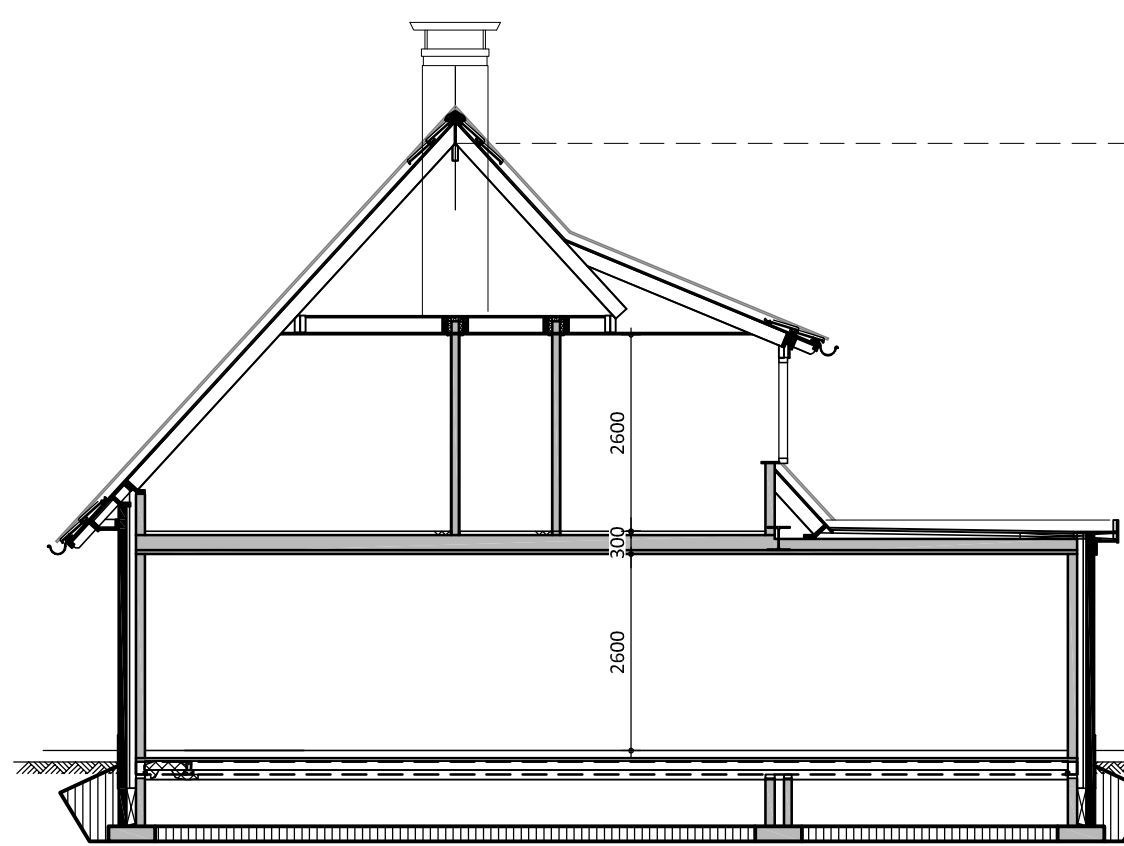
