

M19-04

MOTIE
Artikel 34 Reglement van Orde

Motie vreemd aan de agenda.

Onderwerp: Autarkische woning (ECO-woning) op de Paalsteek.

De raad van de gemeente Berkelland in vergadering bijeen op 19 maart 2019.

Overwegende dat:

- Alle fracties van de gemeenteraad van Berkelland en het college van B&W, in een eerder stadium kennis hebben genomen van een zeer vooruitstrevend experiment van de familie Enserink uit Eibergen voor het realiseren van autarkische woning in Berkelland;
- De familie Enserink zeer maatschappelijk betrokken is en met dit ecologische initiatief en zich wil inzetten op samenwerking met het onderwijs door het openstellen van het erf en het realiseren van een informatie- en ontmoetingscentrum;
- Er een oud gebouw verdwijnt en daarmee verpaupering en verfraaiing optreedt in het buitengebied en daarmee de bestaande ecologische zone aanzienlijk verbetert en versterkt;
- De gemeente Berkelland zich door het omarmen van dit project, zeer sterk "verbindend" opstelt en daardoor krachtig "maatwerk" kan leveren;
- De verwijzing naar "het plan van aanpak naar een wendbaar woonbeleid", dat aangeduid is als "voortgangsrapportage" niet als motivering in de afwijzing kan en mag worden gebruikt;
- Het college zelf aangeeft, wat wij (de gemeente) willen gaan doen om de overcapaciteit terug te dringen naar nul, door bijvoorbeeld het terugdringen van de plancapaciteit via de op te stellen "structuurvisies wonen" of door het intrekken van vergunningen die nog steeds niet tot uitvoering zijn gebracht;
- Het geen beleid is van de Gemeenteraad van Berkelland, dat initiatiefnemers worden belast met het terugdringen van de plancapaciteit en daarmee het college verder gaat dan de gestelde kaders van de gemeenteraad;
- Op pagina 14 van de Lokale woonagenda Berkelland 2016-2020 vermeld staat dat in Berkelland extra nieuwbouw alleen mogelijk is als daartegenover een gelijk aantal te slopen woningen staat;
- De zin, dat vanwege de "Lokale woonagenda Berkelland 2016-2020 het nodig acht om 2 contingenten te schrappen om 1 woning terug te mogen bouwen (op een plek waar nog geen woning mag worden gebouwd), niet in deze door de gemeenteraad vastgestelde nota is opgenomen;
- Dat daarmee de optie '2 om 1' door het college zelf is geformuleerd om de plancapaciteit sneller te doen laten terugdringen en dit beleid niet door de gemeenteraad van Berkelland is vastgesteld.

Verzoekt het college:

- Om met een positieve grondslag een voorstel te produceren in het 4^{de} kwartaal van 2019 voor de commissie Bestuur en Ruimte, die realisatie van de plannen van de familie

Enserink mogelijk maken op de locatie aan de Rekkense Binnenweg 7 te Eibergen (de Paalsteek).

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:


PvdA
H. Pelle

CDA

GB

VVD

D66

GL

OBL

De motie is:

aangenomen / verworpen

Stemverhouding:

voor: 4 PvdA OBL

tegen: 23 CDA VVD GB GL D66

B?, griffier