

Inbreng/zienswijze van fam Hondorp Nieuwstraat 61 Eibergen t.a.v. de ontwikkelingen rond de komst van het bedrijf van de fam. Dusoleil. Commissie vergadering d.d. 10-05-2017

Tijdens de aankoop van onze woning in 1990 waren we ons bewust van de ligging ervan: Aan een drukke toegangsweg naar het centrum en naast een (aannemers) bedrijf gelegen. Bij het winkel concentratie beleid in 2011 voelden we ons betrokken bij de winkeliers die net buiten het centrum vielen doordat zij hier schade aan ondervinden „rechtmatigheid brengt niet altijd rechtvaardigheid”

Toen vorig jaar het bedrijfspand van Geerding aangekocht werd ,waar wat ons betreft geen bezwaar aan kleeft, werden we uitgenodigd voor een informatieavond door de fam. Dusoleil. Op deze avond werd ons het karakter en de omvang van het bedrijf uitgelegd. Wat ons als naaste burens niet beviel was de 14 meter lange muur van drie meter hoog die op de erf scheiding gebouwd zou gaan worden. Aangezien de vergunning verleend bleek te zijn hebben we hier formeel geen bezwaar tegen aangetekend. (de muur blijkt na de bouw vanaf ons maaiveld 3.30m te zijn geworden)

Nu de bedrijvigheid op gang komt bemerken we dat een bedrijf in een drukke winkelstraat, voorzichtig gesteld, geen gelukkige keuze is, buiten het feit dat het concentratie beleid van de gemeente inconsequent wordt gehanteerd; (Nieuwstraat 63 had op het moment van aankoop van onze woning een woonbestemming en geen bedrijfsbestemming en heeft dat tot voor kort nooit gehad..) Er worden regelmatig grote en zware vrachtwagens met oplegger gelost op de Nieuwstraat 63 waarbij de verkeersveiligheid in gevaar is en het trottoir meerdere malen kapot wordt gereden. (het trottoir wordt veel belopen, o.a. ook door oudere mensen met rollator vanaf de Meergaarden)

In de showroom komen pellet kachels, gashaarden en een houtkachel die in werking geshowd kunnen worden waarbij op het dak afvoeren geplaatst worden. Dit is absoluut geen fraai gezicht , maar belangrijker kunnen deze afvoeren schadelijke en geurende stoffen uitscheiden, alwaar we bezwaar tegen maken.

Vorige week zijn er twee opleggers met pellets afgeleverd. Deze pellets zijn opgeslagen in het bedrijf. Voor omwonenden zoals wijzelf levert dit een gevoel van onveiligheid op, aangezien er in het zelfde bedrijf, kachels gerepareerd en ook gestookt worden. Wat kan er gebeuren bij een niet ondenkbare bedrijfsbrand in onze woonwijk?

Wij nemen als burens de fam. Dusoleil niets kwalijk. Het zijn in onze ogen hardwerkende vriendelijke mensen die met een verkregen vergunning een gezond bedrijf willen opbouwen. Door het gemeentelijk beleid zien we nu dat hun bedrijf op deze locatie beperkende maatregelen opgelegd heeft gekregen en mogelijk nog meer opgelegd krijgt waardoor zij ook het slachtoffer dreigen te worden van het gemeentelijk handelen in deze.

Naast het oordeel van de bezwaren commissie die bakker oude Hilbert voor een groot deel in het gelijk heeft gesteld in zijn bezwaar, stellen wij ook vast dat de verantwoordelijke ambtenaren en wethouder onjuist hebben geoordeeld en gehandeld in deze. In onze opinie is de plaats op een industrie terrein een betere keus, gelet op de verkeersbewegingen de laad en los werkzaamheden, de opslag van brandbare stoffen en de groeimogelijkheden van dit bedrijf.

We hopen dat de gemeente deze lastige kwestie met gezond verstand en rechtvaardigheidsgevoel afhandelt en niet alleen bezig is het eigen gezicht te redden ten koste van de belanghebbende partijen ter plekke.

Met vriendelijk groet,

Hilde en Herman Hondorp
Nieuwstraat 61
7151CD Eibergen