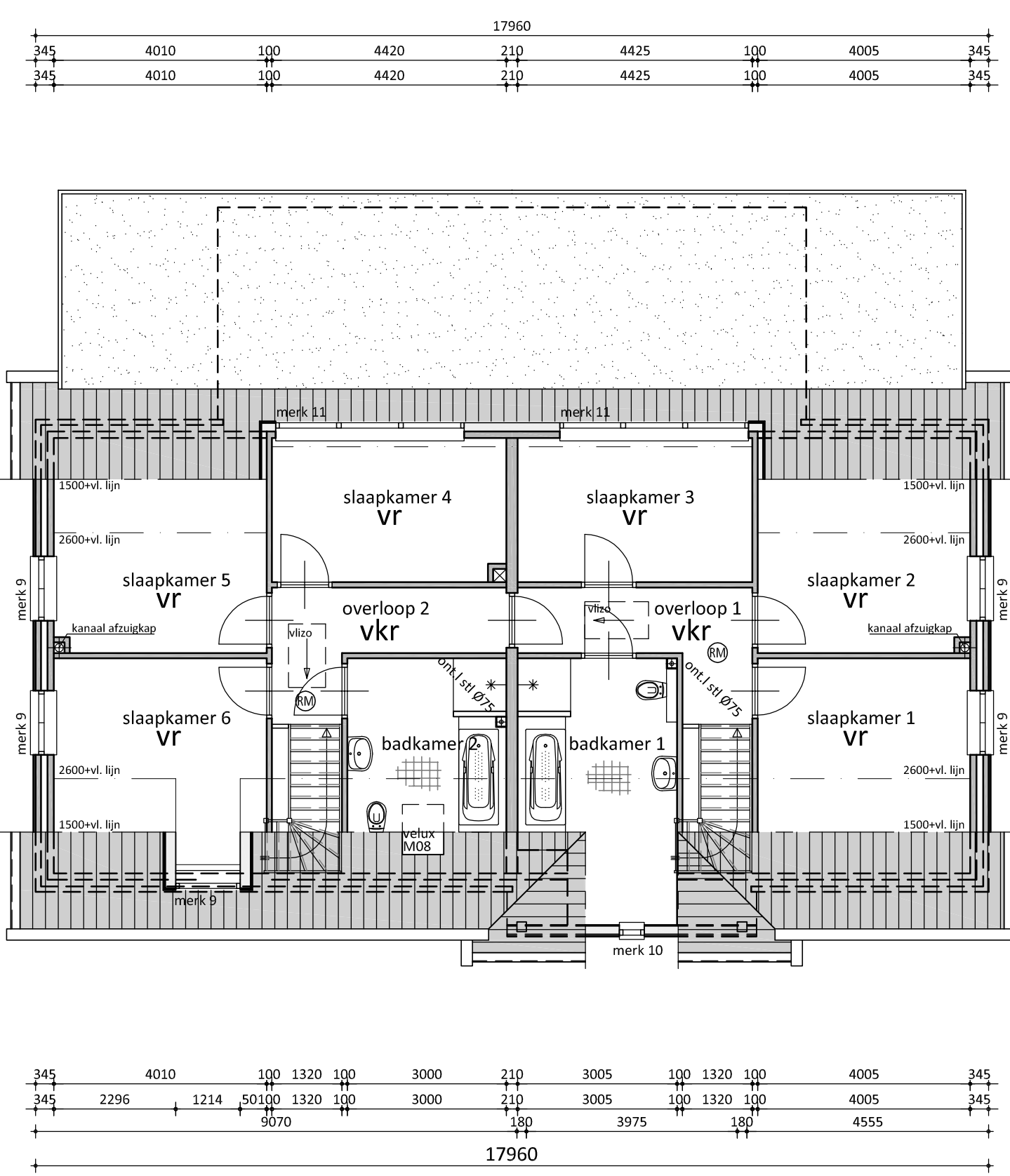
