

Informatiebrief: Bodemverontreiniging bedrijventerrein Goyergracht

Van	College B&W		
Aan	Gemeenteraad Eemnes		
Portefeuillehouder	Sven Lankreijer	Datum	11-03-2019
Informatie bij	Shemara Ooijevaar/ Yolanda van Zwieten/ Silke Kist	Tel. nr.	

Geheim of openbaar (Wet openbaarheid van bestuur)

Openbaar

Onderwerp

Bodemverontreiniging Sloopcombinatie, bedrijventerrein Goyergracht.

Kennisnemen van

Met deze informatiebrief informeren wij u over de stand van zaken rondom de bodemverontreiniging op het terrein van de Sloopcombinatie, gevestigd op het bedrijventerrein Goyergracht.

Kernboodschap

Achter het perceel van het Spookbos, Goyergracht Zuid 3a, ligt een bedrijventerrein. Dit terrein is eigendom van de gemeente Laren en ligt op grondgebied van de gemeente Eemnes. Het gebruik raakt beide gemeenten. De één als eigenaar van de grond (Laren) en de ander vanwege de ligging binnen het grondgebied van die gemeente (Eemnes).

Uit onderzoek in opdracht van de gemeente Laren is gebleken dat er op het perceel van de Sloopcombinatie, sprake is van (asbest) verontreiniging. Het betreft een perceel in eigendom van de gemeente Laren welke door Laren wordt verhuurd. Enkele weken geleden is het publiekelijk bekend geworden dat er een ernstige asbestverontreiniging aanwezig is. Het asbest bevindt zich grotendeels onder een verharding en het onverharde deel is met een tijdelijke maatregel afgedekt. Er is geen aanleiding om aan te nemen dat de verontreiniging een risico vormt voor de omwonenden.

De gemeente Laren is in overleg gegaan met de Sloopcombinatie om de vervolgstappen te bespreken. In dit overleg is afgesproken dat er eerst op korte termijn nader onderzoek plaatsvindt om goed inzicht te hebben voor het starten van de sanering.

Het onderzoek is gestart en naar verwachting is dit onderzoek voor 1 april 2019 afgerond. De procedure en wijze van saneren is afhankelijk van het onderzoeksresultaat. Voor 1 juni 2019 zijn de vervolgstappen bekend en zullen we deze ter info per raadsinformatiebrief aanbieden.

Afhankelijk van de oorzaak van de verontreiniging is ofwel de gemeente Eemnes of de provincie Utrecht het Bevoegd Gezag¹.

Consequenties

Het betreft een asbestverontreiniging in de bodem. Het asbest bevindt zich grotendeels onder een verharding en het onverharde deel is met een tijdelijke maatregel afgedekt. Zolang de grond waarin het asbest is aangetroffen niet wordt bewerkt, zal het asbest zich niet verspreiden.

De Sloopcombinatie is een gecertificeerd asbestsaneerder die weet welke handelingen vermeden moeten worden om verspreiding van asbestverontreiniging te voorkomen. Daarnaast heeft de Sloopcombinatie geen plannen om de ondergrond van het door hen gehuurde perceel te bewerken.

Communicatie

Bij eerdere bodemonderzoeken op het bedrijventerrein zijn meerdere partijen betrokken geweest, waaronder de Bewonersvereniging Goyergracht en andere bedrijven op het bedrijventerrein.

Een aantal partijen (Bewonerscollectief Goyergracht Groen, Volkstuindersvereniging, De Goyer) hebben zich bij de gemeente Eemnes gemeld om hun zorg en betrokkenheid uit te spreken. Deze partijen zijn uitgenodigd en hebben overleg gehad met de wethouder.

Er zal ook over de voortgang, de uitkomsten van het onderzoek en over de vervolgaanpak gecommuniceerd worden richting de betrokkenen.

Mochten er nog aanvullende vragen bij de gemeente Eemnes binnenkomen dan zullen we die vanuit onze rol beantwoorden.

Vervolg

Nadat het bodemonderzoek van de gemeente Laren is afgerond, vindt er sanering plaats. De data en het vervolg worden per raadsinformatiebrief toegezonden.

Bijlage(n)

0

¹

- De verontreiniging kan zijn ontstaan als gevolg van bewerking of opslag van asbest binnen een inrichting (Gemeente Eemnes, Bevoegd Gezag)
- De verontreiniging is ontstaan als gevolg van het historisch gebruik (provincie Utrecht, Bevoegd Gezag)