

Kies eerst hier uw gemeente:

Gemeente Berkelland

En daarna uw kern:

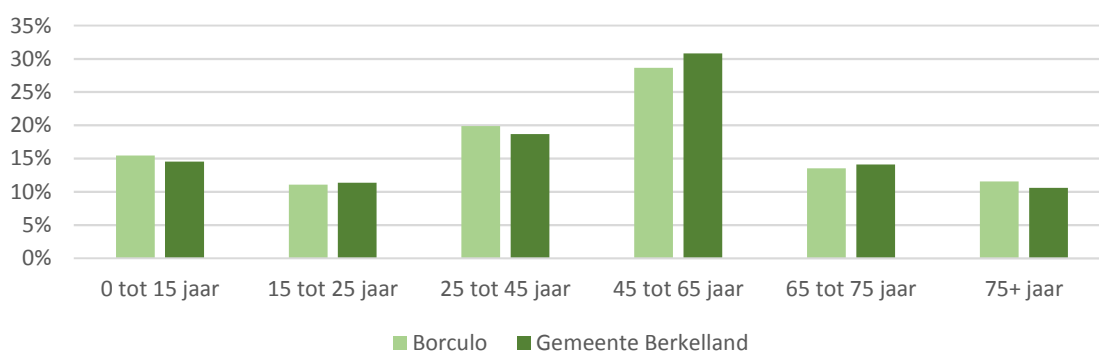
Borculo

Bewoners

Bevolkingsopbouw, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
0 tot 15 jaar	1.126	15%	6.376	15%
15 tot 25 jaar	807	11%	4.975	11%
25 tot 45 jaar	1.449	20%	8.204	19%
45 tot 65 jaar	2.089	29%	13.510	31%
65 tot 75 jaar	987	14%	6.190	14%
75+ jaar	841	12%	4.647	11%
Totaal	7.299	100%	43.902	100%

Bron: gemeenten, 2019



Huishoudens naar leeftijd, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Huishoudens 15-30 jaar	212	6%	928	5%
Huishoudens naar 30-65 jaar	1.787	55%	10.500	56%
Huishoudens 65+	1.270	39%	7.438	39%
Totaal	3.269	100%	18.866	100%

Bron: gemeenten, 2019

Kenmerken woningvoorraad

Woningen naar type, 31-12-2018

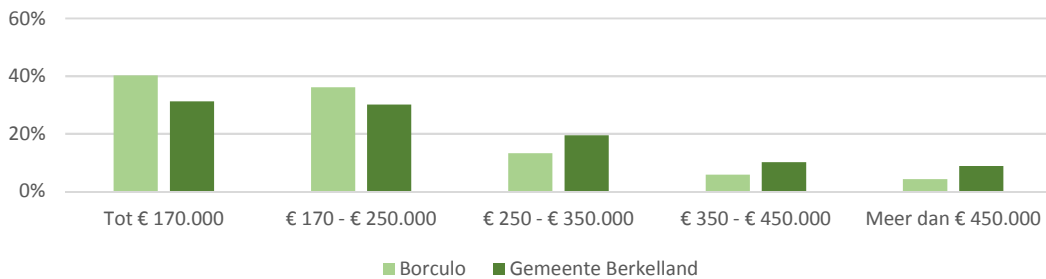
	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rijwoning	1.321	39%	5.730	29%
2-onder-1-kapwoning	784	23%	5.115	26%
Vrijstaande woning	595	18%	5.333	27%
Appartement	517	15%	1.930	10%
Overig	130	4%	1.389	7%
Totaal	3.347	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

Prijsklassen woningen, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	1.347	40%	6.090	31%
€ 170 - € 250.000	1.210	36%	5.864	30%
€ 250 - € 350.000	444	13%	3.796	19%
€ 350 - € 450.000	195	6%	1.965	10%
Meer dan € 450.000	143	4%	1.716	9%
Onbekend	8	0%	66	0%
Totaal	3.347	100%	19.497	100%

