

Kies eerst hier uw gemeente:

Gemeente Berkelland

En daarna uw kern:

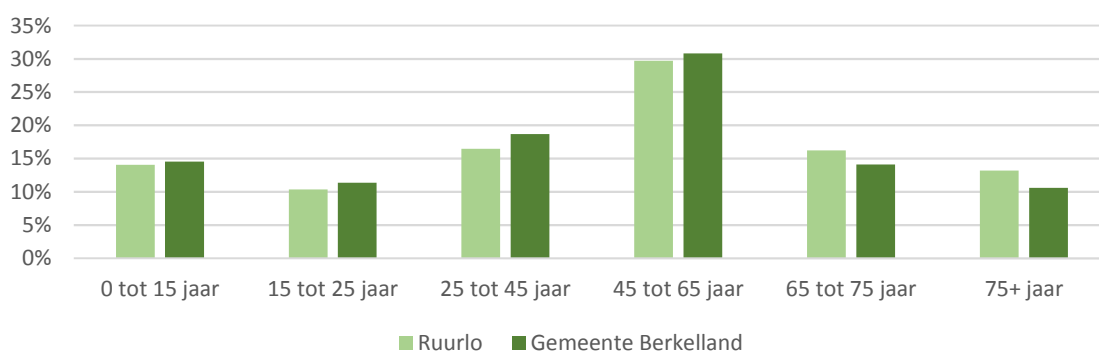
Ruurlo

Bewoners

Bevolkingsopbouw, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
0 tot 15 jaar	807	14%	6.376	15%
15 tot 25 jaar	596	10%	4.975	11%
25 tot 45 jaar	948	16%	8.204	19%
45 tot 65 jaar	1.709	30%	13.510	31%
65 tot 75 jaar	934	16%	6.190	14%
75+ jaar	759	13%	4.647	11%
Totaal	5.753	100%	43.902	100%

Bron: gemeenten, 2019



Huishoudens naar leeftijd, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Huishoudens 15-30 jaar	93	4%	928	5%
Huishoudens naar 30-65 jaar	1.334	52%	10.500	56%
Huishoudens 65+	1.135	44%	7.438	39%
Totaal	2.562	100%	18.866	100%

Bron: gemeenten, 2019

Kenmerken woningvoorraad

Woningen naar type, 31-12-2018

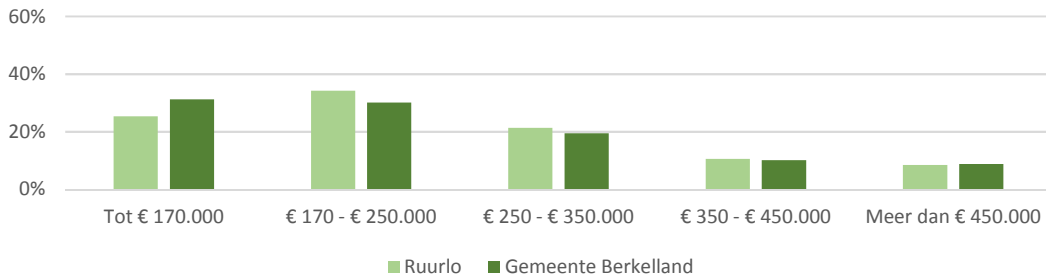
	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rijwoning	798	30%	5.730	29%
2-onder-1-kapwoning	801	30%	5.115	26%
Vrijstaande woning	681	26%	5.333	27%
Appartement	269	10%	1.930	10%
Overig	113	4%	1.389	7%
Totaal	2.662	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

Prijsklassen woningen, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	675	25%	6.090	31%
€ 170 - € 250.000	911	34%	5.864	30%
€ 250 - € 350.000	567	21%	3.796	19%
€ 350 - € 450.000	281	11%	1.965	10%
Meer dan € 450.000	226	8%	1.716	9%
Onbekend	2	0%	66	0%
Totaal	2.662	100%	19.497	100%