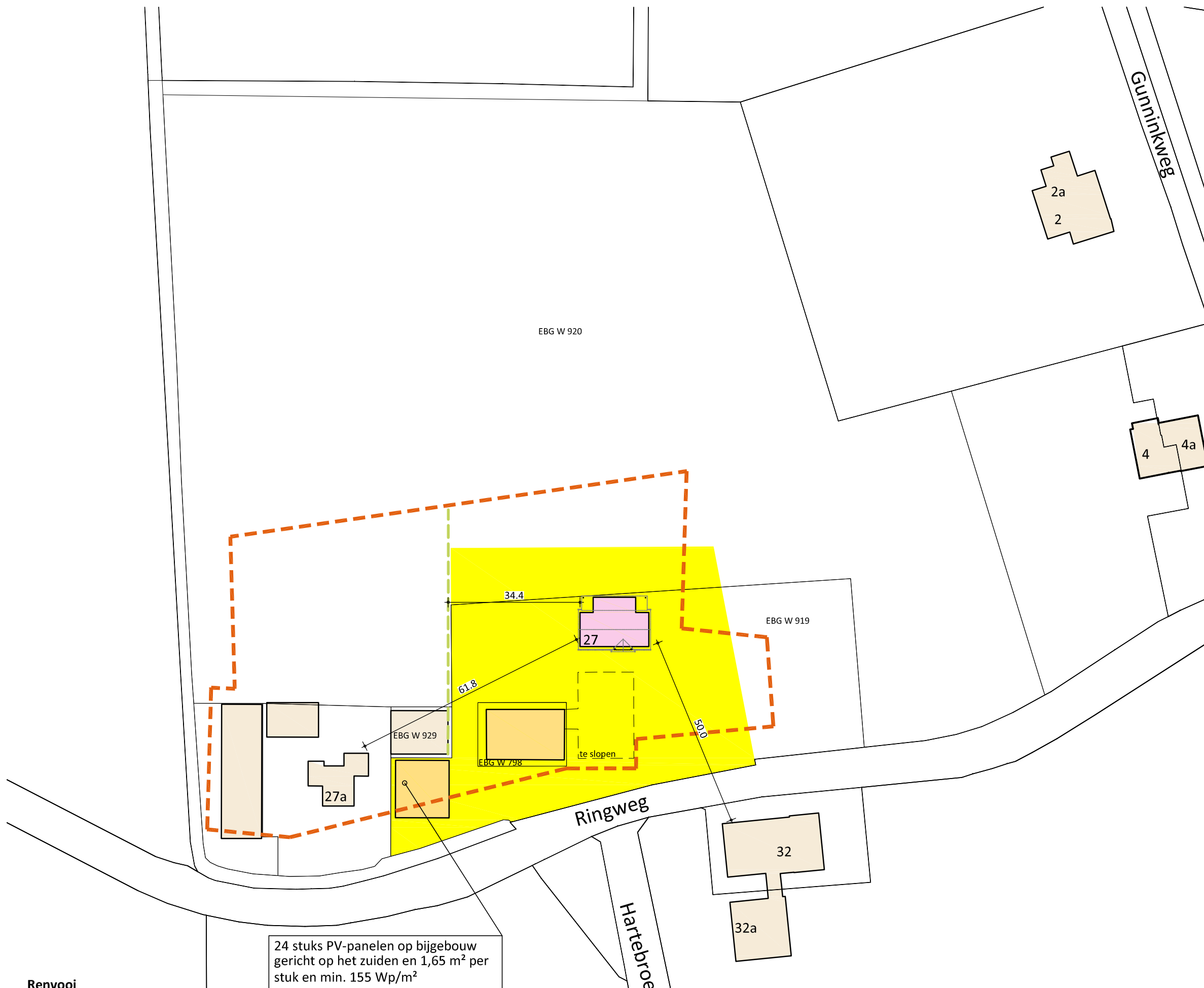
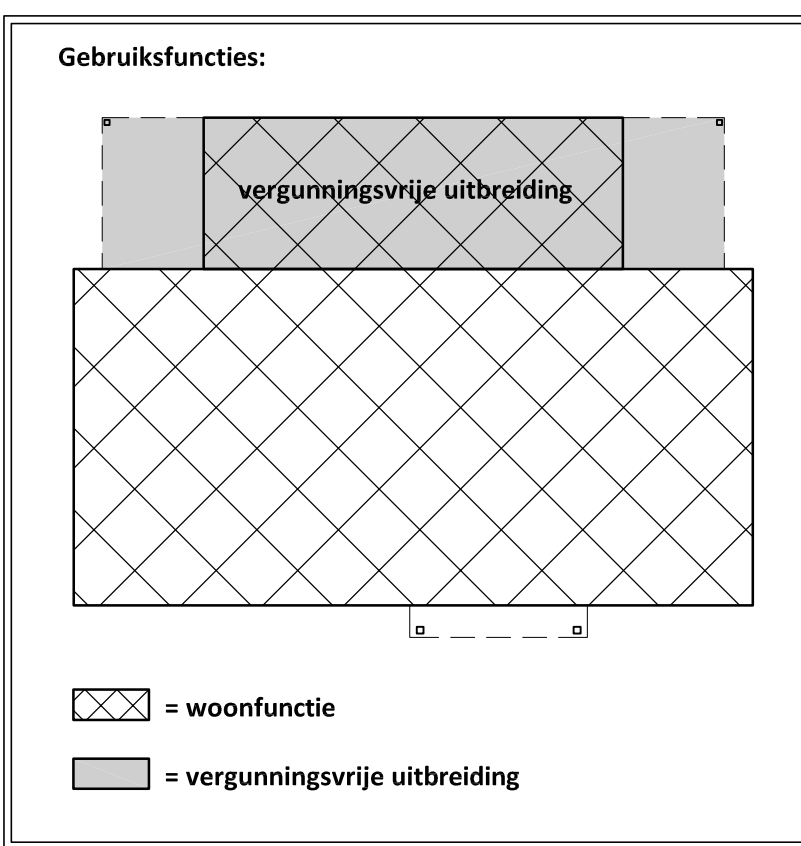