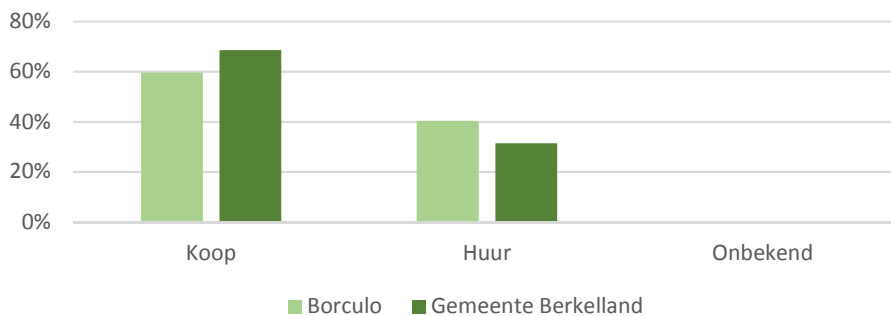
Bron: gemeenten, 2019



Woningen naar eigendom, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Koop	1.996	60%	13.369	69%
Huur	1.351	40%	6.128	31%
Onbekend	0	0%	0	0%
Totaal	3.347	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019



Woningvoorraad naar bouwjaarklasse, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot 1945	321	10%	3.488	18%
1945-1970	683	20%	4.141	21%
1970-1990	1.193	36%	6.334	32%
1990-2010	779	23%	4.376	22%
Vanaf 2010	368	11%	1.145	6%
Onbekend	3	0%	13	0%
Totaal	3.347	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

0

Leegstand

Leegstand naar prijsklasse, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	26	33%	210	30%
€ 170 - € 250.000	21	27%	158	23%
€ 250 - € 350.000	14	18%	110	16%
Vanaf € 350.000	15	19%	175	25%
Onbekend	3	4%	40	6%
Totaal	79	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Leegstand naar woningtype, 31-12-2018

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rij/hoekwoning	13	16%	108	16%
2-onder-1 kapwoning	15	19%	128	18%
Vrijstaand	20	25%	191	28%
Appartement	14	18%	113	16%
Overig (bedrijfsruimte en zorg)	15	19%	133	19%
Onbekend	2	3%	20	3%
Totaal	79	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Gewenste/ongewenste leegstand naar kern, 31-12-2018

Borculo			
Totale leegstand	79	↗	Korter dan een jaar leeg
			45
		↘	Langer dan een jaar leeg
			34
			Bewust leeg
			5
			Ongewenst Leeg
			29

Bron: gemeenten, 2019

Woningbouwplanning 2019-2025

Woningbouwplanning naar typologie 2019-2025

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	12	80%	386	85%
Appartement	3	20%	23	5%
Onbekend	0	0%	44	10%
Totaal	15	100%	453	100%

Bron: gemeenten, 2019

Huurwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot aftoppingsgrens	0	-	6	4%
Aftoppingsgrens - liberalisatiegrens	0	-	47	31%
Vanaf liberalisatiegrens	0	-	0	0%
Onbekend	0	-	97	65%
Totaal	0	-	150	100%

Bron: gemeenten, 2019

Koopwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Borculo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
< €170.000	0	0%	11	4%
€170.000 - €250.000	0	0%	66	27%
€250.000 - €350.000	6	75%	82	33%
> €350.000	2	25%	33	13%
Onbekend	0	0%	53	22%
Totaal	8	100%	245	100%

Bron: gemeenten, 2019

Oplevering nieuwbouw

Toevoegingen naar woningtype

	Borculo			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	37	100%	2	50%
Appartementen	0	0%	2	50%
Totaal	37	100%	4	100%

Bron: gemeenten, 2019

Toevoegingen naar prijsklasse

	Borculo			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Huur goedkoop	15	39%	0	0%
Huur betaalbaar	16	42%	0	0%
Huur duur	0	0%	1	25%
Koop goedkoop	0	0%	0	0%
Koop middelduur laag	2	5%	0	0%
Koop middelduur hoog	0	0%	0	0%
Koop duur	5	13%	3	75%
Totaal	38	100%	4	100%

Bron: gemeenten, 2019

Netto toevoegingen per kern

	Borculo	
	2017	2018
Bruto toevoegingen	38	4
Sloop	6	4
Netto toevoegingen	32	0

Bron: gemeenten, 2019