

Kies eerst hier uw gemeente:

Gemeente Berkelland

En daarna uw kern:

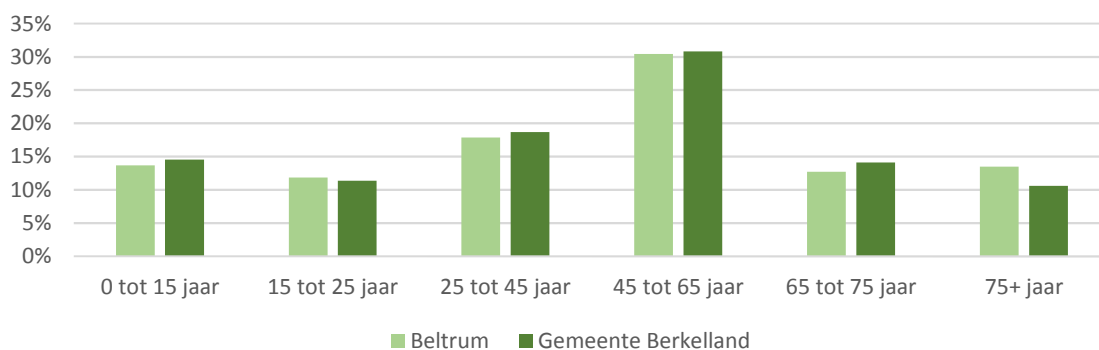
Beltrum

Bewoners

Bevolkingsopbouw, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
0 tot 15 jaar	175	14%	6.376	15%
15 tot 25 jaar	152	12%	4.975	11%
25 tot 45 jaar	229	18%	8.204	19%
45 tot 65 jaar	390	30%	13.510	31%
65 tot 75 jaar	163	13%	6.190	14%
75+ jaar	173	13%	4.647	11%
Totaal	1.282	100%	43.902	100%

Bron: gemeenten, 2019



Huishoudens naar leeftijd, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Huishoudens 15-30 jaar	27	5%	928	5%
Huishoudens naar 30-65 jaar	303	53%	10.500	56%
Huishoudens 65+	243	42%	7.438	39%
Totaal	573	100%	18.866	100%

Bron: gemeenten, 2019

Kenmerken woningvoorraad

Woningen naar type, 31-12-2018

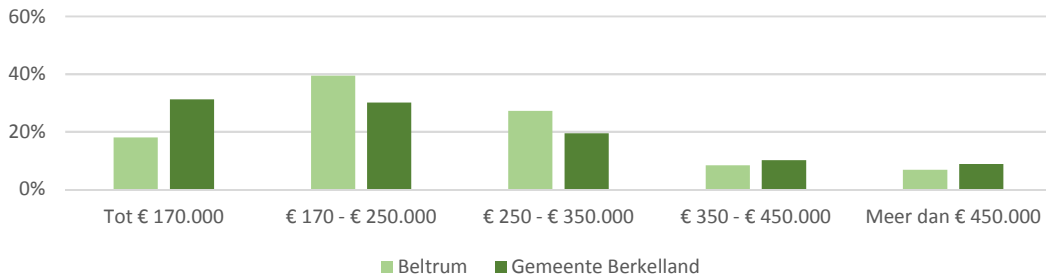
	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rijwoning	109	18%	5.730	29%
2-onder-1-kapwoning	238	40%	5.115	26%
Vrijstaande woning	179	30%	5.333	27%
Appartement	27	5%	1.930	10%
Overig	46	8%	1.389	7%
Totaal	599	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

Prijsklassen woningen, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	108	18%	6.090	31%
€ 170 - € 250.000	236	39%	5.864	30%
€ 250 - € 350.000	163	27%	3.796	19%
€ 350 - € 450.000	50	8%	1.965	10%
Meer dan € 450.000	41	7%	1.716	9%
Onbekend	1	0%	66	0%
Totaal	599	100%	19.497	100%