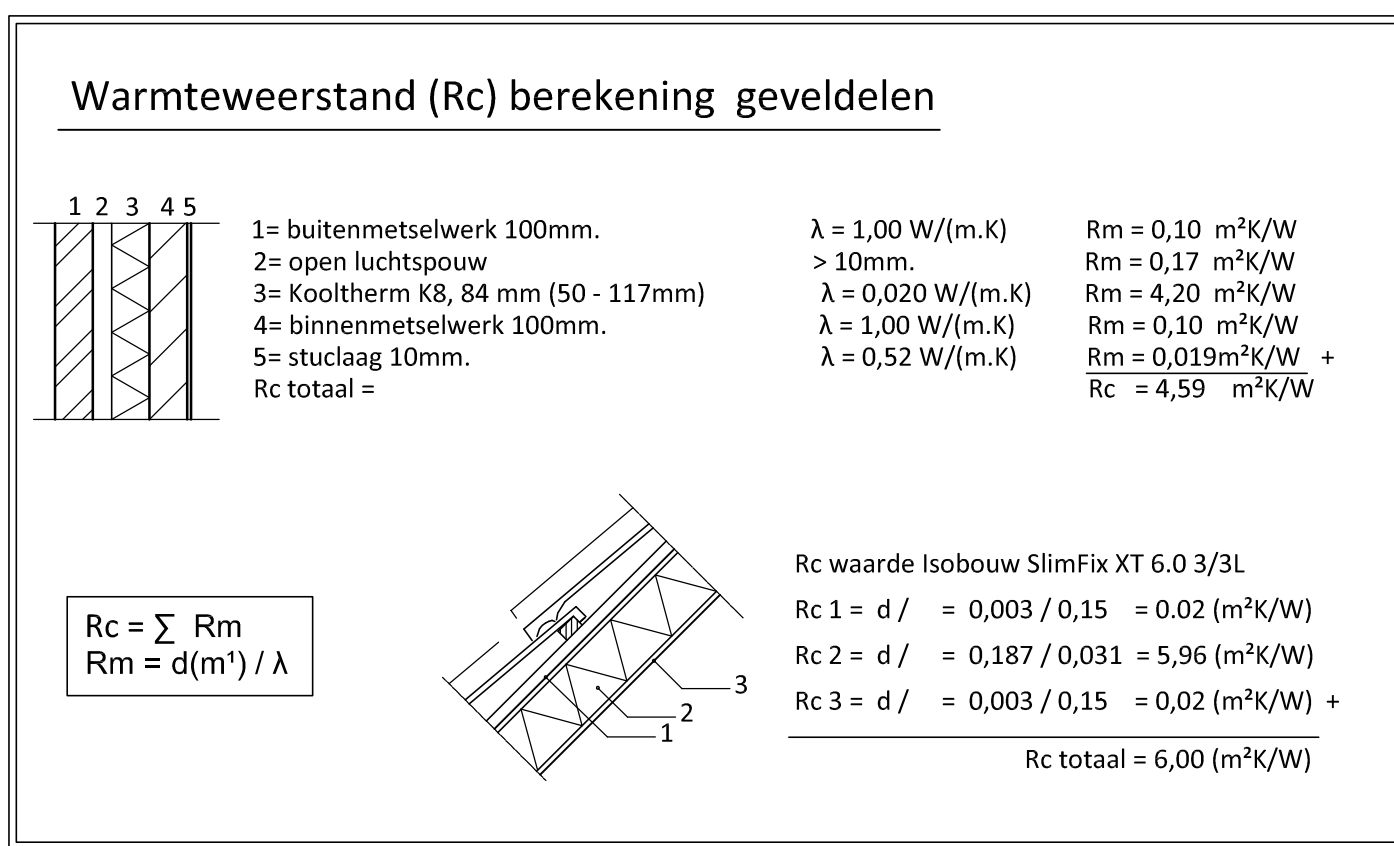
