



## INFORMATIENOTA RAAD LAREN

Van het college van B&W  
Aan Gemeente Laren – Gemeenteraad  
Portefeuillehouder Groot, F.K. de  
Informatie bij M. van Leeuwen en K. Mauritz,  
Medewerkers Ruimtelijke Ontwikkeling

### Onderwerp

RIB Duurzaamheid

### Portefeuillehouder

Groot, F.K. de

### Openbaar

Ja

### Kennisnemen van

Tussentijdse rapportage status update duurzaamheid / energietransitie. Nieuwe ontwikkelingen i.s.m. Rijkswaterstaat en zonopwek langs A1, lokale isolatieaanpak en update over aanpak beschermde diersoorten en overige projecten.

### Aanleiding (inleiding)

In deze raadsinformatiebrief informeren wij over de stand van zaken met betrekking tot de grootste projecten binnen de energietransitie. Hiermee geven we inzicht in wat er allemaal in de gemeente Laren op dit thema speelt. De update van het gehele klimaatuitvoeringsprogramma volgt in Q1 2024, waarin ook een cijfermatige onderbouwing wordt gegeven ten opzichte van de ambities en doelstellingen.

### Kernboodschap

Hieronder de update over de projecten van energieopwek en energiebesparing.

## **Infrastructuur/Netcongestie**

Het voorkomen van netcongestie staat hoog op de agenda van de netbeheerder Liander en TenneT. Op dit moment is door TenneT voor de komende jaren een netcongestie waarschuwing afgegeven. Dit betekent voor de komende jaren dat voor regio Gooi en Vechtstreek nieuwe grootverbruikers hoogstwaarschijnlijk niet kunnen aansluiten. Voor de bestaande grootverbruik aansluitingen zijn er geen implicaties. Voor kleinverbruikers (inwoners en kleine bedrijven) binnen de gebouwde omgeving in Laren blijft de situatie onveranderd. De komende weken / maanden zal hierover regelmatig in het nieuws over bericht worden. Vanuit Laren is regelmatig contact met Liander over de berichtgeving en de mogelijk implicaties hiervan voor gemeenten en bedrijven.

Grootverbruikers zijn vaak wel de grote bedrijven die een hoge capaciteit aansluiting(en) nodig hebben om hun gehele bedrijf tijdens de piekmomenten van genoeg stroom en gas te voorzien. Kleinverbruikers zijn gebruikers met een particuliere of zakelijke aansluiting van maximaal 3x80A en/of een gasaansluiting

## **Energie: Energie opwekking**

### Regionale Energiestrategie (RES)

#### *Zon langs infrastructuur: OER traject A1/A6 spoor*

Het project A1 Noord-Holland is een samenwerkingsproject tussen Rijkswaterstaat (RWS), Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO), Rijksvastgoedbedrijf (RVB), provincie Noord-Holland, de gemeenten Gooise Meren, Huizen, Laren, Blaricum, en Hilversum, ProRail, en netbeheerder Liander.

Vanaf voorjaar 2023 is een voorverkenningfase uitgevoerd die eind juni van hetzelfde jaar is afgerond. Een belangrijk resultaat van de voorverkenningfase betreft een scope, die het vertrekpunt vormt voor de verkenningfase.

Het doel van de huidige verkenningfase van dit project is om te komen tot concrete percelen/zoekgebieden. Daaruit ontwikkelen we een door de omgeving gedragen set aan ruimtelijke ontwerpuitgangspunten waarbinnen zonne-opstellingen aan moeten voldoen. Het eindproduct van het ruimtelijke ontwerpsspoor is een voorkeursvariant met een heldere ruimtelijke onderbouwing, aangevuld met ontwerpregels en verbeeldingen voor de inpassing van zonnepanelen. Ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit van het gebied, de functionele eisen (zoals veiligheid) en de wensen vanuit de omgeving moeten hierbij in acht genomen worden.

