



gemeente
Barneveld

GEMEENTE BARNEVELD	
N. 409973	
14 MAART 2011	
S	Z
AFD.	

Aan het college van burgemeester
en wethouders

Ingekomen stukken

Raad 29 MAART 2011

Nr. B-9

Onderwerp:
Samenwerkingsagenda werklocaties Regio Amersfoort 'Samen Sterk'

RAAD T.K.

Gevraagde beslissing:

1. instemmen met de Samenwerkingsagenda werklocaties Regio Amersfoort 'Samen Sterk';
2. € 15.000,- per jaar beschikbaar stellen voor de apparaats- en begeleidingskosten
3. De samenwerkingsagenda door middel van de bijgaande raadsbrief ter kennis brengen van de gemeenteraad.

Akkoord/Aantekeningen secretaris:

Datum: 9-3-2011

Steller: J. Berkvens

Afd: bmo

Afd.hoofd:

Via ☒ FIN ☐ BMO/Jur. ☐ OR ☐ BMO/Com. ☐ ADF
☐ P&O ☐

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, zie beslispoint :

Groentje openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, zie beslispoint :

Bijlagen openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, vermelden op bijlage

Collegeleden

Akkoord

Bespreken

Aantekeningen

Burgemeester

Wethouder
A. de Kruijf

Wethouder
G.J. van den Hengel

Wethouder
A. Troost

Wethouder
P.J.T. van Daalen

Beslissing burgemeester en wethouders :

16 MAART 2011

Nummer op besluitenlijst:

11/11

onform advies 3 bmo

Gevraagde beslissing:

1. instemmen met de Samenwerkingsagenda werklocaties Regio Amersfoort 'Samen Sterk';
2. € 15.000,- per jaar beschikbaar stellen voor de apparaats- en begeleidingskosten
3. De samenwerkingsagenda door middel van de bijgaande raadsbrief ter kennis brengen van de gemeenteraad.

1. Inleiding

In 2009 verscheen het rapport 'Een vitale stad in een complete regio, economische visie Amersfoort 2030', van de commissie Van Ek. In het rapport worden de gemeenten Barneveld en Nijkerk nadrukkelijk genoemd als belangrijke partners van de economische regio. Een van de drie hoofdpunten uit dat rapport is meer regionale samenwerking. Dit heeft de afgelopen maanden geresulteerd in de samenwerkingsagenda werklocaties. Ook de ontwikkelingen op Rijks- en provinciaal niveau - Taskforce (Her)ontwikkeling Bedrijventerreinen van Noordanus en het Convenant Bedrijventerreinen tussen Rijk, IPO en VNG - hebben voor een natuurlijk moment gezorgd om een samenwerkingsagenda voor werklocaties op te stellen.

Extra stimulans vormt de bestuurlijke afspraak van NV Utrecht, die de Regio Amersfoort uitdaagt een concreet en bestuurlijk gedragen uitvoeringsagenda werklocaties te ontwikkelen. De Regio Amersfoort - bestaand uit de gemeenten Amersfoort, Baarn, Bunschoten, Eemnes, Leusden, Soest en Woudenberg - heeft bedrijfseconomisch een focus op zakelijke dienstverlening, handel en zorg. De Regio Amersfoort maakt onderdeel uit van de Noordvleugel van de Randstad en levert binnen de Noordvleugel een substantiële bijdrage aan de economische ontwikkeling.

Alhoewel de gemeenten Barneveld en Nijkerk samenwerken in de bestuurlijke regio FoodValley, staat het zowel de individuele gemeenten als de regio als geheel vrij om strategische allianties aan te gaan met andere regio's. De FoodValley grenst aan de Regio Amersfoort; elkaar wederzijds versterken is de inzet. De gemeenten Barneveld en Nijkerk hebben in het verleden te maken gehad met vestiging van bedrijven uit de regio Amersfoort. Voor Barneveld zijn bekende voorbeelden Continental, Pon en Givaudan. Gezien de ontwikkelingen in de Randstad en de aard van de nog te ontwikkelen bedrijfslocaties in de regio Amersfoort zal zich dat weer voor doen als er nieuwe regionale bedrijfslocaties in Barneveld en Nijkerk tot ontwikkeling worden gebracht. Naar verwachting zal die overloop met name plaatsvinden op het vlak van handel en industrie en logistiek.

