

Besluitenlijst raadsvergadering 27 oktober 2020

Aanvangstijd : 20.00u
Eindtijd : 22.14u
Locatie : Raadszaal Eemnes

Aanwezig

14 raadsleden (fv = fractievoorzitter)

Hart voor Blaricum-fractie:

W.J. Pel (fv), J. Landman, mw. M.G. Bakker, R. Uijldert

VVD-fractie:

R. Wiegel (fv), mw. A.L.C. Dobber-Spruijt, H.J. Hoijtink

De Blaricumse Partij-fractie:

mw. G.R. Kukupessy-Rokebrand (fv), mw. I. Breet-Roestenburg

D66-fractie:

mw. J.M.G. Lanphen

Democratisch Alternatief Blaricum-fractie:

R. Bruintjes (fv)

CDA-fractie:

mw. P.L.M. Claushuis-Rademakers (fv)

Fractie Van Dijk:

mw. A.H.M. van Dijk-de Jong (fv)

Fractie Beemsterboer:

mw. R.J.C. Beemsterboer-van Urk Dam

Afwezig

mw. C. Francken (fv)

Voorzitter en griffier:

mw. J.N. de Zwart-Bloch, voorzitter
R.E. de Vries, griffier

Wethouders:

mw. A.M. Kennis, mw. E.J.M. Boersen-de Jong, G.C. Knoop

In de vergadering van de raad van Blaricum van dinsdag 27 oktober 2020

heeft de raad besloten:

- De agenda vast te stellen:
en van de agenda af te voeren:
 - Agendapunt 7 Verbeteren maatschappelijke functie De Malbak
- en toe te voegen aan de agenda:
 - Agendapunt 7a Moties vreemd aan de orde:
 - M1 HvB, VVD, DBP, DAB, CDA, Van Dijk, Beemsterboer – Bomen halte HOV Stichtseweg;
 - M2 D66, HvB, VVD, DBP, DAB, CDA, Van Dijk, Beemsterboer – Scope van de Bijvanck renovatie.

Besluitenlijst raadsvergadering 27 oktober 2020

- Mededelingen
Mw. Beemsterboer neemt vanaf heden als onafhankelijk raadslid deel aan de vergaderingen. Zij zal dat onder eigen naam doen.
- het voorstel 'Grondstoffenvisie GAD' gewijzigd vast te stellen, waarbij is
 - **Aangenomen** het gewijzigde amendement A1, met als titel 'Nascheiding PMD', ingediend door VVD, DAB, CDA, Fractie Van Dijk en Fractie Beemsterboer waarmee de raad besluit

te vervangen de bestaande tekst onder 2b:

- *De keuze tussen bronscheiding of nascheiding PMD wordt afgewogen in 2022 op basis van de actuele informatie op dat moment, gekoppeld aan de afloop of verlenging van het contract restafval;*

door de tekst:

- *De besluitvorming over bron- of nascheiding PMD dient plaats te vinden op een dusdanig tijdstip dat de regio G&V ervan verzekerd kan zijn dat er, onmiddellijk na afloop van het huidige verwerkingscontract PMD, eventueel tot nascheiding van PMD kan worden overgegaan.*

Het amendement werd met 11 stemmen voor en 3 stemmen tegen aangenomen. Voor stemden de fracties van HvB, VVD, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer, tegen stemden de fracties van DBP en D66.

Het geamendeerde voorstel werd met 12 stemmen voor en 2 stemmen tegen aanvaard. Voor stemden de fracties van HvB, VVD, D66, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer, tegen stemde de fractie van DBP.