Voor Laren zijn een aantal percelen langs de A1 meegenomen (zie hieronder voorbeelden van de in geel en paars gearceerde gebieden). Het gaat nu ongeveer om 3,6 km geluidsbeperkende constructies (potentie in dit stadium nog onbekend) en grofweg 4,5

ha aan gronden (zowel van gemeente als RWS). De opwekpotentie is per hectare mag ongeveer 1 MWp energie.

Figuur 1. Zoekgebieden A1



### *Zon op grote daken*

Voor de aanpak van de grote daken zijn er meerdere sporen. Met de regio Gooi en Vechtstreek zijn we in overleg met een verlenging van een eerdere aanpak. Hiervoor hebben we een project in het voorjaar uitgevoerd: zonnepanelen op tennisvereniging T'Laer.

Vanuit de provincie wordt nu met Royal Haskoning een aanpak opgesteld. De aanpak focust met name op het maatschappelijk vastgoed. Vanuit een ontzorgingsprogramma komen de volgende gebouwen in aanmerking:

- o Gymzaal van gemeente (Standelkruid)
- o Zwembad (beheer de Biezem stichting)
- o Klaas Bouthal (Sporthal)

Voor het interne vastgoed van de gemeente zijn niet veel daken beschikbaar. Het dak van de brandweer is op korte termijn een interessante optie voor een aanpak voor het plaatsen van zonnepanelen.

### *Zon boven parkeerplaatsen*

Met de regio Gooi en Vechtstreek gaan we samenwerken om de business cases van zon boven parkeerplaatsen te verduidelijken. Op dit moment is het een uitdaging om de

business cases voor zonnepanelen boven parkeerplaatsen rendabel te krijgen. De uitdagingen zijn de bezettingsgraad en de hoge investeringskosten van de draagconstructies (die de door de gestegen staalprijsen) die de business case minder rendabel maakt.

#### Transitievisie warmte (TVW)

Een van de pijlers van de uitvoeringsstrategie van de TVW is de verduurzaming van de warmtebronnen; van gas (fossiel) naar duurzame bronnen. Een mogelijk interessante bron die nu door Waternet nader onderzocht wordt, is de effluentleiding van de RWZI Hilversum, deze loopt aan de oostkant van Laren en loost op de Goyergracht (zie onderstaand figuur 2). Uit effluent (gezuiverd afvalwater) kan relatief eenvoudig lage temperatuur warmte worden teruggewonnen die middels warmtepompen kan worden opgewaardeerd voor verwarming van de gebouwde omgeving.

Figuur 2. Effluentleiding vanuit RWZI Hilversum naar Laren



Door Waternet wordt onder andere onderzocht wat de potentie is van de Goyergracht voor de wijk Zevenend. Zie hieronder het doelgebied van de wijk Zevenend.

Figuur 3. Doelgebied Zevenend



### **Energiebesparing/warmtevraag beperken**

Een belangrijk onderdeel van de energietransitie is energiebesparing. Immers wat aan energie niet nodig is, hoeft ook niet (duurzaam) opgewekt te worden. De besparingsopgave is een belangrijk traject, maar tegelijk ook een lastig traject. Hieronder een update van de huidige projecten.

#### *Actualiseren van prestatieafspraken over verduurzaming corporatiewoningen*

Er worden gesprekken gevoerd met de woningbouwcorporaties over prestatieafspraken en ook op gebied van duurzaamheid. Hierbinnen worden onder andere afspraken gemaakt over de uitvoeringsstrategie van de transitievisie warmte.

#### *Versterken lokale initiatieven in BEL-gemeenten: samenwerking met Energiedienstenbedrijf (EDB), Duurzaam bouwloket en de Hut van Mie*

Per project wordt gekeken wat de rol van onze partners kunnen zijn in de voorbereiding en uitvoering van projecten. In Q4 (of Q1 2024) willen we weer een gemeente brede bijeenkomst (vanuit de BEL) organiseren voor inwoners waarbij informatie wordt gedeeld over isoleren en energieopwekking. Ook willen we inwoners uitleg geven over de 'klimaatplannen' van het EDB waarbij inwoners inzicht kunnen krijgen in de kosten van het isoleren van hun woning.