Op dit moment wordt gewerkt aan de Regionale Programmering Bedrijventerreinen (RPB) door alle Gelderse regio's, dus ook De Vallei/FoodValley. Een van de argumenten om de behoefte aan bedrijventerreinen - in het bijzonder voor Barneveld en Nijkerk - te onderbouwen is de overloop vanuit de Randstad en met name de regio Amersfoort. De samenwerkingsagenda is belangrijk voor de onderbouwing van dat deel van de marktvraag en daarmee ook belangrijk voor de procedures met betrekking tot de uitbreiding van Harselaar.

De Samenwerkingsagenda Werklocaties 'Samen Sterk' gaat nadrukkelijk uit van werklocaties - breder dus dan alleen bedrijventerreinen en kantorenlocaties - omdat informele werklocaties in de toekomst steeds belangrijker worden. Dit past uitstekend in het kader van functiemenging en integrale gebiedsontwikkeling; twee relatief nieuwe stromingen in het ruimtelijk beleid.

Ontwikkelingen op Rijks- en provinciaal niveau zorgen voor een 'natuurlijk moment' om intensievere, regionale samenwerking te verkennen. Veranderende marktomstandigheden en teruglopende vraag nopen tot afspraken over herstructurering en regionale uitgifte en planning van nieuwe werklocaties.

Deze Samenwerkingsagenda Werklocaties 'Samen Sterk' bevat afspraken over:

- programmering, inclusief fasering en segmentering van nieuwe werklocaties;
- prioritering van herstructurering;
- monitoring van de actuele ruimtevraag en verhuisdynamiek onder bedrijven;
- voortgang op de banenopgave van 2.000 tot 3.000 per jaar;
- kennisdeling;
- verzakelijking op werklocaties;
- profilering (marketing en acquisitie) in relatie tot (lokale) thematisering;
- ICT-ontsluiting van werklocaties en (in potentie) woonwijken;
- verduurzaming - zowel op werklocaties als binnen bedrijven;
- kwaliteit op werklocaties.

De aard van de samenwerking tussen de deelnemende gemeenten in de bestuurlijke regio Amersfoort (provincie Utrecht) onderling en de samenwerking met Nijkerk en Barneveld is per onderdeel beschreven. Nijkerk en Barneveld werken voor veel onderdelen met de regio samen op het gebied van informatieuitwisseling en kennisdeling. Voor Barneveld is het nauw volgen en pro-actief kunnen inspelen

op ontwikkelingen in de regio Amersfoort van groot belang voor de realisatie en uitgifte van bedrijfslocaties in de gemeente.

Daarnaast is deze samenwerkingsagenda een goede opmaat voor verdere samenwerking op het gebied van economie en daaraan gerelateerde infrastructuur. Denk daarbij ook aan het werknemersverkeer tussen de regio Amersfoort en onze gemeente, maar ook de plannen met betrekking tot het knooppunt Hoevelaken of een sprinter(trein)verbinding tussen Amersfoort en Apeldoorn met haltes in Barneveld Noord en Stroe.

Om een en ander te coördineren en waar nodig inzet van externen te kunnen financieren wordt een bijdrage gevraagd van de betrokken gemeenten van € 15.000,- per jaar. Deze vraag is overigens pas recent voorgelegd en om die reden nog niet betrokken bij de aanmelding van de beleidstoevoegingen. Een dergelijke bijdrage wordt ruimschoots gecompenseerd door de meerwaarde die samenwerking op diverse onderwerpen zal opleveren voor de ontwikkeling van bedrijfsterrein en infrastructuur in onze gemeente.

