

TECHNISCHE VRAAG (alleen over een agendapunt)
Indiener: Kevin Hauser en Hans Boxem (VVD) Datum indiening vraag: 22 juni 2020 Datum verzending antwoord: 24 juni 2020
commissievergadering Bestuur & Sociaal 25 juni 2020 raadsvergadering van:
Formulering: Met enthousiasme zijn college Hauser en ik vorige week gestart met het doorspitten van het raadsvoorstel en de daarbij behorende bijlagen over het 'Locatieonderzoek nieuwbouw Staring College Borculo' en het voeren van gesprekken met bestuurders van stichting Staring College, stichting 't Timpke en van andere stichtingen en gebruikers van de Wildbaan. Nu het raadsvoorstel niet slechts bevat een principe uitspraak over een locatiekeuze, maar ook het beschikbaar stellen van een krediet van meer dan 14 miljoen Euro, vergt een en ander een nauwkeurige bestudering. Ook overleg met partijen die dichtbij of in de verre toekomst te maken kunnen hebben met de locatiekeuze, vragen aandacht en daar hebben we nog niet alle bestuurders voor kunnen bereiken. Desondanks doemen op basis wat we nu, zondagavond 21 juni, al weten enkele technische vragen op, die we nu al stellen waarvan we hopen dat we daarover voor de vergadering van donderdag a.s. een antwoord mogen ontvangen. We sluiten overigens niet uit dat nog te voeren overleg, mogelijk ook met de stellers van het raadsvoorstel, aanleiding geeft tot het stellen van aanvullende technische vragen voorafgaand aan genoemde vergadering.
Vraag: Relevant voor een locatiekeuze is het aantal leerlingen waar op termijn op wordt gerekend en op het aantal onderwijsprofielen; beide zijn waarschijnlijk ook nog afhankelijk van elkaar. Daarnaast hoe lang een piek in het aantal leerlingen onderwijstechnisch verantwoord is op te vangen in een andere locatie. Onderzoeksbureau Mooz te Arnhem komt op een prognose voor 2034 op 300 leerlingen. Als hiervan wordt uitgegaan kan dan een berekening worden overlegd van de stichtingskosten (in tabelvorm zoals op pag. 31 en 32 van de rapportage) voor beide locaties? Ook graag zowel voor zowel 300 als 320 leerlingen als gekozen wordt voor locatie de Wildbaan door de piek langer dan 3 a 4 jaar op te vangen op de bestaande Beukenlaan.
Antwoord: <i>Voor bepaling van de ruimtebehoefte hebben we bureau ICS ingeschakeld. Het is niet mogelijk op deze korte termijn een nieuwe ruimtebehoefte-bepaling uit te voeren op basis van 300 leerlingen. In grote lijnen geeft ICS aan dat met een leerlingenaantal van 300 de normatieve(VNG) ruimte ongeveer met 150 m2 BVO afneemt. Om de feitelijke (niet normatieve) ruimtebehoefte te bepalen is een doorrekening gemaakt van de lessentabel van het Staring College en een ruimtestaat opgesteld. De hieruit berekende ruimtebehoefte is minimaal om de onderwijsvisie en het -aanbod van het Staring College te kunnen waarborgen. 300 in plaats van 320 leerlingen betekent voor het Staring College wellicht één lesgroep minder. Het is waarschijnlijker dat een aantal lesgroepen net iets kleiner</i>

wordt. Eén lesgroep minder zou dan ook één theorielokaal minder betekenen. De praktijkruimten blijven ook bij minder leerlingen noodzakelijk in hetzelfde aantal en omvang. Het is daarmee de vraag of het gebouw kleiner kan, en als het kan, wordt er maximaal 1 lokaal gewonnen (93 m² BVO minder).

Voor de volledigheid: als er een gebouw wordt gerealiseerd voor 300 leerlingen is er in het begin een grotere behoefte aan aanvullende/tijdelijke huisvesting. Als het leerlingaantal groeit (of minder krimpt dan verwacht), komt het Staring College eerder in aanmerking voor een uitbreiding (als 300 leerlingen wordt gekozen kan het Staring College bij 330 leerlingen een nieuwe aanvraag indienen, als 320 wordt gekozen bij 350 leerlingen).

