
Afdeling: Bestuur en Dienstverlening
Behandelaar: Wessels, Jan
Telefoonnummer: **0641736897**

Voorstelnr. <Neem dossiernr over uit Ibabs>
Barneveld,
Portefeuillehouder: D.J. Dorrestijn-Taal

Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:

Op overzicht Bestaand beleid (website)

Onderwerp: **Raadsinformatie centrumvisie Voorthuizen.**

Gevraagde beslissing:

1. Kennis te nemen van de als bijlage bijgevoegde memo ten behoeve van de raad met informatie over het proces en de stand van zaken van de centrumvisie Voorthuizen.
2. De memo ter kennisgeving van de raad te brengen middels plaatsing op de lijst van inkomende en uitgaande stukken van de gemeenteraad.

Inleiding

In 2017 is onder leiding van Plaatselijk Belang Voorthuizen door de bewoners van Voorthuizen een dorpsvisie opgesteld met daarin veel ideeën voor het centrumgebied. U heeft dit initiatief positief ontvangen. Vorig jaar is de nieuwe (westelijke) Rondweg Voorthuizen in gebruik genomen, waardoor het verkeer niet meer dwars door het dorp hoeft te rijden. Hierdoor ontstaan volop kansen om de verkeersveiligheid, het verblijfsklimaat, de toegankelijkheid, het evenementen- en voorzieningenaanbod etc. te versterken. Uitdagingen zijn er ook. Zo is er leegstand op een aantal strategische locaties in het centrum (o.a. voormalige locatie Albert Heijn) en ligt er een opgave om het centrumgebied klimaatadaptief te maken en te vergroenen. Tegelijkertijd is de opgave om het Hart van Voorthuizen bereikbaar te houden voor bewoners, toeristen, leveranciers etc. Daarom zijn we sinds medio juli van dit jaar samen met alle belanghebbenden aan de slag met het opstellen van een centrumvisie. Het is wenselijk om de gemeenteraad mee te nemen in de stappen die reeds gezet zijn in het proces van de centrumvisie almede de stappen die de komende periode gezet zullen gaan worden. De centrumvisie gaat de basis vormen voor de programmatische aanpak van het centrum van Voorthuizen.

Planning

In de Lange Termijn Agenda van de raad is opgenomen dat u de raad in oktober informeert over de stand van zaken met betrekking tot de centrumvisie. Met het toesturen van de memo wordt hieraan invulling gegeven.

Bijlagen

- Memo gemeenteraad stand van zaken centrumvisie Voorthuizen.

Memo

Datum:
26 oktober 2020

Onderwerp: Stand van zaken centrumvisie Voorthuizen

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: College van burgemeester en wethouders