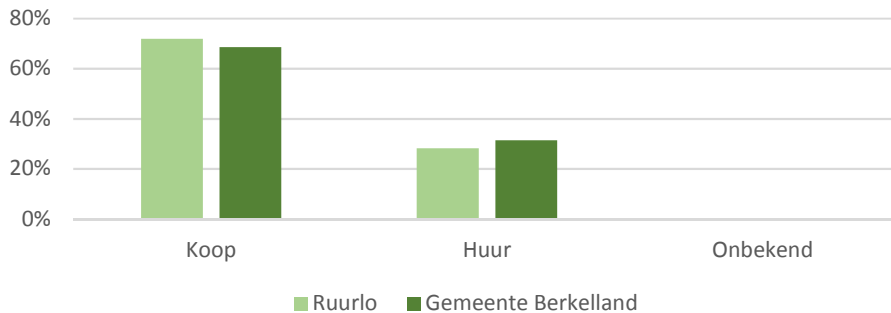
Bron: gemeenten, 2019



Woningen naar eigendom, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Koop	1.912	72%	13.369	69%
Huur	750	28%	6.128	31%
Onbekend	0	0%	0	0%
Totaal	2.662	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019



Woningvoorraad naar bouwjaarklasse, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot 1945	215	8%	3.488	18%
1945-1970	467	18%	4.141	21%
1970-1990	827	31%	6.334	32%
1990-2010	939	35%	4.376	22%
Vanaf 2010	213	8%	1.145	6%
Onbekend	1	0%	13	0%
Totaal	2.662	100%	19.497	100%

Bron: gemeenten, 2019

0

Leegstand

Leegstand naar prijsklasse, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot € 170.000	41	43%	210	30%
€ 170 - € 250.000	15	16%	158	23%
€ 250 - € 350.000	10	10%	110	16%
Vanaf € 350.000	28	29%	175	25%
Onbekend	2	2%	40	6%
Totaal	96	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Leegstand naar woningtype, 31-12-2018

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Rij/hoekwoning	13	14%	108	16%
2-onder-1 kapwoning	12	13%	128	18%
Vrijstaand	14	15%	191	28%
Appartement	35	36%	113	16%
Overig (bedrijfsruimte en zorg)	20	21%	133	19%
Onbekend	2	2%	20	3%
Totaal	96	100%	693	100%

Bron: gemeenten, 2019

Gewenste/ongewenste leegstand naar kern, 31-12-2018

Ruurlo		Gemeente Berkelland	
		Korter dan een jaar leeg	
	↗	48	
Totale leegstand			Bewust leeg
96			↗
	↘	Langer dan een jaar leeg	
		48	
			↘
			Ongewenst Leeg
			21

Bron: gemeenten, 2019

Woningbouwplanning 2019-2025

Woningbouwplanning naar typologie 2019-2025

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	93	95%	386	85%
Appartement	0	0%	23	5%
Onbekend	5	5%	44	10%
Totaal	98	100%	453	100%

Bron: gemeenten, 2019

Huurwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
Tot aftoppingsgrens	0	0%	6	4%
Aftoppingsgrens - liberalisatiegrens	0	0%	47	31%
Vanaf liberalisatiegrens	0	0%	0	0%
Onbekend	37	100%	97	65%
Totaal	37	100%	150	100%

Bron: gemeenten, 2019

Koopwoningplanning naar prijsklasse 2019-2025

	Ruurlo		Gemeente Berkelland	
	Aantal	%	Aantal	%
< €170.000	0	0%	11	4%
€170.000 - €250.000	16	29%	66	27%
€250.000 - €350.000	35	63%	82	33%
> €350.000	5	9%	33	13%
Onbekend	0	0%	53	22%
Totaal	56	100%	245	100%

Bron: gemeenten, 2019

Oplevering nieuwbouw

Toevoegingen naar woningtype

	Ruurlo			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Grondgebonden woningen	1	100%	7	100%
Appartementen	0	0%	0	0%
Totaal	1	100%	7	100%

Bron: gemeenten, 2019

Toevoegingen naar prijsklasse

	Ruurlo			
	2017		2018	
	Aantal	%	Aantal	%
Huur goedkoop	0	0%	0	0%
Huur betaalbaar	0	0%	0	0%
Huur duur	0	0%	0	0%
Koop goedkoop	0	0%	1	14%
Koop middelduur laag	0	0%	0	0%
Koop middelduur hoog	0	0%	0	0%
Koop duur	1	100%	6	86%
Totaal	1	100%	7	100%

Bron: gemeenten, 2019

Netto toevoegingen per kern

	Ruurlo	
	2017	2018
Bruto toevoegingen	1	2
Sloop	1	0
Netto toevoegingen	0	2

Bron: gemeenten, 2019