

Zaaknummer : 180519

Collegevergadering :

Onderwerp : Voortgang motie M15-21 (Maatwerk voorzieningen) / dorpshuizen

Portefeuillehouder : J.A. Pot-Klumper
 Steller : G. te Brummelstroete, Team Financiën tel. : 0545 - 250581

Openbaar : uitgesteld openbaar
 Raadsvergadering : T.k.n.
 Afgestemd met : Rene Nijboer (projecten), Jan Lubben (gebiedsteam), Henny Roos (bestuursondersteuning), Heleen Huiskamp (bestuursondersteuning)
 Programmamanager : Arjen Maathuis

Te nemen besluit:

1. De raad informeren over de voortgang van de motie M15-21 (Maatwerk voorzieningen) door middel van bijgevoegde brief (bijlage 1).
2. Het beantwoorden van de vraag van bestuursleden van kleine kernen en dorpshuizen over een OZB compensatieregeling en het informeren van deze bestuursleden over de voortgang van de motie M15-21 door middel van bijgevoegde brief (bijlage 2).

Waarom dit voorstel en wat is het effect

De raad heeft op 12 november 2015 de motie M15-21 met als onderwerp 'Maatwerk voorzieningen' (bijlage 3) aangenomen. In de brief aan de raad (bijlage 1) leggen wij uit wat wij tot nu toe met de motie hebben gedaan en hoe wij het onderwerp van de motie verder oppakken. In de brief aan de bestuursleden van kleine kernen en dorpshuizen geven we reactie op hun vraag omtrent een OZB compensatieregeling.

Argumentatie:

1.1 Het terugkoppelen van de voortgang aan de raad is toegezegd in de raadsvergadering van 21 februari 2017.

1.2 In de brief aan de raad (bijlage 1) worden de volgende maatregelen aangekondigd:

1. het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan
2. het uitvoeren van een scan per dorpshuis
3. het faciliteren bij het gebruik van bestaande subsidieregelingen.
4. het verruimen van bestemmingen

Het doel van deze maatregelen is om de problematiek per kern nog inzichtelijker te krijgen en mogelijke oplossingsrichtingen te specificeren. Oplossingsrichtingen zijn dan afhankelijk van de samenhang van bovengenoemde maatregelen. Een oplossingsrichting kan zijn om per dorpshuis in (groot) onderhoud éénmalig te voorzien. Echter, dit zal op basis van de samenhang van bovenstaande maatregelen per dorpshuis verschillen; maatwerk dus.

2.1 In 2016 hebben de gezamenlijke besturen van de dorpshuizen een verzoek ingediend bij het college voor een OZB compensatieregeling voor de dorpshuizen. Met het instellen van deze facultatieve vrijstelling ontstaat het risico dat ook andere partijen hierop aanspraak (willen) maken. Daarnaast is een dergelijke vrijstelling in aanvang een open einde regeling, waarmee de financiële beheersbaarheid sterk afneemt. Een dergelijke regeling verdient in Berkelland geen navolging. Het staat immers haaks op de afspraak dat wij dorpshuizen niet structureel in de exploitatie faciliteren.

Besluit

Kantttekeningen en risico's

Het kan zijn dat bovengenoemde voortgang niet voldoet aan de wens van de raad. Wij zijn echter van mening dat in het kader van het leveren van maatwerk eerst de vier maatregelen uitgevoerd moeten worden. Oplossingsrichtingen zijn dan afhankelijk van de samenhang van die maatregelen.

Financiën

De kosten van het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan en het uitvoeren van scans worden gedekt uit bestaand budget. De kosten van oplossingsrichtingen per dorps huis (zoals bijvoorbeeld een eenmalige tegemoetkoming in grootonderhoud) volgen in een later stadium, zie planning en evaluatie.

Communicatie (in-en extern)

Kernboodschap:

Dorps huizen worden gefaciliteerd bij de volgende maatregelen: het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan per dorps huis, het uitvoeren van een scan per dorps huis, het gebruik van bestaande subsidieregelingen en het verruimen van bestemmingen.

Communicatie via:

- Brief aan belanghebbenden (bijgevoegd)
- Persgesprek in gemeentehuis

Initiatief, participatie en rol gemeente

In de loop van 2016 gesprekken gevoerd met besturen van vrijwel alle dorps huizen in de kleine kernen. Hierdoor is een goed beeld ontstaan van de actuele status van dorps huizen zoals verwoord in de brief aan de raad. Deze gesprekken hebben aanleiding gegeven om in het kader van maatwerk te komen tot een aantal maatregelen.

Planning en evaluatie

- In april 2017 wordt de scan besproken in de commissie Bestuur en Ruimte.
- De scans moeten uiterlijk in het najaar 2017 zijn uitgevoerd. Op basis hiervan worden in samenhang met de andere benoemde maatregelen mogelijke oplossingsrichtingen gespecificeerd.
- Voor het einde van het jaar wordt er in een verzamelvoorstel een maatwerkadvies (met mogelijke oplossingsrichtingen) per dorps huis aan de raad voorgelegd.

Toelichting collegevoorstel

Onderwerp : Voortgang motie M15-21 (Maatwerk voorzieningen) / dorpshuizen

Bijlage 1: de brief aan de raad.

Bijlage 2: de brief aan de bestuursleden van kleine kernen en dorpshuizen

Bijlage 3: de motie M15-21, getiteld: 'Maatwerk voorzieningen'