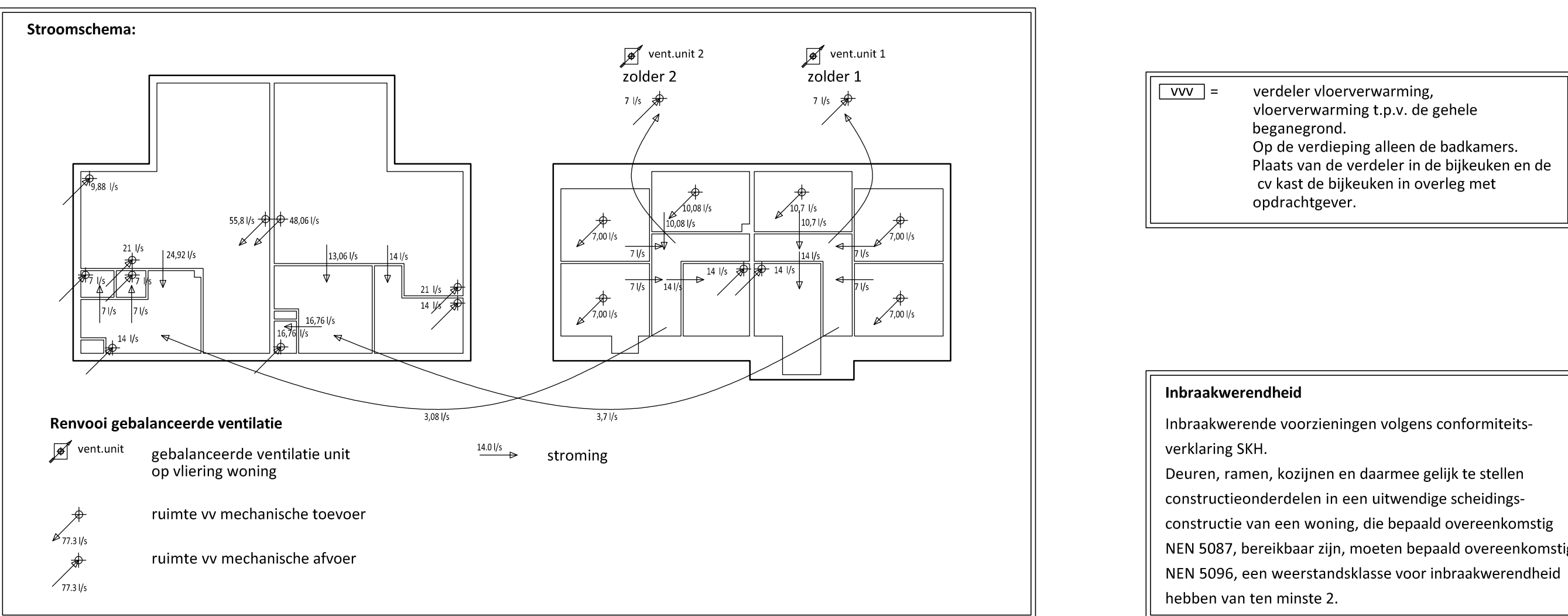


