

Betreffende: Alternatieve oplossingen huisvesting brandweer

Voorgesteld door: DAB, VVD, D66

Raad d.d.: 5 november 2019

De gemeenteraad van Blaricum in vergadering bijeen op 5 november 2019:

constaterende dat:

1. huisvesting voor onze brandweerlieden een veel te langdurig traject is;
2. er na veel omwegen en tijdrovende acties volgens bronnen één huis is aangeboden aan een vrijwilliger;
3. er verder weinig zicht is op huisvesting voor deze doelgroep op korte termijn;
4. de 'binding' status niet geldig zou zijn volgens de woningbouwvereniging omdat zij 'vrijwillige' brandweer zijn (terwijl men aan de post verbonden is);
5. het aanbod van woningen in Blaricum dorp meestal woningen betreft waarop geschreven kan worden door gezinnen met tenminste 1 kind;
6. er door het plaatsen van tijdelijke woonruimte (woonunits) doorgaans strijd met de geldende bestemmingsplanvoorschriften ontstaat;
7. er ons degelijk agrariërs bekend zijn die geen probleem hebben met het tijdelijk plaatsen van een woonunit op hun kavel;
8. er tenminste 8 brandweerlieden geïnteresseerd zijn in tijdelijke huisvesting in een woonunit;
9. er het voornemen is om een koopovereenkomst getekend is voor het bouwplan van zeven sociale, grondgebonden woningen (seniorenwoningen) te bouwen op het terrein van de oude brandweerkazerne aan de Verbindingsweg.

overwegende dat:

1. er met de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo) *artikel* 2.23 kan worden afgeweken van de bestemmingsplanvoorschriften en een tijdelijke omgevingsvergunning zou kunnen worden afgegeven;
2. ook voor het tijdelijke strandpaviljoen een vergunning is (wordt) afgegeven voor 10 jaar.

van mening zijnde dat:

1. er met meer creativiteit gezocht kan worden naar meerdere alternatieven voor huisvesting voor de brandweerlieden;
2. met medewerking van agrariërs m.b.t. gebruik maken van het kavel, een oplossing kan zijn om woonunits te plaatsen binnen de genoemde 4 min. cirkel rondom de brandweerkazerne;
3. de brandweerlieden de tijd in een tijdelijke woonunit kunnen gebruiken met het zoeken naar permanente woonruimte, maar zij in ieder geval letterlijk dichtbij 'het vuur' zitten;
4. het nu toch duidelijk is dat Blaricum op gebied van veiligheid een enorm probleem krijgt binnen nu en een aantal jaren (vergreijzing). Dat de urgentie van op tijd zijn op de kazerne maakt dat de vrijwillige brandweer dit echt nodig heeft om hun werk te kunnen uitvoeren. Als onze jonge brandweerlieden zelfstandig willen gaan wonen, we niet willen dat zij buiten onze gemeente moeten gaan wonen en hun banden met de brandweer Blaricum moeten verbreken;
5. de achterzijde van de brandweerkazerne een prachtige plek zou zijn voor appartementen;
6. er van de 7 sociale woningen op het terrein van de oude brandweerkazerne aan de Verbindingsweg tenminste één gereserveerd kan worden voor een van de brandweerlieden van onze gemeente Blaricum.

(en) verzoekt het college:

- te onderzoeken in hoeverre er, binnen de 4-minuten-cirkel rond de brandweerkazerne, voor tijdelijke huisvesting van brandweerlieden kan worden gezorgd middels een tijdelijke omgevingsvergunning en de brandweer te informeren m.b.t. tijdspad en kosten. Dit alles waar nodig in overleg met de ASB, pachters, eigenaren en omwonenden;
- de inwoners van Blaricum via media/pers te vragen om mee te denken over beschikbare kavels ten behoeve van huisvesting voor deze doelgroep;
- te onderzoeken of de eigenaar van het perceel aan de achterzijde van de brandweerkazerne ertoe bewogen kan worden mee te werken aan het creëren van huisvesting t.b.v. brandweerlieden;
- en door middel van een clause te bewerkstelligen dat één van de 7 nieuwe sociale woningen op de Verbindingsweg toegewezen zal worden aan een nader te bepalen brandweervrouw/man van de brandweer in Blaricum.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en handtekening indiener(s):

DAB
Ramona Beemsterboer

VVD
René Wiegel

D66
Carin Francken

Voorbeelden (koop en huur):

