

Bijlage 8 Maatregelenpakketten Plussenbeleid

Maatregelenpakketten Plussenbeleid:

Ter invulling van het plussenbeleid: is het van belang dat de plusmaatregel(-en): worden getroffen met in achtneming van het navolgende:

Inhoudelijkeaccenten binnen het maatregelenpakket:

Er worden extra* maatregelen geleverd op het gebied van:

- Milieu: fijnstof, geur en geluid (aspecten met een gezondheidscomponent);
- Ruimtelijke kwaliteit: natuur en landschap (incl. ecologie);
- Water: maatregelen ter bescherming van het grondwater en/of het vasthouden of vertraagd afvoeren van water;
- Ruimtelijke kwaliteit: sloop van leegstaande gebouwen in de omgeving, waarbij nieuwbouw op de slooplocatie wordt voorkomen en er vier maal zoveel wordt gesloopt als de uitbreiding die onder het plussenbeleid: valt (d.w.z.de uitbreiding van veestallen groter dan 500 m² per 5 jaar);
- Ruimtelijke kwaliteit: bijdrage aan het gemeentelijke Sloopfonds naar rato van de uitbreiding die onder het plussenbeleid: valt;
- Dierwelzijn/diervriendelijke werkwijze (mits ter bescherming van de ruimtelijke kwaliteit).

* = de standaard landschappelijke inpassing van een ruimtelijke ontwikkeling wordt niet als een 'plus' maatregel gezien.

Extra maatregelenaan verder dan gangbare en/of wettelijkverplichte maatregelenen moeten worden geleverd op het gebied van:

- milieu (extra investering t.b.v. toepassing systemen, (extra) zonnepanelen) t.b.v. duurzaamheidsdoelen;
- ruimtelijke kwaliteit (extra investering op het gebied van natuur en landschap);
- water (extra investeringen ter bescherming van het grondwater en/of voor het vasthouden/vertraagd afvoeren van water);
- sloop van leegstaande gebouwen waarbij nieuwbouw op de slooplocatie wordt voorkomen;
- maximaal 50% van de 'plusmaatregel(-en):' kan worden ingebracht als bijdrage aan het gemeentelijke Sloopfonds;

- voor het bepalen van de hoogte van de 'plusmaatregel(-en):' wordt een bedrag aangehouden van € 15,- per vierkante meter bruto stalvloeroppervlakte die onder de werking van het plussenbeleid: wordt uitgebreid.

- Bij het kiezen van 'plusmaatregel(-en):' moet overeenkomstig het plussenbeleid: de volgende volgorde / rangorde worden gehanteerd:

- (i) op het erf,
- (ii) in de directe omgeving van het erf, en;
- (iii) in de omgeving van direct omwonenden.