Aanleiding

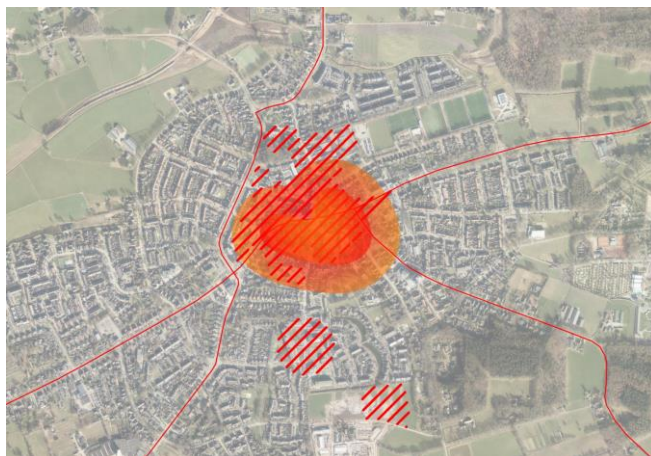
centrumvisie

In 2017 is onder de bezielende leiding van Plaatselijk Belang Voorthuizen door de bewoners van Voorthuizen een dorpsvisie opgesteld met daarin veel ideeën voor het centrumgebied. U heeft dit initiatief positief ontvangen. Vorig jaar is de nieuwe (westelijke) Rondweg Voorthuizen in gebruik genomen, waardoor het verkeer niet meer dwars door het dorp hoeft te rijden. Hierdoor ontstaan volop kansen om de verkeersveiligheid, het verblijfsklimaat, de toegankelijkheid, het evenementen- en voorzieningenaanbod etc. te versterken. Uitdagingen zijn er ook. Zo is er leegstand op een aantal strategische locaties in het centrum (o.a. voormalige locatie Albert Heijn) en ligt er een opgave om het centrumgebied klimaatadaptief te maken en te vergroenen. Tegelijkertijd is de opgave om het Hart van Voorthuizen bereikbaar te houden voor bewoners, toeristen, leveranciers etc. Daarom zijn we sinds medio juli van dit jaar samen met alle belanghebbenden aan de slag met het opstellen van een centrumvisie. De centrumvisie gaat de basis vormen voor de programmatische aanpak van het centrum van Voorthuizen.

Centrumvisie

Het hoofddoel is de totstandkoming van een door belanghebbenden gedragen samenhangende centrumvisie. De Dorpsvisie vormt daarbij belangrijke input en is daardoor een essentieel en richtinggevend document voor de centrumvisie. De ideeën uit de dorpsvisie voor het centrumgebied zullen op haalbaarheid worden getoetst, worden geprioriteerd en uitvoeringsgereed worden gemaakt. In de

centrumvisie gaan we vanuit het 'hart van het dorp' – het feloranje deel van het hart in de afbeelding - aan de slag. Daar komen de grootste opgaven én kansen van het dorp samen. Het is gericht op een toekomstbestendig en leefbaar centrum voor Voorthuizen. Met een passend voorzieningen-aanbod én een ontmoetingsfunctie voor inwoners, toeristen en andere bezoekers. De centrumvisie moet een