2. Door de raad gestelde kaders.

De gemeente Barneveld kiest voor regionale samenwerking in de Regio FoodValley. Echter in het Positionpaper van de commissie Houben is uitdrukkelijk ruimte gelaten voor strategische allianties met andere regio's. Deze samenwerkingsagenda kan worden beschouwd als een strategische alliantie.

3. Effect

Effectievere ontwikkeling en uitgifte van bedrijfslocaties in onze gemeente. Adequate informatie voorziening voor opstellen en monitoren van de Regionale Planning Bedrijventerreinen in de regio FoodValley voor wat betreft de overloop uit de Randstad/regio Amersfoort.

4. Argumenten

De samenwerkingsagenda bepaalt op welke terreinen samenwerking met de regio Amersfoort nader wordt ingevuld. Zeker wat betreft economie en arbeidsmarkt is de regio Amersfoort belangrijk voor onze gemeente. De uit te werken onderwerpen in de samenwerkingsagenda kunnen leiden tot een kwalitatieve verbetering van bedrijfslocaties en betere afstemming op de vraag uit de markt. Gelet op het feit dat Barneveld in de komende jaren weer bedrijfslocaties gaat uitgeven, biedt deze samenwerking een basis voor acquisitie van potentiële vestigers die bijdragen aan de werkgelegenheid en de economische structuur van onze gemeente.

De ontwerp-samenwerkingsagenda is gepresenteerd aan de gedeputeerden van de provincies Gelderland en Utrecht. De gedeputeerde van de provincie Gelderland, mevrouw Van Haaren, heeft zich zeer positief uitgelaten en vindt deze samenwerking van toegevoegde waarde voor de ontwikkeling van de regio.

5. Kanttekeningen

Barneveld maakt deel uit van de regio FoodValley en op dit moment wordt gewerkt aan het opstellen van een Regionale Programmering Bedrijventerreinen (RPB). Daarin zullen afspraken binnen de Gelderse regio worden gemaakt op terreinen die ook aan de orde zijn in de samenwerkingsagenda.

Zoals aangegeven geldt voor onze gemeente maar ook voor Nijkerk dat de samenwerking met Amersfoort voor een belangrijk deel op ligt op het terrein van afstemming, informatieuitwisseling en kennisdeling. De samenwerkingsagenda zal daarom extra input kunnen bieden voor het opstellen en monitoren van het RPB, doordat rekening kan worden gehouden met marktvraag vanuit de Regio Amersfoort.

6. Uitvoering

Planning:

De genoemde onderdelen van de samenwerkingsagenda zullen uiterlijk in 2012 zijn opgestart.

Communicatie:

De aanbieder en communicatie met betrekking tot de samenwerkingsagenda wordt verzorgd door de Regio Amersfoort.

Evaluatie/controle

De samenwerkingsagenda is structureel onderwerp van het ambtelijk en bestuurlijk overleg in de regio Amersfoort, waarvoor Barneveld steeds wordt uitgenodigd.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

Voor 2011 dit bedrag ten laste brengen van begrotingspost 11.423 promotie economische bedrijvigheid.

Vanaf 2012 is dat budget niet meer toereikend vanwege de ombuigingen. Daarom de bijdrage van € 15.000,- vanaf 2012 betrekken bij de beleidstoevoegingen.

Raadsinformatiebrief

Titel

Samenwerkingsagenda werklocaties Regio Amersfoort 'Samen Sterk'.

Kennisnemen van

De inhoud van de samenwerkingsagenda werklocaties van de Regio Amersfoort. In 2011 en 2012 gaat de Regio Amersfoort nauw samenwerken op het terrein van werklocaties onder de titel 'Samen Sterk'. Er worden de komende twee jaar tien concrete acties opgestart. Het doel van deze samenwerking is een sterke economische regio te zijn en te blijven in de toekomst. Maar economische groei is geen doel op zich. Het gaat er uiteindelijk om dat er voldoende en passende banen zijn voor de inwoners en voor toekomstige generaties.

