

Zaaknummer : 158397

Raadsvergadering : 23 januari 2018

Onderwerp : Update Ontwikkelagenda ruimtelijke leefomgeving

Collegevergadering : 28 november 2017

Portefeuillehouder : R.P. Hoytink-Roubos

Steller : M.G. Mellink

tel: : 0545-250 516

Te nemen besluit:

1. kennisnemen van de update van de Ontwikkelagenda Berkelland ruimtelijke leefomgeving.
2. Instemmen met het proces om de agenda te delen met inwoners en organisaties uit Berkelland, en verder in te vullen.

Waarom dit voorstel en wat is het effect

In februari van 2017 heeft u kennis genomen van de concept Ontwikkelagenda ruimtelijke leefomgeving. Als uitwerking van het project kernenfoto en de lokale aanpak voor de kernen Borculo, Ruurlo, Eibergen en Neede, is met deze Ontwikkelagenda een eerste verzameling van informatie bij elkaar gezet. Die informatie was en is nodig om o.a te kunnen voorsorteren en inspelen op de effecten van de demografische ontwikkelingen. Destijds is al toegezegd dat de agenda eind 2017 zou worden aangevuld met informatie over het buitengebied en de kleine kernen.

Op dit moment ligt er een update (tweede versie) van de ontwikkelagenda voor u waarin de belangrijkste ruimtelijke gebiedsopgaven, keuzes en prioritaire projecten voor het hele grondgebied van Berkelland staan (vier grote kernen, zeven kleine kernen en het buitengebied). Daarnaast is voor 2018 een proces uitgelijnd om de ontwikkelagenda met inwoners en organisaties in heel Berkelland te delen en verder in te vullen.

Argumentatie:

- 1.1 Op het gebied van ondermeer wonen, leegstand, effecten demografische ontwikkelingen en centra, zullen we keuzes moeten maken om de kwaliteit van onze leefomgeving ook in de toekomst goed te houden. De Ontwikkelagenda Berkelland is een middel om de opgaven die wij zien te delen met onze inwoners en daarover in gesprek te gaan. In deze tweede ontwikkelagenda Berkelland staan de belangrijkste gebiedsopgaven, keuzes en projecten voor de vier grote kernen, de zeven kleine kernen en het buitengebied.
- 1.2 Op grond van de Ontwikkelagenda zal bij elke vraag of initiatief waarbij panden betrokken zijn, gefundeerd, gebiedsgericht en integraal afgewogen worden of en hoe we als gemeente kunnen meewerken. We willen niet reactief op plannen reageren maar het totale spectrum van functies in gebieden of panden overzien. Vanwege het toenemende overschot aan vastgoed willen we zorgen voor de juiste functie op de juiste plek.
- 1.3 De Ontwikkelagenda duidt en legt vast waar de focus op gericht is en legt de prioriteit vast van projecten binnen Berkelland.

2.1 De ontwikkelagenda is een dynamische agenda. Om de ontwikkelingen die op ons afkomen om te zetten in kansen en de ruimtelijke kwaliteit in Berkelland te behouden en te verstevigen, hebben we elkaar, dat wil zeggen inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties, nodig. Deze agenda is daarom een inventarisatie van opgaven en projecten in

In te vullen door Griffie:

Commissievergadering

Afhandelingsvoorstel voor raad:

- 0 hamerstuk
0 besprekstuk
0 anders, nl

Raadsvergadering

- 0 zonder hoofdelijke stemming
0 met algemene stemmen
0 stemmen voor, stemmen tegen
0 aangenomen
0 verworpen
0

onze gemeente en zal de komende periode, samen met inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties verder worden aangevuld.

2.1 In het raadsvoorstel van 21 febr 2017 bij de ontwerp-Ontwikkelagenda is al aangekondigd dat we op bovenbeschreven manier de dynamische agenda verder vullen.

Kanttelingen en risico's

Geen.

Financiën

De ontwikkelagenda's sluiten aan op zowel de beschikbare (interne) budgetten als de Herstructureringsreserve, onderwijsbudget, etc. als (externe) subsidiemogelijkheden vanuit o.a. Steengoed benutten, Leader, Gebiedsopgave Achterhoek (GOA). Er wordt op dit moment onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om wijk- en buurtbudgetten in te voeren. Grotendeels kan dat uit bestaande middelen gefinancierd worden maar soms is voor de start van bv een wijkraad, extra financiële ondersteuning nodig.

Communicatie

Bij de wekelijkse persconferentie zal de update van de Ontwikkelagenda worden gedeeld. Daarnaast is het een document dat tijdens de bezoeken aan wijken zal worden besproken en bij alle contacten met inwoners, bedrijven en instellingen, de juiste achtergrondinformatie biedt om het gesprek over de toekomst en de mogelijkheden aan te gaan.

Initiatief, participatie en rol gemeente

De ontwikkelagenda is ontstaan door onder meer input uit de kernenfoto, de structuurvisie wonen, het stoplichtmodel en projecten als centrumvisie Eibergen en visie primair onderwijs. De ontwikkelagenda is geschreven door de gemeente, maar de meeste van deze projecten zijn en worden in dialoog met de samenleving gemaakt; hierdoor is de inhoud van de ontwikkelagenda al grotendeels gebaseerd op feedback vanuit de samenleving.

De gebiedsteams ondersteunen het proces om de ontwikkelagenda in 2018 te delen met inwoners en organisaties in de kernen en om de ontwikkelagenda samen met hen verder vorm te geven. De gebiedsteams zorgen daarnaast voor de verdere contacten met de kern, afstemming van ontwikkelingen en initiatieven van inwoners en het actueel houden van de ontwikkelagenda.

Planning en evaluatie

Eind 2017 zullen 2 wijken worden benaderd om met hen in gesprek te gaan over de toekomst. Daarna zullen in 2018 per grote kern enkele wijken worden uitgenodigd om over de toekomst van hun kern te spreken, met de Ontwikkelagenda als basis. Tot slot zal de agenda, in alle dagelijkse contacten van medewerkers van de gebiedsteams, met inwoners, ondernemers en instellingen, de basis zijn voor een gesprek.

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,

M.N.J. Broers. drs. J.H.A. van Oostrum.

Raadsvergadering : 23 januari 2018

De raad van de gemeente Berkelland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 november 2017;

b e s l u i t :

1. kennis te nemen van de update van de Ontwikkelagenda Berkelland ruimtelijke leefomgeving, die onderdeel uitmaakt van dit besluit;
2. in te stemmen met het proces om de agenda te delen met inwoners en organisaties uit Berkelland, en verder te vullen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van
23 januari 2018

de griffier,

de voorzitter,

Toelichting raadsvoorstel

Onderwerp : Update Ontwikkelagenda ruimtelijke leefomgeving

Zie voor de toelichting de tekst van de ontwikkelagenda.