Vraag: In geval de locatiekeuze zou vallen op de Beukenlaan dient er tijdens de bouw een tijdelijke voorziening te worden gevonden voor 256 leerlingen; is onderzocht of bv. in (leegstaande) scholen en in het gemeentehuis daar met minder kosten voldoende ruimte voor kan worden gevonden in plaats van het huren van onderwijslokalen (portakabins) waarvan sprake is in de rapportage?

Antwoord:

De mogelijkheden van leegstaande (onderwijs) gebouwen is verkend. Echter de beschikbaarheid in Borculo, technische geschiktheid, spreiding over meerdere locaties, verkeersveiligheid en ook praktische (onderwijs)overwegingen vanuit Staring zelf maakten al snel duidelijk dat dit geen reële en werkbare optie zou zijn. Het Staring College heeft aangegeven dat tijdelijke huisvesting van de 256 leerlingen op één centrale plek binnen de kern van Borculo nodig is om deze periode onderwijskundig en organisatorisch verantwoord voort te zetten. Overigens is er in het gemeentehuis op dit moment geen sprake van beschikbare ruimte en is derhalve nooit een optie geweest.

Vraag:

Welk aantal leerlingen volgens anno 2020 de 4 profielen in het VMBO-aanbod op het Staring College; welke tendensen zijn daar in te onderkennen, welke profielen worden nu extra aangeboden om in de toekomst voor aanwas van leerlingen te zorgen? Kan daar de bestuurder van het Staring College de raad over informeren, op grond waarvan de raad overtuigd kan worden dat voor 4 profielen niet alleen bestuurlijk maar ook op basis van financiële overtuiging, dient te worden gekozen?

Antwoord:

De belangrijke onderwijskundige uitgangspunten van het Staring College voor het bepalen van de omvang van de unilocalie in Borculo is het behouden van een brede instroom mogelijkheid (vmbo, havo, vwo) en het in stand houden van de huidige 4 vmbo profielen (onder- en bovenbouw). Het Staring College richt zich als regioschool op onderwijs voor alle leerlingen in het voedingsgebied van de school. Met de 4 profielen wil het Staring College een breed VMBO-aanbod in de regio bieden en sluiten de profielen aan bij de vraag uit de samenleving en die van het bedrijfsleven. Zie hiervoor ook de onderbouwing in bijlage 2 'memo ruimtebehoefte unilocalie Staring College' en de bij het raadsvoorstel gevoegde 'Rapportage locatieonderzoek nieuwbouw Staring College' waarin de regionale behoefte en onderwijskundige visie wordt toegelicht. Een verschuiving komende jaren naar het profiel mobiliteit & transport wordt verwacht als gevolg van de impuls vanuit Sterk Techniekonderwijs.

Vraag:

De locatie Graaf Wichmanstraat is afgefallen omdat deze locatie geen ruimte biedt voor buitensportmogelijkheden; in het verleden werd als argument gebruikt dat deze

locatie ons eigendom niet was/is. Voor gebruikmaking van buitensportvoorzieningen zien we overigens in de rapportage en in de brieven van de sportverenigingen geen afspraken; is daar nog geen overleg over geweest en zo nee, waarom dan niet?

Antwoord:

Over het gebruik van de buitensportvoorzieningen door het Staring College zijn, vooruitlopend op de locatiebeslissing, nog geen afspraken gemaakt. Het Staring College heeft wel aangegeven dat zij voor de buitensportperiode van de lessen Lichamelijke Opvoeding (apr-okt) met de verenigingen graag langdurige (structurele) afspraken wil maken over het gebruik van de kunstgras en natuurgrasvelden. Overigens biedt vestiging op De Wildbaan ook mogelijkheden voor concentratie van de binnensportaccommodaties in Borculo.

