

Informatiebrief

Van	College van B&W		
Aan	Gemeenteraad Eemnes		
Portefeuillehouder	Roland van Benthem R.A.	Datum	16 april 2019
Informatie bij	Aldric Meda	Tel. nr.	304

Geheim of openbaar (Wet openbaarheid van bestuur)

Openbaar

Onderwerp

Precariobelasting Eemnes

Kennisnemen van

de afgeronde onderhandeling met Stedin omtrent de te gebruiken meters en het resultaat hiervan.

Aanleiding

In december 2018 hebben wij uw raad geïnformeerd over ontwikkelingen op het gebied van de precariobelasting. Daarbij hebben wij uw raad een begrotingswijziging aangeboden om de precario-opbrengsten 2014-2018 neerwaarts bij te stellen. Vooruitlopend op de verdere onderhandelingen met Stedin hebben wij gebruik gemaakt van de bruto strekkende meters die Stedin heeft aangegeven (228.379 meter). Ondertussen is de onderhandeling met Stedin omtrent de te gebruiken meters afgerond. In deze informatiebrief wordt uw raad geïnformeerd over het onderhandelingsproces en het resultaat hiervan.

Onderhandelingsproces gemeente Eemnes – Stedin

Informatie Stedin

Stedin heeft aangegeven dat het tot dan gebruikte metrage ten behoeve van de aanslag precariobelasting 2014 – 2018 niet juist is. Op basis van hun eigen onderzoek geven zij aan dat de metrages uitkomen op bruto 228.379 meter en netto 171.284 meter. Stedin is van mening dat de aanslag precariobelasting moet worden gebaseerd op 75% van de bruto strekkende meters. Zij hanteren een correctiefactor van 25% ten behoeve van “niet voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond”. Naar hun mening is deze factor gebaseerd op ervaringsgegevens. Een aanslag precariobelasting op basis 171.284 meters (= 75% van 228.379 meters) is voor Stedin reëel. Omdat de aanslagen over de jaren 2014 – 2018 nog niet onherroepelijk waren, zouden de aanslagen overeenkomstig verminderd moeten worden.

Informatie Gemeente Eemnes

Naar aanleiding van de informatie van Stedin, heeft de heffingsambtenaar een onderzoek laten uitvoeren door Infrasoil. Infrasoil kwam op een bruto afstand van 211.997 meter. Infrasoil heeft ook de netto afstand bepaald van ca 194.000 meter, met dien verstande dat bij deze afstand nog niet

meegerekend zijn een datakabel van ca. 23 km en de kabels voor de openbare verlichting (ca 18,8 km).

Overleg Stedin/Gemeente Eemnes (heffingsambtenaar) o.b.v. beschikbare informatie

Na het verzamelen van alle informatie is overleg geweest tussen Stedin en de heffingsambtenaar. Dit overleg vond plaats op 4 maart 2019. Partijen hebben informatie gewisseld. Op basis van de informatie van Infrasoil reageerde Stedin door te verwijzen naar jurisprudentie (uitspraak Gerechtshof Den Haag, d.d. 26-9-2017) waaruit zou blijken dat de kabels voor openbare verlichting niet meegerekend mogen worden bij de bepaling van de heffingsgrondslag. Daarnaast werd door Stedin ontkend dat de datakabel nog in gebruik zou zijn. Stedin liet daarna hun eigen netto-afstand los.

Uiteindelijk bood Stedin aan om bij wijze van “fiscaal compromis” uit te gaan van 202 km.

Fiscaal Compromis Stedin

Door het fiscaal compromis van Stedin is er onmiddellijk zekerheid over de opbrengsten van de precarioheffing over de periode 2014 – 2021. Daarnaast zullen alle lopende juridische procedure worden stopgezet. Wij hoeven ons ook geen zorgen te maken over nieuwe procedures in de toekomst. Tevens kan worden overgegaan tot het innen van niet-betaalde precariobelastingen door Stedin.

Met het voorgesteld fiscaal compromis zal Eemnes 11% minder metrages kunnen opleggen (ten opzichte van het voorstel van december 2018). Daartegenover zal Stedin 18% meer metrages moeten betalen dan hun netto metrages uit hun externe onderzoeksrapport.

Extra nadeel gemeente Eemnes door 11% minder Metrages

Op basis van het fiscaal compromis van Stedin zal de gemeente een extra nadeel moeten verwerken in de jaarrekening 2018 van € 340.289. In het volgende overzicht wordt dit nadeel gespecificeerd.

			Metrages		Precario			
datum aanslag	jaar	tarief	Voorstel december 2018	Fiscaal Compromis	Voorstel december 2018	Fiscaal Compromis	Verschil	Consequenties
01.01.2014	2014	€ 2,25	228.379	202.000	€ 513.853	€ 454.500	€ -59.353	Jaarrekening 2018
01.01.2015	2015	€ 2,28	228.379	202.000	€ 520.704	€ 460.560	€ -60.144	
01.01.2016	2016	€ 2,79	228.379	202.000	€ 637.177	€ 563.580	€ -73.597	
01.01.2017	2017	€ 2,79	228.379	202.000	€ 637.177	€ 563.580	€ -73.597	
01.01.2018	2018	€ 2,79	228.379	202.000	€ 637.177	€ 563.580	€ -73.597	
Totaal 2014 t/m 2018					€ 2.946.089	€ 2.605.800	€ -340.289	

Bijlage(n)

Geen