

Kies eerst hier uw gemeente:

Gemeente Berkelland

En daarna uw kern:

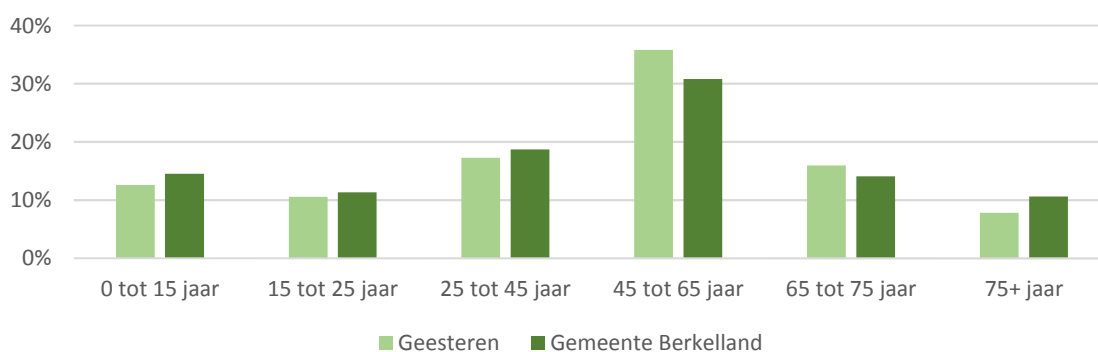
Geesteren

## Bewoners

Bevolkingsopbouw, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
0 tot 15 jaar	68	13%	6.376	15%
15 tot 25 jaar	57	11%	4.975	11%
25 tot 45 jaar	93	17%	8.204	19%
45 tot 65 jaar	193	36%	13.510	31%
65 tot 75 jaar	86	16%	6.190	14%
75+ jaar	42	8%	4.647	11%
<b>Totaal</b>	<b>539</b>	<b>100%</b>	<b>43.902</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019



Huishoudens naar leeftijd, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Huishoudens 15-30 jaar	8	4%	928	5%
Huishoudens naar 30-65 jaar	132	58%	10.500	56%
Huishoudens 65+	87	38%	7.438	39%
<b>Totaal</b>	<b>227</b>	<b>100%</b>	<b>18.866</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

## Kenmerken woningvoorraad

Woningen naar type, 31-12-2018

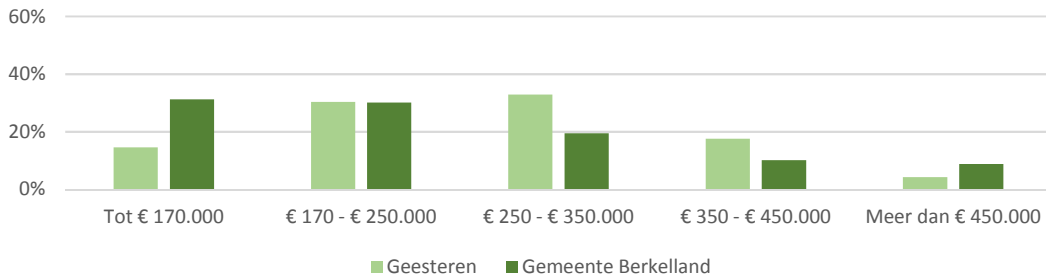
	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rijwoning	32	14%	5.730	29%
2-onder-1-kapwoning	73	31%	5.115	26%
Vrijstaande woning	128	55%	5.333	27%
Appartement	0	0%	1.930	10%
Overig	1	0%	1.389	7%
<b>Totaal</b>	<b>234</b>	<b>100%</b>	<b>19.497</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

Prijsklassen woningen, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	34	15%	6.090	31%
€ 170 - € 250.000	71	30%	5.864	30%
€ 250 - € 350.000	77	33%	3.796	19%
€ 350 - € 450.000	41	18%	1.965	10%
Meer dan € 450.000	10	4%	1.716	9%
Onbekend	1	0%	66	0%
<b>Totaal</b>	<b>234</b>	<b>100%</b>	<b>19.497</b>	<b>100%</b>

