

Onderwerp: **Intentieovereenkomst Railterminal Barneveld.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

Een bedrag van € 150.000,- beschikbaar stellen voor de plan en proceskosten tijdens de definitiefase, onder het voorbehoud dat de provincie Gelderland eveneens een gelijke bijdrage levert.

1. Inleiding

Bij de vaststelling van de Programmabegroting voor 2015 heeft de raad ingestemd met het beschikbaar stellen van middelen voor een locatiestudie en maatschappelijke kosten-baten analyse voor de beoogde realisatie van een goederenoverslag terminal aan het spoor (railterminal). De resultaten van het onderzoek dat door Buck Consultants International (BCI) en TNO is uitgevoerd zijn aan de raad gemeld. Wij hebben daaruit geconcludeerd dat een railterminal technisch en economisch haalbaar is.

Wij hebben nadien de raad geïnformeerd over het feit dat een van de beoogde marktpartijen voor de exploitatie van de terminal zich heeft teruggetrokken. Daarom hebben wij de verdere onderzoeken aangehouden en hebben samen met de investeerder gezocht naar een alternatief.

In de zomer van 2017 zijn contacten gelegd met het Rotterdamse bedrijf Railbrokerz. Deze partij organiseert railtransporten met name vanuit Oost Europa. Gesprekken tussen deze partij en de investeerder AZ Industrials BV (onderdeel van het Vink concern) hebben geleid tot de overtuiging bij de investeerder dat de ontwikkeling van een railterminal onverminderd kansrijk is en daarmee tot het herstarten van het initiatief. De investeerder heeft opdracht gegeven aan het adviesbureau Berenschot om een scan te maken van de nog uit te voeren onderzoeken om tot een uitvoerings- en investeringsplan te komen en op basis van die scan een intentieovereenkomst voor te bereiden tussen AZ Industrials BV en de gemeente Barneveld. Bijgaand treft u deze intentieovereenkomst aan.

De basis van de overeenkomst is dat een bedrag van maximaal € 450.000,- wordt ingezet om de definitiefase voor een railterminal af te ronden, waarmee helderheid ontstaat over de civieltechnische en railtechnische ontsluiting op het hoofdspoor, de planologische randvoorwaarden en het benodigde investeringsbudget voor zowel de aanleg van de terminal zelf als de ontsluiting vanaf het hoofdspoor en de bereikbaarheid via de openbare weg.

Op basis daarvan kunnen voorstellen worden gedaan aan derden, waaronder de provincie Gelderland, om bij te dragen in de onrendabele top van aanleg van een railterminal. Daarbij is het uitgangspunt dat overheden investeren in de ontsluiting vanaf de publieke rail- en weginfrastructuur en de investeerder verantwoordelijk is voor de aanleg van infrastructuur op het eigen terrein. Voor de gemeente Barneveld is daarbij van belang om een goed beeld te hebben van de verkeersbewegingen in de omgeving (waaronder de impact op Stroe) en de ambities met betrekking tot een halte voor personenvervoer op de lijn Amersfoort-Apeldoorn bij Barneveld Noord (regiosprinter of stop intercity).

De investeerder stelt € 150.000,- beschikbaar onder het voorbehoud dat ook de gemeente en de provincie Gelderland een gelijk bedrag inbrengen. Wij hebben hierover ambtelijk en bestuurlijk overleg gehad met de provincie Gelderland en de regio FoodValley zal zich hiervoor sterk maken in het kader van de tweede tranche van de Gebiedsopgaven van de provincie.

2. Door de raad gestelde kaders

In de programmabegroting 2016 is bij het programma Bedrijvigheid & Bereikbaarheid onder meer ingezet op een aantrekkelijk ondernemersklimaat. Om dit doel te bereiken zijn speerpunten geformuleerd. De Railterminal is een van deze speerpunten en heeft als doel de overslag van goederen van weg naar spoor binnen de regio FoodValley mogelijk te maken door het faciliteren van de realisering van een goederenterminal op het bedrijventerrein Harselaar. Wij geven bij de uitwerking van de definitiefase uitvoering aan de motie van de raad om inzicht te krijgen in de consequenties voor de verkeersbewegingen en het personenvervoer.

3. Argumenten

Er zijn meerdere argumenten om in onze gemeente goederenoverslag te willen faciliteren. Barneveld heeft in de regio FoodValley een concentratie en opvangfunctie voor bedrijven in de transport en logistieke sector, alsmede importerende en exporterende bedrijven in food, feed en machinebouw.

Binnen de regio is de spoorlijn Amersfoort-Apeldoorn het enige alternatief omdat de andere internationale lijn (Utrecht-Arnhem via Ede) een zwaarwegendere functie heeft in het personenvervoer (HSL).

Voor de gemeente Barneveld en omgeving zelf kan de railterminal een concurrentievoordeel opleveren voor gevestigde en nog te vestigen logistieke bedrijven en andere ondernemingen. Immers er ontstaat een gemakkelijke keuze uit meerdere vervoersmodaliteiten. Dat kan zowel uit het oogpunt van kosten als vanwege duurzaamheidsaspecten meewegen.

Het onderzoek toont aan dat op basis van de Maatschappelijke Kosten Baten Analyse en de Businesscase de terminal maatschappelijk en economisch rendabel is en daarmee zowel een verantwoorde private als maatschappelijke investering is.

Met deze intentieovereenkomst wordt invulling gegeven aan de voorwaarde die de gemeenteraad heeft gesteld ten aanzien van de concrete investeringsbereidheid vanuit de markt.

4. Kanttekeningen

De overeenkomst gaat uit van een totaalinvestering tot en met de definitiefase van € 450.000,-. Daarvoor wordt geanticipeerd op een provinciale bijdrage van € 150.000,-. Hoewel wij goede hoop hebben dat de provincie daartoe bereid zal zijn, hebben wij op dit moment nog geen toezegging.

In de intentieovereenkomst is daarom een bepaling opgenomen dat partijen met elkaar in overleg treden als provinciale medewerking mocht uitblijven. Uitdrukkelijk is daarbij opgenomen dat partijen de ruimte hebben om dan af te zien van de ontwikkeling.

5. Uitvoering

De begeleiding van de definitiefase wordt opgedragen aan adviesbureau Berenschot.

Het is de bedoeling de definitiefase uiterlijk het eerste kwartaal 2019 zal zijn afgerond. Alsdan kan de besluitvorming plaatsvinden over de daadwerkelijke aanleg. Wij zullen de raad, maar ook andere partijen zoals de provincie periodiek op de hoogte houden van de stand van zaken. Wij verwachten daarmee tijdig te kunnen voorsorteren op de investeringsagenda's van betrokken partijen, waardoor de besluitvorming over de daadwerkelijke aanleg bespoedigd kan worden,

6. Risico's, kosten, baten en dekking

Een bijdrage van € 150.000,- ten laste brengen van de incidentele begrotingsruimte 2018.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
H.F.B. van Steden dr. J.W.A. van Dijk