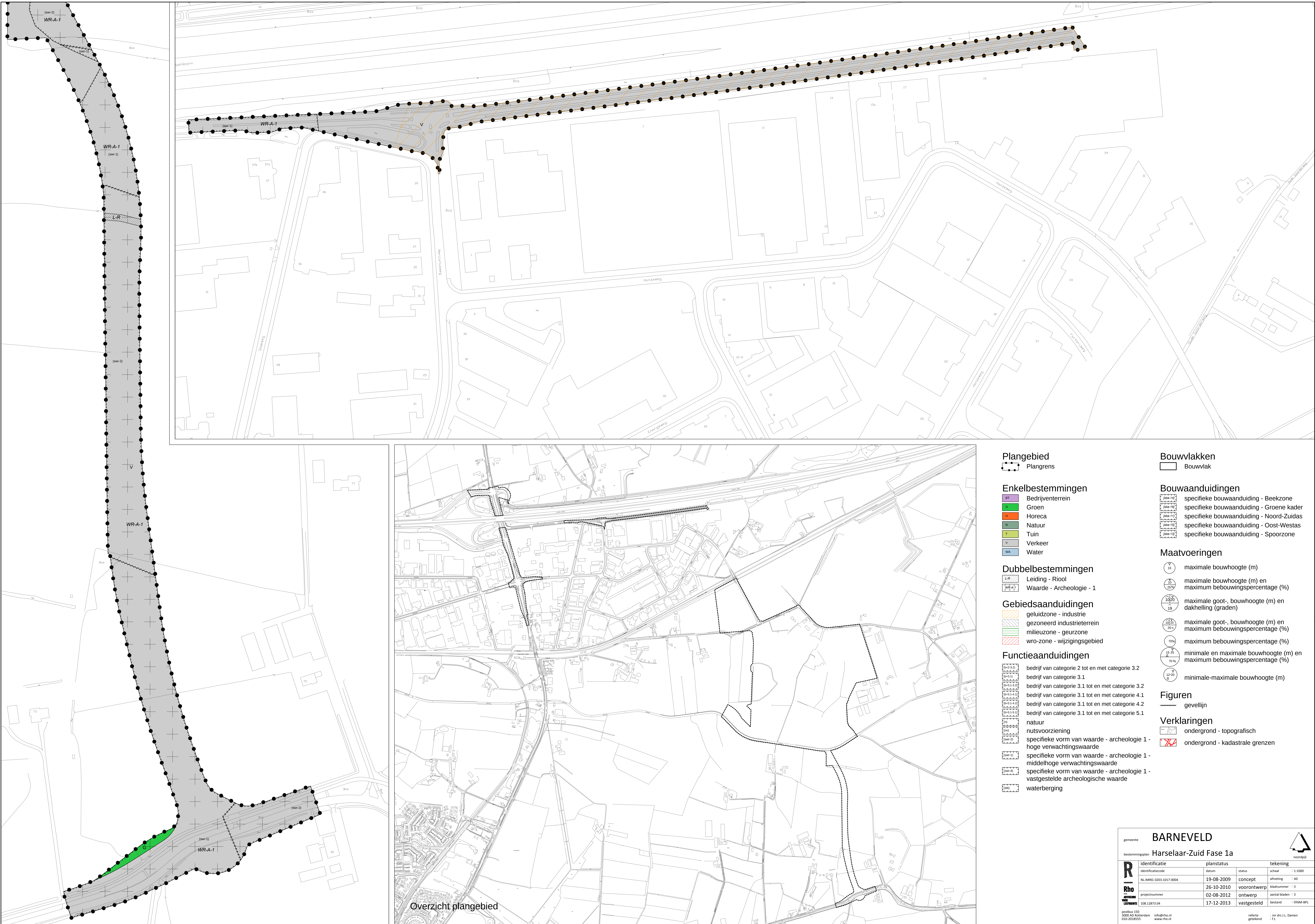




Overzicht plangebied

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- BT Bedrijventerrein
- G Groen
- H Horeca
- N Natuur
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water

Dubbelbestemmingen

- L-R Leiding - Riool
- WA-A-1 Waarde - Archeologie - 1

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- gezondert industrieterrein
- milieuzone - geurzzone
- wro-zone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

- [B2-2.2] bedrijf van categorie 2 tot en met categorie 3.2
- [B3-1] bedrijf van categorie 3.1
- [B3-1.1-3.2] bedrijf van categorie 3.1 tot en met categorie 3.2
- [B3-1.1-4.1] bedrijf van categorie 3.1 tot en met categorie 4.1
- [B3-1.1-4.2] bedrijf van categorie 3.1 tot en met categorie 4.2
- [B3-1.1-5.1] bedrijf van categorie 3.1 tot en met categorie 5.1
- [N] natuur
- [N1] nutsvoorziening
- [Ow-1] specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - hoge verwachtingswaarde
- [Ow-2] specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - middelhoge verwachtingswaarde
- [Ow-3] specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - vastgestelde archeologische waarde
- [Wb] waterberging

Bouwvlakken

Bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [B2-1] specifieke bouwaanduiding - Beekzone
- [B2-2] specifieke bouwaanduiding - Groene kader
- [B2-3] specifieke bouwaanduiding - Noord-Zuidas
- [B2-4] specifieke bouwaanduiding - Oost-Westas
- [B2-5] specifieke bouwaanduiding - Spoorzone

Maatvoeringen

- [15] maximale bouwhoogte (m)
- [15/25] maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- [10/20/19] maximale goot-, bouwhoogte (m) en dakhelling (graden)
- [10/20/25] maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- [70%] maximum bebouwingspercentage (%)
- [25/25/70%] minimale en maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- [12-20/8] minimale-maximale bouwhoogte (m)

Figuren

gevellijn

Verklaringen

- [Ow-1] ondergrond - topografisch
- [Ow-2] ondergrond - kadastrale grenzen

gemeente

bestemmingsplan

R

Rho

postbus 150
3000 AG Rotterdam
010-2018555

BARNEVELD

Harselaar-Zuid Fase 1a

identificatie

identificatiecode

19-08-2009

26-10-2010

02-08-2012

17-12-2013

108.12873.04

info@rho.nl

www.rho.nl

tekening

status

schaal

afmeting

bladnummer

bestand

1:1000

A0

3

016M-8PL

nr drs J.L. Damen