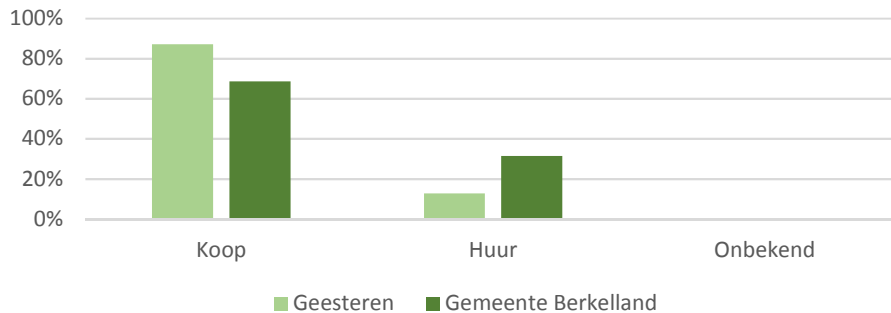
Bron: gemeenten, 2019



Woningen naar eigendom, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Koop	204	87%	13.369	69%
Huur	30	13%	6.128	31%
Onbekend	0	0%	0	0%
<b>Totaal</b>	<b>234</b>	<b>100%</b>	<b>19.497</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019



Woningvoorraad naar bouwjaarklasse, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot 1945	41	18%	3.488	18%
1945-1970	41	18%	4.141	21%
1970-1990	63	27%	6.334	32%
1990-2010	75	32%	4.376	22%
Vanaf 2010	14	6%	1.145	6%
Onbekend	0	0%	13	0%
<b>Totaal</b>	<b>234</b>	<b>100%</b>	<b>19.497</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

0

### Leegstand

Leegstand naar prijsklasse, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	1	14%	210	30%
€ 170 - € 250.000	3	43%	158	23%
€ 250 - € 350.000	2	29%	110	16%
Vanaf € 350.000	0	0%	175	25%
Onbekend	1	14%	40	6%
<b>Totaal</b>	<b>7</b>	<b>100%</b>	<b>693</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

Leegstand naar woningtype, 31-12-2018

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rij/hoekwoning	1	14%	108	16%
2-onder-1 kapwoning	1	14%	128	18%
Vrijstaand	5	71%	191	28%
Appartement	0	0%	113	16%
Overig (bedrijfsruimte en zorg)	0	0%	133	19%
Onbekend	0	0%	20	3%
<b>Totaal</b>	<b>7</b>	<b>100%</b>	<b>693</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

Gewenste/ongewenste leegstand naar kern, 31-12-2018

Geesteren			
		Korter dan een jaar leeg	
	↗	2	
Totale leegstand			Bewust leeg
7			2
	↘	Langer dan een jaar leeg	
		5	
			Ongewenst Leeg
			3

Bron: gemeenten, 2019

## Woningbouwplanning 2019-2025

### Woningbouwplanning naar typologie 2019-2025

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	2	100%	386	85%
Appartement	0	0%	23	5%
Onbekend	0	0%	44	10%
<b>Totaal</b>	<b>2</b>	<b>100%</b>	<b>453</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

### Huurwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot aftoppingsgrens	0	-	6	4%
Aftoppingsgrens - liberalisatiegrens	0	-	47	31%
Vanaf liberalisatiegrens	0	-	0	0%
Onbekend	0	-	97	65%
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>150</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

### Koopwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Geesteren		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
< €170.000	0	0%	11	4%
€170.000 - €250.000	0	0%	66	27%
€250.000 - €350.000	2	100%	82	33%
> €350.000	0	0%	33	13%
Onbekend	0	0%	53	22%
<b>Totaal</b>	<b>2</b>	<b>100%</b>	<b>245</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

## Oplevering nieuwbouw

### Toevoegingen naar woningtype

	Geesteren			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	1	100%	1	100%
Appartementen	0	0%	0	0%
<b>Totaal</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

### Toevoegingen naar prijsklasse

	Geesteren			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Huur goedkoop	0	0%	0	0%
Huur betaalbaar	0	0%	0	0%
Huur duur	0	0%	0	0%
Koop goedkoop	0	0%	0	0%
Koop middelduur laag	1	100%	0	0%
Koop middelduur hoog	0	0%	0	0%
Koop duur	0	0%	1	100%
<b>Totaal</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

Bron: gemeenten, 2019

Netto toevoegingen per kern

	Geesteren	
	2017	2018
Bruto toevoegingen	1	7
Sloop	0	2
<b>Netto toevoegingen</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Bron: gemeenten, 2019