Vraag:

De locatie de Wildbaan kent ontegenzeggelijke grote synergie-effecten met overige gebruikers van de Wildbaan. Uit ons overleg blijkt dat met andere gebruikers dan 'tTimpke, Reuni en Olympia '22 noch of geen overleg gaande is, noch overeenstemming bestaat over te bereiken multifunctionaliteit. Deelt u onze opvatting dat voor een verantwoorde locatiekeuze voor de Wildbaan vergelijkbare intenties als van Reuni en Olympia '22 wenselijk zijn?

De VVD denkt daarenboven aan verdergaande intenties met 't Timpke over afspraken over gebruik van de (te upgraden) sporthal en het vinden van een oplossing voor de chloorbleekopslag, met de Tennisvereniging over het eventueel verplaatsen van hun accommodatie, met het stichtingsbestuur Muziekvereniging Borculo en de Vereniging de Volharding over muziekonderwijs, met de schietvereniging Diabolo en met Daltonschool St. Joris over onderwijs aan 10-14 jarigen.

Van de voorzitter van voetbalvereniging DEO hebben wij begrepen dat de ingeval van fusie van fusie (bij DEO spreekt men van overname) met Reuni, de Wildbaan de beoogde locatie zal worden, nogal prematuur is. Waarom meldt het college dat anders?

Is onderzocht of gebouw en faciliteiten van de stichting Muziekvereniging Borculo technisch voldoen aan de wensen die het Staring College daar aan stellen, of moeten daar voorzieningen worden getroffen die later mogelijk voor rekening van onze gemeente komen?

Antwoord:

Bij de verenigingen v.v. Reünie en Olympia'22 is expliciete bestuurlijke instemming gevraagd om over het vrijmaken van de beoogde bouwlocatie voor de school. Met de overige verenigingen op de Wildbaan (en DEO) zijn, in gezamenlijkheid (2x) en individueel, gedurende het locatieonderzoek gesprekken gevoerd. Alle verenigingen hebben daarbij aangegeven zeer positief te zijn over de mogelijke komst van het Staring College naar de Wildbaan en het aangaan van samenwerking met de school.

Aanvullende afspraken met 't Timpke over de omvang van de sporthal kunnen worden gestart na kredietverlening door de raad. Zoals in de rapportage aangegeven kan door een juiste positionering, de school buiten de risico-contour van de chloorbleekopslag worden geplaatst. Dit wordt nader uitgewerkt in de ontwerpfase.

Met alle verenigingen op De Wildbaan is ook individueel gesproken over hun toekomstplannen. Nadere afspraken met de Tennisvereniging over het eventueel verplaatsen van hun accommodatie, met het stichtingsbestuur de Volharding/stichting over muziekonderwijs, met Diabolo en met Daltonschool St. Joris over onderwijs aan 10-14 jarigen zijn op dit moment nog niet gemaakt. Met de keuze voor De Wildbaan als locatie voor het Staring College ontstaan er volop mogelijkheden om nadere afspraken te maken. Met dit voorstel worden gewenste toekomstige ontwikkelingen voor een deel al gefaciliteerd (bijvoorbeeld de centrale parkeerplaats en entree).

Met zowel Reünie als DEO is gesproken over een mogelijk toekomstige fusie. De verenigingen voeren hierover verkennende gesprekken, en in die zin is een fusie prematuur te noemen. Wel is door DEO aan ons bevestigd dat bij een eventuele fusie, De Wildbaan de beoogde speellocatie is.

Of het gebouw en de faciliteiten van stichting Muziekvereniging Borculo technisch voldoet aan de wensen van het Staring College is niet onderzocht. Na de definitieve locatiekeuze zullen gesprekken tussen het Staring College en de Stichting/Volharding worden gevoerd over mogelijk medegebruik. Eventuele financiële consequenties van dat medegebruik zijn voor rekening van beide partijen.

Vraag:

In de rapportage zijn vergaande afspraken opgenomen tussen stichting 't Timpke en de stichting Staring College voor wat betreft een accommodatie voor lichamelijke opvoeding en over wederzijds gebruik. Een aparte gymzaal bij de school of een upgradering van de bestaande sporthal maakt nog al wat verschil. Intenties zijn makkelijk op te schrijven, voor het beschikbaar stellen van een krediet hiervoor is wenselijk te weten wat in feite de bedoeling is. Graag duidelijkheid hierover?

