

2021-09-07 Commissie Bestuur en Sociaal - Inspreektekst over "Beleef het in Berkelland"

Geachte commissieleden.

Op 28 juni j.l. heb ik gereageerd op het plan om het beleidsstuk "Beleef het in Berkelland" te actualiseren. Ik ben toen ingegaan op het uitgangspunt "vergroten van het aantal vitale dagattracties en verblijfsaccommodaties".

Wat betreft de dagattracties voert u in alle plaatsen in Berkelland een actief beleid, waarbij ik in Borculo denk aan het plan Leef.

Uiteraard zijn dagattracties zeer belangrijk. Uit waarnemingen en gesprekken elders in het land heb ik ervaren dat o.a. de gasten van verblijfsaccommodaties in de directe omgeving van interessante plaatsen een belangrijke bijdrage leveren aan het bezoek aan die plaatsen overdag, maar zeker ook in de avonden. (restaurants en cafe's.

Gelet hierop lijkt het mij van groot belang om de plannen voor verblijfsaccommodatie bij de Hambroekplassen nu actief te ontwikkelen en daaraan een hoge prioriteit te geven. Enkele jaren geleden las ik daarover in de kranten enthousiaste plannen voor vakantiewoningen nabij de Hambroekplassen. Sedertdien lees ik daarover niets meer.

In de gemeentelijke reactie d.d. 13 juli 2021 werd aangegeven dat Leisurelands achter de schermen druk bezig is met de plannen voor de Hambroekplassen en dat de gemeente Berkelland nauw bij dat proces is betrokken. Gehoopt werd dat ik hiermee voldoende ben geïnformeerd.

Ik merk het volgende op.

Het actief ontwikkelen van verblijfsrecreatie bij de Hambroekplassen is, denk ik voor Borculo zeer belangrijk met het oog op de leefbaarheid en het vergroten van de aantrekkingskracht van Borculo.

De plannen om bungalows te realiseren rondom de Hambroekplas dateren al uit de jaren negentig. Leisurelands is sinds 2013 eigenaar van twee Hambroekplassen en kocht in 2020 de derde plas. Het ambitieuze plan voor drijvende bungalows werd in 2018 geopenbaard. Nu hoor en lees ik niets meer daarover.

Het plan Leef is een perfecte aanzet, maar je kunt, denk ik, meer effecten bereiken met een creatief plan voor verblijfsrecreatie.

Mede door de Corona perikelen zijn en worden overal in het land plannen ontwikkeld voor vakantieparken. Het investeringsklimaat is optimaal.

Ik denk dat het gebied van de Hambroekplassen naast de recreatieve betekenis ook een rol kan spelen in het kader van de klimaatverandering. Dan ontstaat daarnaast ook nog het argument van de duurzaamheid. Momenteel ondervindt de hele wereld en zeker ook Nederland de effecten van de klimaatverandering, zoals wateroverlast, maar ook waterschaarste.

Ook in de Achterhoek zijn problemen met waterschaarste en wateroverlast. Het Waterschap Rijn en IJssel voert een actief beleid, waarbij ook gemeenten en provincie worden betrokken.

Onlangs heb ik hierover geluisterd naar een interessant interview met de Watergraaf over o.a. het probleem van waterberging. Hij memoreerde dat het moeilijk is in de Achterhoek een groot waterbergingsgebied te vinden. Toen dacht ik direct aan het grote gebied van de Hambroekplassen. Als het mogelijk is in dat gebied een plan te ontwikkelen voor recreatiewoningen in combinatie met een Waterbergingsplan, dan is m.i.sprake van een uniek project.

In het voorstel Actualisatie Beleef het in Berkelland inclusief uitvoeringsagenda 2021- 2024 lees ik op blz 21 "wij moeten onze leefomgeving voorbereiden op de klimaatverandering. We zullen moeten leren omgaan met grote hoeveelheden water (hevige regenval en binnenkomend water vanuit het buitenland) droogteperioden en hoge temperaturen." In deze woorden zie ik aanknopingspunten om over het bovenstaande te brainstormen met Leisurelands, Waterschap, provincie. Maar ik denk ook dat het van groot belang is actief te communiceren met de bevolking en het gebied. Want, zeker bij een vroegtijdig communiceren met de bevolking, kunnen interessante ideeën ontstaan, die de draagkracht kunnen vergroten, maar ook het vertrouwen in de overheid.

Verblijfsaccommodaties en verduurzaamheid, de raad zal dit moeten oppakken. Wordt dit actief uitgevoerd, dan hebben de plannen van Leef nog meer kansen van slagen. We moeten de mensen binden aan onze stad, maar dan moeten ze er ook kunnen overnachten.