

Memo

Datum:
23 september 2016

Onderwerp: ruimte voor maatschappelijke ontwikkelingen in Veller

Ter attentie van: de Raad van de gemeente Barneveld

Afzender: het College

Bij de behandeling van het bestemmingsplan Veller II Cluster FII in de vergadering van de commissie grondgebied gehouden op 15 september 2016 kwam de vraag naar voren wat er afgesproken is in de commissievergadering van februari 2016 over een notitie over wijkfuncties in Veller.

In de commissie is in februari wel gesproken over een wijkvoorziening maar er is geen notitie toegezegd.

Er zijn in 2015 om de omvang van de nieuwbouw in de Lijsterhof te kunnen bepalen met alle betrokken schoolbesturen onder leiding van de wethouder Onderwijs, gesprekken gevoerd over de gewenste grootte van de school in de wijk Veller. Daarbij speelde de te verwachten populatie en de leegstand in de omgeving een rol. Dit heeft geleid tot het collegebesluit 7-12 in 2015 dat ter kennisneming naar de raad gezonden is.

Uit de overleggen met de schoolbesturen bleek dat de behoefte aan een school in Veller kleiner was dan in eerste instantie voor het uitbreken van de crisis gedacht werd. Tevens blijkt dat een deel van de kinderen uit de wijk naar regioscholen buiten de wijk gaat. Dit heeft ons doen besluiten om te kijken of de kavel kleiner kan, van ruim 6000m² naar ruim 4000m² en de resterende ruimte in te vullen met woningen. Om zo flexibel mogelijk te zijn zonder dat daar een nieuwe procedure voor nodig is, is tevens de mogelijkheid opgenomen om af te zien van een school in Veller, hoewel dat op dit moment niet aan de orde lijkt.

Een goede invulling voor een wijkvoorziening/scholen blijft mogelijk, gelet op de omvang van het terrein. Zowel de grootte van de verkleinde kavel als de functies in het bestemmingsplan laten dit toe.

Tot 2014 heeft er in de begroting jaarlijks een post gestaan van 30.000 euro ten behoeve van sociaal cultureel werk Veller en de Burgt. In 2014 is besloten om deze post wanneer dit aan de orde is te bekostigen uit de autonome groei.

Het komende jaar zal bekeken worden samen met de schoolbesturen wat de invulling in Veller precies gaat worden, in relatie tot de groei van de scholen en de leegstand in de omgeving. Een definitief besluit om de onderhavige vlek eventueel voor woningbouw te benutten, zal altijd in overleg met de Raad worden genomen.