

Beantwoording vragen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laren van de fractie D66 Laren

Overeenkomstig artikel 33 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad stellen we u ter mondelinge behandeling in de raad van 31 januari 2018 de hiernavolgende vragen over de omgevingsvergunning Hoefloo 20:

overwegende, dat volgens afspraak uiterlijk op 31 januari 2018 de bouw van het terrein Hoefloo 20 hervat moet zijn;

1) Kan het college aangeven of de bouw is hervat?

De afgelopen periode zijn er meerdere controles uitgevoerd op het perceel Hoefloo 20a. Hieruit is gebleken dat de bouwwerkzaamheden niet zijn hervat.

2) Zo ja, wat is de planning van het vervolg?

De bouwwerkzaamheden zijn niet hervat. Het college heeft van de vergunninghouder geen planning ontvangen die ziet op het binnen afzienbare tijd realiseren van het appartementencomplex.

3) Zo nee, waarom is de bouw niet hervat?

Het college heeft op 29 september jl. bij de vergunninghouder aangegeven dat de bouwwerkzaamheden uiterlijk op 31 januari 2018 zouden moeten zijn hervat. De bouwwerkzaamheden kunnen in principe alsnog op deze laatste dag nog worden hervat. Het college heeft echter geen signalen ontvangen dat dit het geval is.

Vergunninghouder heeft aangegeven door bijzondere omstandigheden tussen hen en de aannemer en de eventueel daarmee gepaarde financiële risico's de bouwwerkzaamheden vooralsnog niet te kunnen hervatten.

4) Indien de bouw niet is hervat, wanneer wordt de vergunning ingetrokken?

De procedure tot het intrekken van de betreffende omgevingsvergunning is in overleg met de wethouder op 29 januari jl. gestart. Het college heeft geen signalen ontvangen die het aannemelijk maken dat de bouwwerkzaamheden alsnog binnen afzienbare tijd worden hervat. Dit betekent dat een voornemen is verstuurd aan de vergunninghouder om de vergunning in te trekken. De vergunninghouder heeft 2 weken de tijd om een zienswijze kenbaar te maken. De zienswijze zal worden betrokken bij de uiteindelijke besluitvorming.

Een kopie van het schrijven is aan de raadsleden op dinsdag 30 januari verstuurd.