- Het voorstel 'Doelgroepenverordening 2020 Gemeente Blaricum' gewijzigd vast te stellen, waarbij is;
 - **Aangenomen** het amendement A2, met als titel 'Betaalbare woningen voor jong en oud', ingediend door VVD, HvB, D66, DAB, CDA, Fractie Van Dijk en Fractie Beemsterboer, waarmee de raad besluit de doelgroepenverordening 2020 als volgt gewijzigd vast te stellen

Artikel 1 als volgt wijzigen:

Toevoegen:

l. Gebruiksoppervlakte (gbo): gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580 is de bruikbare vloeroppervlakte, geschikt voor het beoogd gebruik.

m. Seniorenwoningen sociale huur en seniorenwoningen middeldure huur in het lage segment: huurwoningen die zonder trappen van buitenaf bereikbaar zijn en waarbij de primaire ruimtes (de keuken, het sanitair, de woonkamer en minimaal één slaapkamer) zich op dezelfde woon-laag bevinden. Deze woningen kunnen specifiek toegewezen worden aan de doelgroep 65+ers.

n. Seniorenwoningen middeldure huur in het hoge segment: huurwoningen die zonder trap-pen van buitenaf bereikbaar zijn en waarbij de primaire ruimtes (de keuken, het sanitair, de woonkamer en minimaal twee slaapkamer) zich op dezelfde woonlaag bevinden. Deze wonin-gen kunnen specifiek toegewezen worden aan de doelgroep 65+ers.

Besluitenlijst raadsvergadering 27 oktober 2020

Artikel 5.2 als volgt wijzigen:

Als doelgroep voor middeldure huurwoningen in het lage segment als bedoeld in artikel 3 van deze verordening worden aangemerkt huishoudens met een inkomen tot maximaal 1,5 keer de DAEB-norm. Deze woningen worden bij voorrang aangeboden aan huishoudens die een sociale huurwoning in Blaricum achterlaten. Het college van burgemeester en wethouders kan dit norminkomen jaarlijks aanpassen.

Artikel 5.3 als volgt wijzigen:

Als doelgroep voor middeldure huurwoningen in het hoge segment als bedoeld in artikel 3 van deze verordening worden aangemerkt huishoudens met een inkomen tot maximaal 2 keer de DAEB-norm. Deze woningen worden bij voorrang aangeboden aan huishoudens die een sociale- of middeldure huurwoning in het lage segment in Blaricum achterlaten. Het college van burgemeester en wethouders kan dit norminkomen jaarlijks aanpassen.

Verwijderen:

Artikel 5.4: “(zoals zorg en onderwijs)”

Artikel 7 als volgt wijzigen:

Artikel 7.1: Sociale huurwoningen dienen een oppervlakte te hebben van tenminste 40 m² gbo.

Artikel 7.2: Middeldure huurwoningen in het lage segment dienen een oppervlakte te hebben van tenminste 50 m² gbo.

Artikel 7.3: Middeldure huurwoningen in het hoge segment dienen een oppervlakte te hebben van tenminste 60 m² gbo.

Toevoegen:

Artikel 7.4: Vereisten voor woningen voor senioren:

Voor “seniorenwoningen zijn een aantal algemene vereisten gesteld. Deze zijn:

- a. Onder binnendeuren zijn geen drempels aanwezig;*
- b. In de slaapkamer is ruimte voor verzorging aan bed;*
- c. Er is ruimte voor stalling van een scootmobiel, inclusief oplaadpunt;*
- d. Er is basisinfrastructuur ten behoeve van domotica aanwezig.*

Artikel 8 als volgt wijzigen:

Artikel 8.1: Woningbouwplannen van 15 of meer woningen bestaan uit tenminste 33% sociale huurwoningen, 10% middeldure huurwoningen in het lage segment en 10% middeldure huur-woningen in het hoge segment

Artikel 8.2: Voor woningbouwprojecten met minder dan 15 woningen wordt de raad geconsulteerd waarna het woningbouwprogramma wordt bepaald in overleg tussen de ontwikkelaar of grondeigenaar en het college van burgemeester en wethouders, waarbij de bij lid 1 genoemde verdeling het uitgangspunt kan zijn.

Toevoegen:

Artikel 8.4: De differentiatie van de nieuwbouw per woningbouwproject is vastgelegd in de Woonvisie Regio Gooi & Vechtstreek 2016-2030. Als er tussentijds wijzigingen plaatsvinden in de differentiatie zal de doelgroepenverordening conform deze wijziging per raadsbesluit moeten worden aangepast.

Het amendement werd met 12 stemmen voor en 2 stemmen tegen aangenomen. Voor stemden de fracties van HvB, VVD, D66, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer, tegen stemde de fractie van DBP.

