

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 236492
Onderwerp : bestemmingsplan "Buitengebied, Diepenheimseweg 29 Neede 2019"
Bijlage : persbericht
Verzonden : 27 JUN 2019

Geachte leden van de raad,

Tijdens de commissievergadering van 13 juni heeft u wethouder M. van der Neut voorgesteld een laatste poging te ondernemen om de partijen nader tot elkaar te brengen. Dit verzoek is opgepakt. In deze brief leest u het resultaat hiervan.

Diverse gesprekken

Afgelopen week hebben diverse gesprekken plaatsgevonden, gefaciliteerd door de wethouder. Met beide partijen is eerst afzonderlijk gesproken over de wensen, de bezwaren en een mogelijke oplossing. De vraag 'Waar kunnen beide partijen wel mee instemmen?' stond daarbij centraal. De eigenaar heeft aangegeven wat hij minimaal nodig heeft voor zijn onderneming. De omwonenden hebben gekeken naar hun belangrijkste punten. Vervolgens hebben beide partijen ingestemd met een gezamenlijk gesprek, met de wethouder als gespreksleider. Op basis van vertrouwen naar elkaar zijn door beide partijen grote stappen gezet. Hierdoor is overeenstemming ontstaan over een aantal wijzigingen in het bestemmingsplan.

Wijzigingen in het bestemmingsplan

In de nieuwe plannen zijn de rijhal en het grotere bouwblok niet meer opgenomen. Wel wordt de huidige werktuigenberging uitgebreid conform plan. De mestopslag krijgt een nieuwe locatie, achter de uitbouw van de werktuigenberging. De rijbak krijgt een plek dicht bij de bestaande bebouwing. Ook wordt minder vee gehouden in het nieuwe plan. Het gaat om drie paarden, twee koeien en twee stuks jongvee.

Vergaderstukken

Momenteel wordt gewerkt aan het aanpassen van alle stukken die noodzakelijk zijn voor bespreking in de raadsvergadering van dinsdag 2 juli. Uiterlijk 1 juli zult u deze stukken van ons ontvangen.

In de bijlage ontvangt u het persbericht dat we vandaag zullen versturen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris,

M.N.J. Broers

de burgemeester,

drs. J.H.A. van Oostrum