

## **Memo aanvraag VVGB Panovenweg 38 Rekken**

### Vraag Hans Pelle of bijgebouw Panovenweg 38 wordt gebouwd tbv timmerbedrijf

Op het perceel Panovenweg 38 is de woning geschikt voor dubbele bewoning. Bij de verbouwing van de woning in 2012 is de wens voor meer bijgebouwen al aangegeven. Op dat moment waren er geen mogelijkheden. Die mogelijkheden zijn er nu wel op basis van de bovenplanse sloop-bonus regeling.

De aanvraag omgevingsvergunning is gedaan door heer Olde Daalhuis senior en hij heeft in de aanvraag aangegeven dat het nieuwe bijgebouw gebruikt gaat worden als berging.

Vervolgens is naar aanleiding van bovengenoemde vraag, nogmaals contact gezocht met de heer Olde Daalhuis senior om zijn aanvraag te verifiëren. De heer Olde Daalhuis geeft aan circa 9 hectare bos te hebben en daaruit haalt hij ten behoeve van eigen gebruik hout.

Hiervoor heeft hij onderdak nodig voor zijn bosbouwmachine en ruimte voor opslaan en drogen van het hout. Daarvoor is nu de nieuwe berging aangevraagd.

Op het adres woont ook de heer Olde Daalhuis junior en hij is ingeschreven als ZZP-er met een timmer- en metselwerkenbedrijf. Deze nieuwe berging is niet ten behoeve van dat bedrijf.

Als vergunningverlening kan plaatsvinden nemen wij een aantekening op in de omgevingsvergunning waarbij vastgelegd wordt dat het bijgebouw als berging is aangevraagd en niet bedrijfsmatig kan worden gebruikt. Dat is ook besproken met de aanvrager.