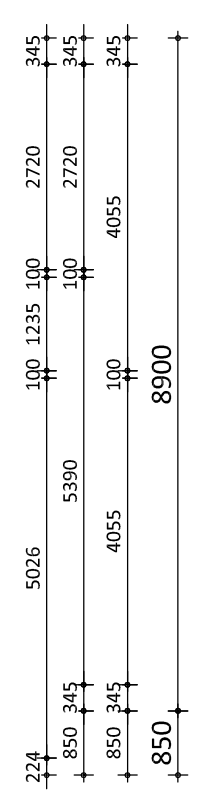
LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE



*VERDIEPING*



|                                                                                       |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  | wasdroger                       |
|  | wasmachine                      |
|  | cv ketel                        |
| k.                                                                                    | kolom                           |
|  | diepvries                       |
|  | onderliggende wanden            |
|  | belastende wanden               |
|  | muurplaatanker Ø13mm.           |
|  | haakanker/BAT anker             |
|  | kopplenkoker                    |
|  | veiligheidsbeglazing            |
| db                                                                                    | dubbele beglazing, HR++         |
|                                                                                       | U-waarde 1,2 W/m <sup>2</sup> K |
|                                                                                       | g= 0,60%                        |

- 100mm schoon metselwerk
- 41mm luchtspouw
- 84mm Kooltherm K8
- 120mm SBS keramische binnenmuur

**Renvooi brandveiligheid**

 ruimte voorzien van rookmelder  
rookmelders 220 volt toepassen, seriegeschakeld,  
aangesloten op het lichtnet voorzien van noodstroom  
en een backup batterij; Een en ander conform NEN 2555.

|                                                                                       |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|  | opstallen eigen terrein |
|  | omliggende bebouwing    |

 nieuwe woning  
 bouwvlak  
 bestemming: wonen

**situatie**  
kadastrale gemeente: E  
sectie: W, perceelnummer:  
schaal: 1:1000

Bruto vloeroppervlakte incl. vergunningsvrij  
Bruto inhoud bouwwerk  
Gebouwd oppervlak terrein  
Gebouwd oppervlak terrein (vergunningsvrij)

| Kleur- en materiaalstaat |                  |
|--------------------------|------------------|
| metseiwerk               | baksteen         |
| metseiwerk trasraam      | baksteen         |
| roegwerk                 | cement           |
| roegwerk trasraam        | cement           |
| raam kozijnen            | kunststof VEKA   |
| ramen                    | kunststof VEKA   |
| deurkozijnen             | kunststof VEKA   |
| deuren                   | kunststof VEKA   |
| dakbedekking             | dakpan keramisch |
| windveer en dekstuk      | hout             |
| goot                     | zink             |
| raam                     | zink             |

tilbergen  
ner: 919

|    |      |                |
|----|------|----------------|
|    | 297  | m              |
|    | 166  | m <sup>2</sup> |
|    | 367  | m <sup>2</sup> |
|    | 1000 | m <sup>8</sup> |
|    | 198  | m <sup>3</sup> |
|    | 164  | m <sup>2</sup> |
| j) | 66   | m <sup>2</sup> |

donker rood (als bestaand)  
donker rood  
lichtgrijs (als bestaand)  
donker grijs  
gebroken wit  
donker groen  
gebroken wit  
donker groen  
rood als bestaand  
gebroken wit  
natuur  
natuur

 **Advies: positief**  
**datum: 14 sept 2016**  
  
Ir.  
L.P.M. Reijmer

**rombōu**

**opdrachtgever** De heer R. Luttikhold  
Ringweg 27  
7156 SH BELTRUM  
Tel. 06-23973403

**project** Nieuwbouw in rood voor rood wonen  
Ringweg 27 te Beltrum

**onderdeel** Gebouw A - woning  
gevels, plattegronden en doorsneden

**bladnummer** BO-11-A

Zwartewaterlee 14  
Postbus 240  
8000 AE Zwolle  
t (0900) 888 66 61  
f (088) 888 66 62  
e [info@ronbou.nl](mailto:info@ronbou.nl)  
i [www.ronbou.nl](http://www.ronbou.nl)