Antwoord:

In het raadsvoorstel wordt een krediet gevraagd voor de bouw van één sportzaal ten behoeve van het Staring College. Of deze aan de school wordt gebouwd, vrijstaand of aan de bestaande sporthal van 't Timpke zal nog nader worden uitgewerkt. Dit is afhankelijk van de concretisering van de eventuele wens om bewegingsonderwijs in Borculo te concentreren rondom 't Timpke.

Het haalbaarheidsonderzoek naar de binnensportvoorzieningen in Borculo is nog niet gestart. Na de locatiekeuze voor de nieuwbouw van het Staring College wordt dit opgepakt. Samen met de belangrijkste stakeholders moeten vragen m.b.t. capaciteitsbehoefte, financiële haalbaarheid en exploitatie worden beantwoord.

Indien wordt gekozen voor de locatie Beukenlaan opteert het Staring College voor een eigen gymzaal bij de school aan de Beukenlaan.

Vraag:

Ietwat verborgen in de rapportage is de wens met de locatiekeuze voor de Wildbaan in de toekomst ook toe te werken naar een toekomstbestendige en duurzame Multifunctionele Ontmoetingsplek. Of de Wildbaan daarvoor de meest geschikte locatie is, is afhankelijk van alternatieven die ook denkbaar zijn in de plannen die Leef! aan het college heeft aangeboden. Deelt u onze opvatting dat het wenselijk zou zijn dat het kiezen van een MOP in de kern Borculo zijn plek dient te vinden in een overkoepelend masterplan, waarin de nieuwbouw locatie Staring College, de besluitvorming over de plannen van Leef!, en in feite ook de ontwikkelingen rond de Hambroekplassen alle zijn verwerkt?

Antwoord:

Het voorstel dat nu voorligt betekent niet een dat er onomkeerbare situatie ontstaat ten aanzien van toekomstige beleidskeuzes over de locatie van een Multifunctionele Ontmoetingsplek in Borculo. Met dit voorstel is zo goed mogelijk geanticipeerd op ontwikkelingen en wensen voor zover deze nu bekend zijn bij diverse stakeholders.

Vraag:

In de brief van Staring College wordt desgevraagd door de portefeuillehouder, door de bestuurder van Staring College een cofinancieringsbijdrage onder overeengekomen randvoorwaarden van 450.000 Euro beschikbaar gesteld. Nog afgezien van het feit dat je van mening kan verschillen of scholen voor kosten mogen sparen voor cofinancieren

van bouw van scholen, komt deze bijdrage nagenoeg overeen met 5% van de stichtingskosten en bedraagt evenveel als de post onvoorzien in de stichtingskosten, een post 'onvoorzien' waarover dan bouwheer na gunning het Staring College zelf kan besluiten. Deelt u onze opvatting dat het Staring College in feite niet bijdraagt in de kosten om 4 onderwijsprofielen in Borculo aan te bieden?

Antwoord:

De post van 5% onvoorzien waar in de brief van het Staring College naar wordt verwezen is geen extra budget boven op het gevraagde krediet. Het gevraagde krediet voor de stichtingskosten is inclusief gebruikelijke bijkomende kosten (waaronder 'onvoorzien'). Wij delen uw opvatting dus niet dat het Staring College in feite geen bijdrage levert aan de extra kosten voor behoud van de vier onderwijsprofielen.

Toelichting:

- 1. Technische vragen zijn alleen bedoeld voor vragen over punten die op de agenda staan. Ze zijn niet bedoeld voor een politiek antwoord.*
- 2. Technische vragen zijn vragen voor een beter begrip van een vraagstuk. Vragen over feiten en de uitleg daarvan of over de gevolgen van een besluit.*
- 3. Voor de overzichtelijkheid uw vragen in de daarvoor bestemde vakken plaatsen. Bij elke nieuwe vraag kunt u d.m.v. de tabtoets een nieuwe regel aanmaken. Het antwoord zal dan geplaatst worden bij de desbetreffende vraag.*