



GEMEENTE EEMNES

MEMO

Onderwerp : Sociaal café
Datum : 12 januari 2023
Van : College Eemnes
Aan : Gemeenteraad

Namens initiatiefnemer, de heer J. Wiggerts, heeft VanWestreenen BV per brief van 23 november 2022 een verzoek om medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanwijziging aan de gemeenteraad van Eemnes gestuurd. Ook is het verzoek per mail op 1 december 2022 ontvangen en heeft het Bestuurssecretariaat per omgaande als volgt geantwoord: 'De wethouder heeft kennisgenomen van uw verzoek en adviseert u het plan via het omgevingsloket in te dienen.' Dit is de gebruikelijke weg voor een dergelijk verzoek. Tot op heden is het verzoek niet via het omgevingsloket ontvangen.

Het plan is vergeleken met het eerdere plan dat is afgewezen. De locatie is identiek en ligt buiten het stedelijk gebied. Qua aanzichten is het iets anders, maar in essentie komt het op hetzelfde neer.

Zie:

<https://eemnes.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/419223a2-36b9-4be4-b942-efdfbf6d7a24?documentId=199a490c-214e-4e2a-9c08-0429e4fd1fbc&agendaItemId=296a8464-288b-42f5-ad79-19021a2d58e7>

Uit recent ambtelijk overleg met de provincie blijkt opnieuw dat het opstellen van een Kernrandvisie om het vestigen van een horecabedrijf in deze zone mogelijk te maken niet kansrijk is. Volgens provinciaal beleid hoort een dergelijke vestiging in stedelijk gebied.

Aan de initiatiefnemer zullen wij berichten dat, gelet op het bovenstaande en de eerdere afwijzing, het geen zin heeft een aanvraag in te dienen. Wanneer de initiatiefnemer hier wel voor kiest zal, nadat het verzoek via het Omgevingsloket is ingediend, er eerst een anterieure overeenkomst worden opgesteld waarin de kosten voor de procedure worden geregeld.