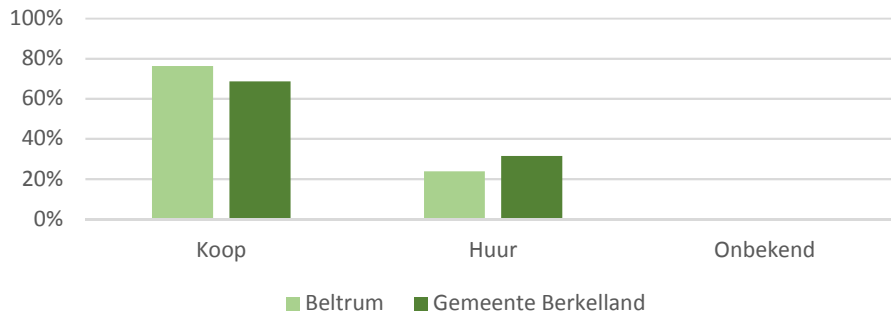
Bron: gemeenten, 2019



Woningen naar eigendom, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Koop	457	76%	13.369	69%
Huur	142	24%	6.128	31%
Onbekend	0	0%	0	0%
Totaal	599	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019



Woningvoorraad naar bouwjaarklasse, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot 1945	58	10%	3.488	18%
1945-1970	157	26%	4.141	21%
1970-1990	234	39%	6.334	32%
1990-2010	125	21%	4.376	22%
Vanaf 2010	24	4%	1.145	6%
Onbekend	1	0%	13	0%
Totaal	599	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

0

Leegstand

Leegstand naar prijsklasse, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	4	15%	210	30%
€ 170 - € 250.000	8	31%	158	23%
€ 250 - € 350.000	6	23%	110	16%
Vanaf € 350.000	8	31%	175	25%
Onbekend	0	0%	40	6%
Totaal	26	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Leegstand naar woningtype, 31-12-2018

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rij/hoekwoning	2	8%	108	16%
2-onder-1 kapwoning	10	38%	128	18%
Vrijstaand	2	8%	191	28%
Appartement	4	15%	113	16%
Overig (bedrijfsruimte en zorg)	8	31%	133	19%
Onbekend	0	0%	20	3%
Totaal	26	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Gewenste/ongewenste leegstand naar kern, 31-12-2018

Beltrum			
Totale leegstand	26	↗	Korter dan een jaar leeg
			10
		↘	Langer dan een jaar leeg
			16
			Bewust leeg
			0
			Ongewenst Leeg
			16

Bron: gemeenten, 2019

Woningbouwplanning 2019-2025

Woningbouwplanning naar typologie 2019-2025

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	37	100%	386	85%
Appartement	0	0%	23	5%
Onbekend	0	0%	44	10%
Totaal	37	100%	453	100%

Bron: gemeenten, 2019

Huurwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot aftoppingsgrens	0	-	6	4%
Aftoppingsgrens - liberalisatiegrens	0	-	47	31%
Vanaf liberalisatiegrens	0	-	0	0%
Onbekend	0	-	97	65%
Totaal	0	-	150	100%

Bron: gemeenten, 2019

Koopwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Beltrum		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
< €170.000	8	22%	11	4%
€170.000 - €250.000	27	73%	66	27%
€250.000 - €350.000	1	3%	82	33%
> €350.000	1	3%	33	13%
Onbekend	0	0%	53	22%
Totaal	37	100%	245	100%

Bron: gemeenten, 2019

Oplevering nieuwbouw

Toevoegingen naar woningtype

	Beltrum			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	2	100%	11	100%
Appartementen	0	0%	0	0%
Totaal	2	100%	11	100%

Bron: gemeenten, 2019

Toevoegingen naar prijsklasse

	Beltrum			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Huur goedkoop	0	0%	0	0%
Huur betaalbaar	0	0%	1	9%
Huur duur	0	0%	1	9%
Koop goedkoop	0	0%	0	0%
Koop middelduur laag	0	0%	3	27%
Koop middelduur hoog	2	100%	5	45%
Koop duur	0	0%	1	9%
Totaal	2	100%	11	100%

Bron: gemeenten, 2019

Netto toevoegingen per kern

	Beltrum	
	2017	2018
Bruto toevoegingen	2	11
Sloop	0	0
Netto toevoegingen	2	11

Bron: gemeenten, 2019