#### *Stimulerend toezicht energiebesparing bedrijven & instellingen*

De Subsidie Energiebesparing bij Bedrijven is eerder dit jaar ontvangen door de gemeente Laren. De omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek ondersteunt de gemeente in

deze regeling. Ze inventariseren de bedrijven met een energiebesparingsplicht en voeren verschillende toezichtstrategieën uit. De eerste stap zal gemaakt worden op 30 oktober 2023 met een startbijeenkomst met de omgevingsdienst. De uitvoering zal 2-3 jaar duren.

#### Lokale Isolatieaanpak

De lokale aanpak volgt uit het Nationaal Isolatieprogramma (NIP) waarvoor de gemeente SPUK gelden heeft ontvangen. Voordat met de uitvoering begonnen kan worden moet de gemeente een gebiedsontheffing bij de provincie aanvragen, zodat op grote schaal geïsoleerd kan worden. Nu zijn de inwoners zelf verantwoordelijk voor het uitvoeren van ecologische onderzoeken voordat er geïsoleerd mag worden.

#### *Soortenmanagementplan*

Het soortenmanagementplan (SMP) is van belang om een gebiedsgerichte ontheffing te verkrijgen op de Wet Natuurbescherming. Dit betekent dat er geen individueel ecologisch onderzoek per woning of gebouw nodig is voordat er geïsoleerd kan worden. Een soortenmanagementplan zorgt er voor dat beschermde diersoorten worden beschermd en tegelijkertijd dat de verduurzaming van woningen geen langdurige vertraging oploopt. Het natuurvriendelijk isoleren is tevens ook een voorwaarde voor het uitvoeren van spouwmuur- en dakisolatie binnen het Nationaal Isolatieprogramma (NIP). Op 2 oktober is de aanbesteding van het SMP gestart. Op 24 oktober is waarschijnlijk bekend hoeveel inschrijvingen er zijn.

Een SMP onderzoek duurt gemiddeld 1-2 jaar. Tot die tijd zou er beperkt geïsoleerd kunnen worden. Provincie Utrecht heeft gekozen voor een pre-SMP aanpak, waarbij er tijdens het SMP onderzoek ook geïsoleerd kan worden. Een voorwaarde is hierbij dat er natuurvriendelijk geïsoleerd wordt. Provincie Noord-Holland heeft recent aangekondigd bezig te zijn met het ontwikkelen van een convenant. Hiermee zou er waarschijnlijk al eerder gestart kunnen worden met spouwmuur-, dak- en gevelisolatie terwijl het SMP onderzoek nog bezig is.

Ook het Rijk ontwikkelt een tussentijdse korte termijn oplossing, zodat er al eerder kan worden begonnen met isoleren tijdens een SMP onderzoek. Zij kondigden dit aan in een kamerbrief van Hugo de Jonge 'Aanpak natuurinclusief isoleren' op 4 oktober. De komende weken willen ze concrete afspraken maken met provincies, gemeenten, isolatiebedrijven en natuurorganisaties over een natuurvriendelijke manier van isoleren. Daarmee zou deze werkwijze een standaard worden in Nederland en zeggen wellicht toe op een pre-SMP methode. Komende weken wordt hier uitstelsel over gegeven.

#### **Energiearmoede**

##### Energiehulp; witgoedactie

Op 9 oktober is de witgoedactie gestart in Laren in samenwerking met het Regionaal Energieloket en Groupcard. De brief is naar een groep inwoners (167) diezelfde dag

gestuurd. Deze groep kwam ook in aanmerking voor de energietoeslag. Diverse maatschappelijke organisaties zijn op de hoogte van deze actie en werken mee aan het aansporen van inwoners om zich aan te melden.

**Consequenties**

Niet van toepassing

**Duurzaamheid**

Energieopwekking en energie besparen middels isoleren zijn belangrijke elementen in de verduurzaming van Laren. Dit draagt bij aan de doelstelling van de gemeente Laren om in 2050 aardgasvrij te zijn.

**Communicatie**

Bij verdere ontwikkelingen zal uw raad naar wens op de hoogte worden gebracht.

**Bijlagen**

n.v.t.