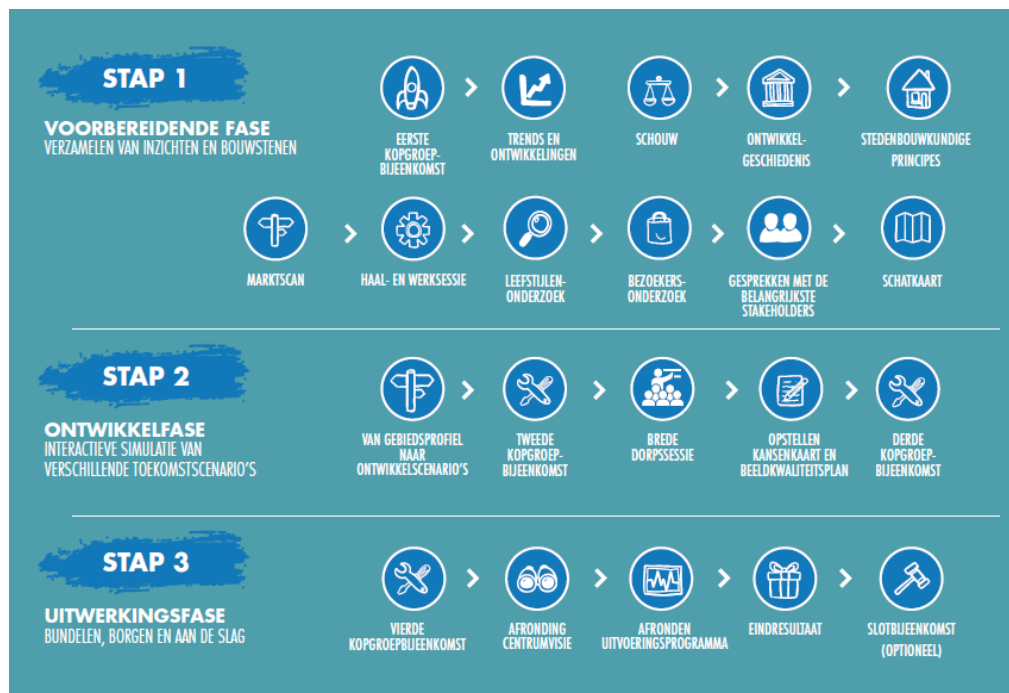


ontwikkelingsrichting en toetsingskader bieden voor initiatiefnemers. En een antwoord bieden op de vragen rond de invulling van (toekomstig) centrumlocaties, het creëren van een aantrekkelijk verblijfsklimaat, het parkeren en het gebruik van het plein. Ook zal de wens voor het realiseren van meer groen in het centrum worden ingebracht in de planvorming. Bovenal moet de centrumvisie aanzetten tot actie. Een herinrichtingsplan van het openbaar gebied en een (integraal) uitvoeringsprogramma maken dan ook onderdeel uit van de visie.

Proces

In het proces voor het opstellen van een centrumvisie zijn we samen met betrokken inwoners, ondernemers, vastgoedeigenaren en andere belanghebbenden aan de slag gegaan om de basis te leggen voor eigentijds, karakteristiek en levendig centrumgebied. Het proces wordt ondersteund door Seinpost Adviesbureau en ontwerpbureau Kragten. We werken met een kopgroep van inwoners, ondernemers, vastgoedeigenaren en ambtenaren, waarin ook de diverse collectieven actief in Voorthuizen zijn vertegenwoordigd. Deze kopgroep heeft een actieve rol in het proces en niet alleen toetsend of als klankbord, maar het gaat om co-creatie. Daarnaast worden andere belanghebbenden betrokken via één-op-één gesprekken en een brede dorpsessie voor inwoners, ondernemers en eigenaren in Voorthuizen.

U zult als raad ook op diverse momenten nauw betrokken worden bij dit proces, via raadsbrieven, deelname aan de brede dorpsessie, voor de vaststelling van kaders voor vervolgstappen en de uiteindelijke besluitvorming over de centrumvisie en het uitvoeringsprogramma.



Voortgang

In juli t/m september heeft de onderzoeksfase plaatsgevonden. Deze fase bestond o.a. uit:

- Een schouw door het centrum met de kopgroep;
- Een bezoekersonderzoek tijdens het toeristische seizoen om de mening van bezoekers (zowel inwoners als toeristen en recreanten) over het centrum in beeld te brengen;
- Parkeertellingen en een verkeersonderzoek tijdens het toeristische seizoen om het gebruik en de verkeersintensiteit inzichtelijk te maken;
- Individuele gesprekken met belangrijke stakeholders in het centrum en met vertegenwoordigers van diverse collectieven actief in Voorthuizen;
- Een haal- en werksessie met ambtenaren van verschillende disciplines over de aandachtspunten en kansen voor het centrum.

Nu de 'bouwstenen' verzameld zijn en de voorbereidende fase is afgerond, begint de echte co-creatie met kopgroep. Tijdens diverse werksessies gaan we met elkaar aan de slag met het vertalen van de bouwstenen naar toekomstscenario's. Daarnaast bereidt de kopgroep de brede dorpsessie voor en werken we gezamenlijk op basis van de uitkomsten van de dorpsessie aan de doorvertaling naar de centrumvisie, inclusief herinrichtingsplan en uitvoeringsprogramma.

Planning

De tweede bijeenkomst met de kopgroep vindt in oktober plaats. De planning is om in november de brede dorpsessie te organiseren en de centrumvisie eind 2020/begin 2021 gereed te hebben waarna deze ter besluitvorming aan u kan worden voorgelegd. De huidige omstandigheden met de Corona-maatregelen hebben invloed op het proces en de planning. Voor verschillende stappen kijken we nu ook naar digitale alternatieven om voortgang te blijven maken. Vooral bij grote bijeenkomsten en werksessies kan dit gevolgen hebben voor voornoemde planning.