

Besluitenlijst collegevergadering

19 september 2023, week 38

Aanwezig

J.H.A. van Oostrum, burgemeester
G.J. Teselink, wethouder
J. van der Noordt, wethouder
A.K. van Gijssel, wethouder
W.A. Wormgoor, wethouder
M.N.J. Broers, gemeentesecretaris

Afwezig

1 Besluitenlijsten 12 september 2023

Vastgesteld.

3 Openbaarmaking eerder genomen besluiten

3 a Jaarverslag commissie bezwaarschriften 2022 (823935)

Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum

Besluit:

Het jaarverslag 2022 van de commissie bezwaarschriften voor kennisgeving aannemen.

Samenvatting/kernboodschap:

De Commissie bezwaarschriften van de gemeente Berkelland heeft het jaarverslag 2022 uitgebracht. De organisatie gaat aan de slag met de aanbevelingen van de bezwarencommissie.

4 Bestemmingsplan Grolse Steeg 7 in Borculo (woning i.p.v. rietdekkersbedrijf) (749875)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

De gemeenteraad voorstellen om:

1. In te stemmen met de beoordelingen over de ingediende zienswijzen, zoals verwoord in de "Zienswijzennota bestemmingsplan Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)"
2. Het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen, zodanig dat de maximale bouwhoogte (artikel 5.2.1, lid c) op de verbeelding wordt gewijzigd van 9 meter naar 8 meter
3. Het bestemmingsplan "Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" gewijzigd vast te stellen
4. Voor het bestemmingsplan "Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting/kernboodschap:

Er is een bouwplan voor een nieuwe woning aan de Grolse Steeg 7 in Borculo. Om hieraan mee te werken, moet de functie 'rietdekkersbedrijf' op het bestaande bedrijfspand worden verwijderd (wegbestemd). De nieuwe woning vult daarbij een open ruimte in een bestaand bebouwingslint. Om dit mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden herzien. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn 4 zienswijzen ingediend. Die leiden tot een kleine aanpassing van het ontwerp. De maximale bouwhoogte wordt teruggebracht van 9 naar 8 meter. Het college stelt nu aan de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" gewijzigd vast te stellen.

5 Bestemmingsplan Hof van Neede (Oudestraat-Hofmaat) (822221)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

1. Vaststellen hogere waarden Wet geluidhinder voor het meest westelijke woonblok (grenzend aan het busplein) onderdeel van het bouwplan "Hof van Neede" tot een maximum van 51 dB op de gevel, ten behoeve van het bestemmingsplan "Neede, Centrum 2011, herziening 2022-1 (Hof van Neede)".
2. De raad voorstellen het bestemmingsplan "Neede, Centrum 2011, herziening 2022-1 (Hof van Neede)" ongewijzigd vast te stellen en hiervoor geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting/kernboodschap:

Aan de Oudestraat 11 t/m 19, op de hoek met de Hofmaat, worden de bestaande panden vervangen door 3 woongebouwen. Hierin komen 30 appartementen. Om het bouwplan mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden herzien. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het college stelt nu aan de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Neede, Centrum 2011, herziening 2022-1 (Hof van Neede)" vast te stellen.

6 Bestemmingsplanherziening voor de Hondevoort 11 in Eibergen (814985)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

De raad voorstellen het bestemmingsplan "Eibergen, Woongebieden 2011, herziening 2023-2 (Hondevoort 11)" ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting/kernboodschap:

Aan de Hondevoort 11 in Eibergen, wordt de voormalige dierenartsenpraktijk vervangen door twee levensloopbestendige twee-onder-een-kap woningen en één vrijstaande woning. Om het bouwplan mogelijk te maken wordt het bestemmingsplan herzien. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het college stelt nu aan de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Eibergen, Woongebieden 2011, herziening 2023-2 (Hondevoort 11)" vast te stellen.

7 Intentieverklaringen Achterhoekse samenwerking op sport (826028)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

1. Kennis te nemen van de intentieverklaringen 'Breedtesport-talentontwikkeling-topsport Achterhoek' en 'Coördinatiepunt clubondersteuning Achterhoek'.
2. Portefeuillehouder Arjen van Gijssel te machtigen deze intentieverklaringen te ondertekenen op het VSG-congres Achterhoek op 20 en 21 september.

Samenvatting/kernboodschap:

Binnen Achterhoek in Beweging werken de Achterhoekse gemeenten intensief samen op de thema's uit het Regionaal Beweeg- en Sportakkoord - Achterhoek in Beweging 2030'. De thema's talentontwikkeling, breedtesport inspireert topsport en de coördinatie op clubondersteuning zijn hierbinnen inhoudelijke thema's. Op woensdag 20 en donderdag 21 september organiseert Achterhoek in Beweging het jaarlijkse congres van de Vereniging Sport en Gemeenten. Tijdens dit congres laten we als Achterhoek zien hoe de regionale samenwerking tot uiting komt bekrachtigen we de intenties.