Aanleiding

In 2009 verscheen het rapport 'Een vitale stad in een complete regio, economische visie Amersfoort 2030', van de commissie Van Ek. Een van de drie hoofdpogingen uit dat rapport is meer regionale samenwerking. De portefeuillehouders Economische Zaken van de Regio Amersfoort zien nut en noodzaak in van verdergaande samenwerking. Dit heeft de afgelopen maanden geresulteerd in de samenwerkingsagenda werklocaties. Ook de ontwikkelingen op Rijks- en provinciaal niveau - Taskforce (Her)ontwikkeling Bedrijventerreinen van Noordanus en het Convenant Bedrijventerreinen tussen Rijk, IPO en VNG hebben voor een natuurlijk moment gezorgd om deze samenwerkingsagenda op te stellen.

De Regio Amersfoort -bestaand uit de gemeenten Amersfoort, Baarn, Bunschoten, Eemnes, Leusden, Soest en Woudenberg- is een aantrekkelijke en dynamische regio in het midden van Nederland. Kenmerkend voor is de aantrekkelijke leefomgeving met landelijke rust en ruimte én een economisch dynamische regio met een focus op zakelijke dienstverlening, handel en zorg. De Regio Amersfoort maakt onderdeel uit van de Noordvleugel van de Randstad en levert binnen de Noordvleugel een substantiële bijdrage aan de economische ontwikkeling.

De Regio Amersfoort wil een economisch sterke regio zijn en blijven in de toekomst. Maar economische groei is geen doel op zich. Het gaat er uiteindelijk om dat er nu en in de toekomst voldoende en passende banen zijn voor onze inwoners en de toekomstige generatie.

Met nadruk worden de gemeenten Barneveld en Nijkerk als natuurlijke partners bij deze Samenwerkingsagenda Werklocaties betrokken. Zij zijn waar het gaat om afspraken over werklocaties nauw betrokken en de colleges van de gemeenten zijn medeondertekenaars van deze Samenwerkingsagenda Werklocaties 'Samen Sterk'. Alhoewel de gemeenten Barneveld en Nijkerk zich primair hebben gecommitteerd aan FoodValley, staat het beide gemeenten vrij strategische allianties aan te gaan met andere regio's en zij staan dan ook positief tegenover samenwerking met de Regio Amersfoort. De FoodValley grenst aan de Regio Amersfoort; elkaar wederzijds versterken is de inzet. De gemeenten Barneveld en Nijkerk hebben zich in principe bereid getoond om eventuele overloop uit de Regio Amersfoort te faciliteren, met name op het vlak van handel en industrie en logistiek voor zover passend binnen het economisch profiel van de gemeenten en de regio Food Valley.

Raadsinformatiebrief werklocaties Regio Amersfoort en Barneveld

Zij zullen in hun Regionale Programmering Bedrijventerreinen (RPB) rekening houden met marktvaart vanuit de Regio Amersfoort, vooral op het vlak van functionele bedrijventerreinen.

Extra stimulans vormt de bestuurlijke afspraak van NV Utrecht, die de Regio Amersfoort uitdaagt een concreet en bestuurlijk gedragen uitvoeringsagenda werklocaties te ontwikkelen.

Kernboodschap

De Regio Amersfoort is ambitieus. Zij wil een gezonde balans tussen wonen en werken in de regio. Dat betekent dat we de komende jaren stevig inzetten op het creëren van extra banen. Deze banen zijn nodig omdat de bevolking de komende jaren nog toeneemt. We streven naar 2.000 à 3.000 banen per jaar. Dat kunnen de gemeenten niet alleen, daar hebben zij het bedrijfsleven en instellingen hard bij nodig.

