

RAADSVOORSTEL nr. 2018-35

De Gemeenteraad van Blaricum

Onderwerp : **Opknappen en beveiligen strandgebied (upgrade) Voorland Stichtsebrug**

Raadsvergadering d.d. : 5 juni 2018

Behandeling in RTG d.d. : 29 mei 2018

Portefeuillehouder : mw. A.M. Kennis

Vorbereid door : R. Hoksbergen

Blaricum, 8 mei 2018

WAT IS HET VOORSTEL?

De raad besluit:

kennis te nemen van:

- de concept-begroting (VO raming) upgrade Voorland Stichtsebrug (02-05-2018), die het college aanbiedt onder oplegging van geheimhouding op grond van het bepaalde in artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet.

In te stemmen met:

- het (integrale) Inrichtingsplan Voorland Stichtsebrug,
- de benodigde investering voor het kunnen uitvoeren van dit inrichtingsplan,
- alsmede met de verdere uitwerking van dit inrichtingsplan gericht op uitvoering.

WAAROM LEGT HET COLLEGE DIT VOORSTEL NU VOOR AAN DE RAAD?

De raad heeft op 6 maart 2018, via een motie van VVD en D66, het college verzocht om het strandgebied Voorland Stichtsebrug vóór het recreatieve seizoen 2018 op te knappen en te beveiligen.

Deze motie bevat de volgende ingrediënten:

- Het gebied beveiligen door het plaatsen van voldoende verlichting en eventueel cameratoezicht en daar financiële middelen voor beschikbaar te stellen;
- De raad te informeren op welke wijze het strandonderhoud kan worden opgepakt en de toiletten kunnen worden schoongehouden met daarbij een financiële onderbouwing;
- De mogelijkheden te onderzoeken tot een tijdelijke vergunning voor een lichte horecavoorziening met klein terras op het strand, rekening houdend met de voorwaarden die gelden binnen een gebied dat valt in het Natuurnetwerk Nederland, ter overbrugging van de periode tot de eventuele totstandkoming van de ontwikkeling Blaricum aan Zee;

WAAR GAAT HET VOORSTEL OVER EN WAT IS DE DOELSTELLING EN HET BEOOGD EFFECT?

Het is nagenoeg onmogelijk nog vóór het recreatieve seizoen 2018, kunnen starten met de uitvoering van deze motie omdat:

- Er door de raad een integraal planvoorstel/ontwerp voor de upgrade van het gebied moet worden vastgesteld.
- Er eerst een planologische basis (bestemmingsplan aanpassing) moet liggen om vergunningplichtige onderdelen zoals horeca paviljoen te kunnen honoreren/uitvoeren ,
- De raad bij het aannemen van de motie geen budgettaire kaders heeft meegegeven; nu er een integraal planvoorstel/ontwerp ligt kan deze ook met dit raadsvoorstel aan U worden voorgelegd.

- De gronden geen eigendom van de gemeente zijn en SBB dus aan de hand van dit integrale plan bestuurlijk om toestemming gevraagd moet worden voor de verschillende onderdelen van het plan,
- er een krapte heerst (weinig capaciteit) in de grond- weg en waterbouw sector; hetgeen gevolgen heeft voor planning uitvoering en prijsvorming.

In bijgevoegd memo (zie bijlage) wordt een toelichting gegeven op het inrichtingsplan alsmede op de stand van zaken m.b.t. de verschillende onderdelen van de beoogde upgrade. Hier is voor gekozen om onderhavig raadsvoorstel kort en bondig te houden en de leesbaarheid van dit raadsvoorstel te vergroten. Het in de memo genoemde “integrale inrichtingsplan” en de “concept-begroting” zijn eveneens als bijlage toegevoegd.

Deze concept-begroting maakt als geheime bijlage onderdeel uit van dit raadsvoorstel en ligt bij de griffier ter inzage. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van het belang zoals dat wordt genoemd in artikel 10, tweede lid onder g. van de Wet openbaarheid van bestuur: “het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen, dan wel van derden”.

Het college van burgemeester en wethouders verzoekt de raad om de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen in uw eerstvolgende vergadering.

WAT IS HET VASTGESTELDE WETTELIJK- EN BELEIDSKADER?

Structuurschets Voorland Stichtsebrug en beheerverordening Voorland Stichtsebrug.

WIE ZIJN BELANGHEBBENDEN EN WAT VOOR GEVOLGEN HEEFT HET VOORSTEL VOOR HEN?

Alle bewoners van Blaricum (en de buurgemeenten) die gebruik maken van het strandje zijn belanghebbenden.

Specifiek is Staatsbosbeheer, als eigenaar van het gebied Voorland Stichtsebrug, belanghebbend.

WELKE FINANCIËLE MIDDELEN ZIJN MET HET BESLUIT GEMOEID?

Op basis van het Integraal Inrichtingsplan is een eerste begroting opgesteld. Deze begroting komt uit op een investering van minimaal 650.000,- euro excl. btw. Enkele kostenposten zijn nog als p.m. opgenomen omdat daar nog geen prijsgegevens van bekend zijn.

De portefeuillehouder financiën biedt namens het college deze concept-begroting aan onder oplegging van geheimhouding op grond van het bepaalde in artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet.

Het college verzoekt de raad om de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen overeenkomstig het bepaalde in artikel 25, derde lid van de Gemeentewet in haar eerstvolgende vergadering.

Voorgesteld wordt deze investering ten laste te brengen van de grondexploitatie van De Blaricummermeent. Deze kosten waren overigens niet voorzien en zullen in de actualisatie van het Financieel Raamwerk 2019 worden meegenomen.

WELKE AFSPRAKEN MAKEN WE OVER UITVOERING, REALISATIE, COMMUNICATIE EN RAPPORTAGE AAN RAAD EN BELANGHEBBENDEN?

Op basis van de verschillende onderwerpen verwoord in bijgevoegd memo wordt duidelijk dat het realiseren van het nog vast te stellen inrichtingsplan vóór het recreatieve seizoen 2018 niet reëel is.

De voortgang en planning is op dit moment voor een groot deel afhankelijk van:

- formele (bestuurlijke) toestemming SBB (er is overigens wel medewerking toegezegd),
- planologische procedure (ruimtelijke onderbouwing) doorlopen en afgifte benodigde vergunningen,
- plaatsing horecapaviljoen voor recreatieve seizoen 2018 is niet haalbaar,
- bereidheid van nutspartijen om af te wijken van hun protocollen en eerder te starten,
- beschikbaarheid van civiele capaciteit in de markt.

Het kunnen realiseren van de beoogde upgrade voor het Voorland Stichtsebrug is, op basis van eerder genoemde argumenten, niet haalbaar voor het zomerseizoen 2018.

Na instemming met het inrichtingsplan en investeringsbedrag zal de realisatie van deze upgrade vóór het zomerseizoen 2019 wel worden gerealiseerd en opgeleverd.

Waar mogelijk zullen onderdelen van het plan wel z.s.m. worden uitgevoerd waarbij hinder tijdens het zomerseizoen zoveel als mogelijk moet worden vermeden.

BIJLAGEN

1. Memo "Opknappen en beveiligen strandgebied (upgrade) Voorland Stichtsebrug" (03-05-02018);
2. Integraal Inrichtingsplan Voorland Stichtsebrug (02-05-2018);
3. Conceptbegroting VO-raming upgrade 02-05-2018); **deze bijlage is geheim en ligt ter inzage bij de griffier.**

Burgemeester en wethouders van Blaricum,

mevrouw M. Kilic-Karaaslan MMC
secretaris

mevrouw J.N. de Zwart-Bloch
burgemeester