

Persbericht

10 mei 2017

‘Woningmarktmonitor Berkelland 2017’ brengt laatste trend op de woningmarkt in beeld

Op basis van de nieuwste ontwikkelingen op de woningmarkt van afgelopen jaren kunnen er in Berkelland 200 woningen worden bijgebouwd. We houden daarbij rekening met verschillen per kern en buitengebied. Dit blijkt uit de ‘Woningmonitor Berkelland 2017’. De Woningmarktmonitor geeft o.a. inzicht in de verkoopgegevens over 2016, de voorraad, leegstand en woningbouwplannen per 1 januari 2017.

Wethouder Patricia Hoytink-Roubos:

“We hebben te maken met de veranderingen in de samenleving. Er komen steeds minder jongeren bij en het aantal ouderen in onze gemeente stijgt. Hiermee moeten we rekening houden ook wat betreft de woningen. Een toekomst bestendige woningvoorraad vergt een integrale aanpak zodat ouderen langer zelfstandig kunnen wonen, starters een woning vinden en de kwaliteit van wijken goed blijft”.

Woningcijfers

Het college van B&W kijkt jaarlijks naar de ontwikkelingen op de woningmarkt. De woningmarktmonitor is aanleiding om trend voor de ontwikkeling van de woningvoorraad tot 2025 iets bij te stellen. De bijgestelde trend wordt aan de gemeenteraad voorgelegd. Deze trend is de basis voor de 2017 op te stellen structuurvisies wonen voor de kernen Borculo, Neede en Ruurlo.

In de Woningmarktmonitor zijn o.a. cijfers te vinden over: woningverkoop over 2016 in Berkelland en Achterhoek, Woz waardering per kern en buitengebied, leegstand, leeftijdsontwikkeling. En op basis van deze gegevens wordt een indicatie op het gebied van woningbouw gegeven per kern en buitengebied van Berkelland.

Noot voor de redactie:

Nadere informatie bij: Communicatie gemeente Berkelland, T: 0545-250 588.