

Commissie ruimte, 30 oktober 2019

Geachte raadsleden, portefeuillehouders en toehoorders.

Hierbij wil ik eerst ons vieren voorstellen. Wij zijn Lissa Pape, Ellen Klein Gunnewiek, Bram Pape en ik ben Paulien Boverhof

Met ons vieren vormen wij de werkgroep “ inwoning en financiering” vanuit de woonpilot van Beltrum.

Wij staan hier als een gelukkige werkgroep. Als werkgroep inwoning en financiering zijn we vanaf zomer 2017 bezig geweest helderheid te scheppen. We hebben getracht de warboel van alle verschillende kreten rondom inwoning, dubbele bewoning, dubbel wonen, gesplitst wonen te ontwarren en duidelijk te maken wat het één en ander betekende. Maar vooral ook wat de effecten hiervan waren voor de bewoners. Dit hebben wij in tekst en stroomschema's duidelijk proberen te maken. Het was óns vrij snel duidelijk dat hier sprake was van een administratief probleem, wat door communicatie problemen alleen maar groter werd in de loop van de jaren. Communicatieproblemen tussen bewoners van Berkelland, tussen banken en bewoners, tussen gemeente en bewoners maar ook binnen de gemeente tussen ambtenaren.

De communicatie bleef stroef lopen, wat resulteerde in onze brief van 7 maart 2019 waarin we alles puntsgewijs hebben beargumenteerd en toegelicht. Deze brief heeft u als fractieleden ook ontvangen.

Door dit nu als gemeente goed aan te pakken en alles op een rij te zetten, heeft u een grote stap voorwaarts gemaakt. Wij willen u hier dan ook mee feliciteren. Dit hele traject heeft nogal wat voetangels gehad en misschien nog wel steeds. Ik denk aan het Bestemmingsplan buitengebied, oude onduidelijke gearchiveerde vergunningen en werkcapaciteit?

Als reactie op de documenten waar u vanavond en in november in de gemeenteraad over spreekt en besluit, hebben wij de ambtenaren nog een elftal vragen toegestuurd. Deze vragen zijn zowel planologisch als juridisch en geven nog aandachtspunten, die ook voor de politiek belangrijk zijn. Wij hebben gisteravond ambtelijk antwoord gekregen op deze vragen. Er blijven voor ons op een aantal punten nog onduidelijkheden over en hebben dit ook

vanmiddag alweer terug gecommuniceerd. De punten betreffen vooral verduidelijking van wat nou echt bedoeld wordt om splitsing gerealiseerd te krijgen, uitgangspunt voor ons is de BAG, en dat kwaliteit van wonen voorop moet staan, waar heeft de bewoner behoefte aan?

Dit doen wij omdat wij ervan overtuigd zijn, dat met een constructieve samenwerking tussen gemeente en burgers wij het met elkáár beter kunnen maken! Daarom willen wij als werkgroep ook graag betrokken blijven bij dit onderwerp, totdat dit definitief afgerond is.

Als laatste aandachtspunt willen wij de communicatie naar de inwoners van Berkelland onder uw aandacht brengen. Zoals u zelf heeft ervaren de afgelopen tijd, is dit een zeer specialistisch en moeilijk te begrijpen onderwerp. Voor de inwoners van Berkelland is dit minstens zo moeilijk en zeker om voor ieder in te schatten wat het voor zijn of haar woonsituatie betekent. Wij willen daarom extra aandacht vragen om de communicatie hierover uitgebreid en goed te doen.

Afsluiten met de complimenten naar de ambtenaren en het college, die veel energie gestopt hebben in dit lastige onderwerp en het voor elkaar hebben gekregen om deze nieuwe weg in het beleid op papier te krijgen.

Bram Pape

Ellen Klein Gunnewiek

Lissa Pape

Paulien Boverhof

*Namens de werkgroep "inwoning" van de Pilot "Wonen in Beltrum"*