Besluitenlijst raadsvergadering 27 oktober 2020

- **Verworpen** het subamendement A3, met als titel 'Subamendement Doelgroepenverordening', ingediend door DBP, waarbij de raad besluit

In het amendement A2 "Betaalbare woningen voor jong en oud" bij punt 8,2 de zin als volgt te wijzigen: *"waarbij de in lid 1 genoemde verdeling als vertrekpunt dient, maar waarbij te allen tijde sprake mag zijn van maatwerk."*

Het amendement werd met 12 stemmen tegen, en 2 stemmen voor verworpen. Voor stemde de fractie van DBP, tegen stemden de fracties van HvB, VVD, D66, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer.

Het aldus geamendeerde voorstel werd met algemene stemmen aanvaard.

- Conform het voorstel 'Afkoppelen Koloniepadij';

Het voorstel werd met algemene stemmen aanvaard.

- Ten aanzien van de moties vreemd aan de orde:

- **Aan te nemen** motie 1 vreemd aan de orde, met als titel 'Bomen halte HOV Stichtseweg', ingediend door HvB, VVD, DBP, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer, waarin de raad het college verzoekt:

1. *in samenspraak met Waternet en Provincie NH alternatieven te onderzoeken om rigoureuze bomenkap Stichtseweg als gevolg van verplaatsing watergang te voorkomen;*
2. *herplantverplichting en vergroening zoveel mogelijk op en in nabijheid van haltes en P&R terrein te laten plaatsvinden;*
3. *bij eerste fase aanleg P&R terrein van 52 plaatsen onderzoeken of 12 voorziene parkeerplaatsen van huidige carpoolplaats hierop in mindering kan worden gebracht.*

De motie werd met algemene stemmen aangenomen.

- **Aan te nemen** motie 2 vreemd aan de orde, met als titel 'Scope van de Bijvanck renovatie', ingediend door D66, HvB, VVD, DBP, DAB, CDA, Van Dijk en Beemsterboer, waarin de raad het college verzoekt:

1. *een raadsvoorstel voor te bereiden met daarin verwerkt de 3 scenario's, zoals geschetst in het rapport "Bijvanck Bij de tijd", waarmee de raad inzage krijgt in welke consequenties de verschillende (scope-)varianten zullen hebben en een formeel raadsbesluit kan nemen over haar voorkeur voor één van de scenario's met bijbehorende scope en budgetindicatie;*
2. *in de opdrachtformulering van het voorlopig ontwerp de voorkeursvariant van de raad verder te laten uitwerken;*

De motie werd met algemene stemmen aangenomen.

- De lijst met ingekomen en uitgaande stukken van september 2020 vast te stellen;
- De besluitenlijst en het transcript van de openbare raadsvergadering van 22 september vast te stellen;

Besluitenlijst raadsvergadering 27 oktober 2020

- Conform het voorstel 'Werkplan en begroting 2021 MRA';

Het voorstel werd met algemene stemmen aanvaard.

- Conform het voorstel 'Zienswijzeprocedure jaarrekening en resultaatbestemming 2019 OFGV',

Het voorstel werd met algemene stemmen aanvaard.

- De raad bekrachtigt de geheimhouding op het besprokene en de stukken van de besloten raadsinformatiebijeenkomst Financieel Raamwerk Blaricummeent d.d. 5 oktober 2020.

Het voorstel tot bekrachtiging van de geheimhouding werd met algemene stemmen aanvaard.

De voorzitter sluit om 22:14 uur de vergadering.

27 oktober 2020

R.E. de Vries

griffier

De vergadering is live te volgen via: <https://blaricum.notubiz.nl/live>

De dag na de raad is de vergadering, per agendapunt, te beluisteren via:

<https://blaricum.notubiz.nl/vergadering/700916/Gemeenteraad%2027-10-2020>

Een woordelijke weergave is te lezen in het transcript van de vergadering, dat na ca. 10 werkdagen beschikbaar komt. Daarna wordt dit transcript als bijlage toegevoegd bij de eerstvolgende raadsvergadering.