Wat ook nodig is, is ruimte. Ruimte voor bedrijven en instellingen. In de samenwerkingsagenda wordt gefocust op samenwerking op het vlak van werklocaties. Het gaat om zowel bedrijventerreinen, kantoren als gemengde economische zones. De bestaande ruimte beter benutten door slim te herstructureren. Inspelen op nieuwe (markt)ontwikkelingen en trends die spelen bij werklocaties en kansen benutten die de strategische ligging - scharnierpunt tussen de Randstad en het groene Midden-Nederland - biedt. Informele werklocaties, zoals het werken in de wijk, worden in de toekomst steeds belangrijker. Dit past uitstekend in het kader van functiemenging en integrale gebiedsontwikkeling; twee relatief nieuwe stromingen in het ruimtelijk beleid. Kenmerkend voor de Regio Amersfoort is de grote hoeveelheid eenmansbedrijven en ZZP'ers. Alleen al in de stad Amersfoort is circa de helft van de bedrijven een eenmansbedrijf of ZZP'er. De ruimtevraag die ZZP'ers hebben komen voor een deel terecht op formele werklocaties, zoals bedrijventerreinen en gemengde economische zones. Het grootste deel komt echter terecht op informele locaties, zoals in de wijk, in een creatief cluster of in de centra van steden en kernen.

De Samenwerkingsagenda Werklocaties Samen Sterk bevat afspraken over:

- programmering, inclusief fasering en segmentering van nieuwe werklocaties;
- prioritering van herstructurering;
- monitoring van de actuele ruimtevraag en verhuisdynamiek onder bedrijven;
- voortgang op de banenopgave;
- kennisdeling;
- verzakelijking op werklocaties;
- profilering (marketing en acquisitie) in relatie tot (lokale) thematisering;
- ICT-ontsluiting van werklocaties en in (in potentie) woonwijken;
- verduurzaming - zowel op werklocaties als binnen bedrijven;

- kwaliteit op werklocaties

Tien acties en projecten zullen uiterlijk in 2012 zijn opgestart dan wel gerealiseerd.

Acties

1. opstellen regionaal werklocatieprogramma (loopt)
2. opstellen regionale investeringsagenda herstructurering (loopt)
3. ontwikkelen en uitvoeren Ruimtebehoeftescan
4. monitoren van de banenindex
5. opzetten regionaal kennisplatform
6. onderzoek welke vormen van verzakelijking van werklocaties mogelijk en kansrijk zijn
7. opstellen profiel voor de Regio Amersfoort
8. verkennen ontsluiten nieuwe woonlocaties op glasvezel
9. verkennen verduurzamingslag werklocaties Regio Amersfoort
10. onderzoek mogelijkheden regionaal kwaliteitsfonds

Consequenties

De intensievere samenwerking op het vlak van werklocaties levert het volgende op:

- behoud en versterking van een gezonde economische basis voor de Regio Amersfoort
- de Regio Amersfoort benut haar complementariteit en beconcurrereert elkaar niet
- samen maakt de Regio Amersfoort een goede woon-werkbalans
- bedrijven zijn niet alleen lokaal, maar ook regionaal of zelfs nationaal/internationaal actief, dat vraagt om een bovenlokaal werklocatiebeleid
- samen kan de Regio Amersfoort doorpakken in de herstructurering
- imago is een belangrijke factor bij locatiebeslissingen. Samen staat de regio sterker.

Betrokken partijen

De gemeenten Amersfoort, Baarn, Barneveld, Bunschoten, Eemnes, Leusden, Nijkerk, Soest en Woudenberg. De provincies Utrecht en Gelderland. De Kamer van Koophandel, de REO (Raad voor Economische Ontwikkeling) en de bedrijvenkringen van Regio Amersfoort.

Voor Barneveld en Nijkerk geldt dat zij ook binnen de uitvoering een afzonderlijke positie innemen, die zich vooral vertaalt in het afstemmen van de plannen in de eigen regio Food Valley op de ontwikkelingen in de regio Amersfoort. De provincie Gelderland heeft bij monde van de gedeputeerde Van Haaren instemming betuigd bij deze samenwerkingsagenda.