

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 290481
Onderwerp : bestemmingsplan "Buitengebied Berkelland 2020"
Bijlagen : aangepaste kaartbijlage zw114, erratum en daarop aangepaste
zienswijzennota/bijlage 6
Verzonden : 14 JUNI 2022

Geachte leden van de raad,

Tijdens de Politieke Avond van 7 juni 2022 vond de beeldvormende sessie plaats over het bestemmingsplan "Buitengebied Berkelland 2020". Tijdens deze sessie werd door uw raad onder meer gewezen op de conclusie in het milieueffectrapport (Plan-MER) dat het bestemmingsplan een licht negatief effect heeft op klimaat en gezondheid. Daarbij werd gevraagd welke aanpassingen nodig zijn om dat positief te krijgen. Ook vroeg uw raad of er actie wordt gezet op de voor 2021 aangekondigde evaluatie van het geurbeleid. In deze brief gaan we in op deze vragen en nemen wij ook nog mee in een aantal recente ontwikkelingen die van invloed zijn op de inhoud van de zienswijzennota bij het bestemmingsplan.

Conclusies Plan-MER

Het milieueffectrapport (plan-MER) bij het vast te stellen bestemmingsplan bevat in paragraaf 6.7.2 een effectbeoordeling. Daaruit komt inderdaad naar voren dat het effect van het bestemmingsplan ten aanzien van klimaat licht negatief is (zie pag. 151). Het effect op de volksgezondheid wordt op basis van een voorzichtige beoordeling als neutraal beoordeeld, maar daaraan zou ook een licht negatief effect kunnen worden toegekend (zie pag. 149).

In paragraaf 7.5.4 (Gezondheid) wijst het Plan-MER daarna op relevante ontwikkelingen zoals de toepassing van nieuwe technieken, de gerichtheid van de moderne bedrijfsvoering op het voorkomen van gezondheidsrisico's en op de afname van het aantal agrarische bedrijven. Voor zover deze ontwikkelingen kunnen worden gestuurd via een bestemmingsplan biedt het nieuwe bestemmingsplan handvatten om dat te doen. Dit kan verlopen door de randvoorwaarden bij de diverse afwijkings- en wijzigingsregels, maar ook via de verwerking van bijvoorbeeld het Plussenbeleid voor de niet-grondgebonden veehouderij in de planregels.

Ten aanzien van het klimaataspect geeft paragraaf 7.5.5 (Klimaat) van het Plan-MER aan dat het bestemmingsplan ook kansen biedt om zaken aan te pakken die voor het klimaat gunstig uitwerken. Zo wijst het op de voorwaarden in het bestemmingsplan om nieuwe bebouwing in te passen, een eis die bij bouwplannen kan worden gesteld als daarbij een afwijkings- of wijzigingsbevoegdheid aan de orde is. Dit betekent dat bijvoorbeeld bij functieveranderingsprojecten via het nieuwe bestemmingsplan terdege aandacht kan worden besteed aan het klimaataspect. Verder past de opmerking dat het nieuwe bestemmingsplan ook mogelijkheden biedt voor kleinschalige vormen van duurzame energieopwekking, voor het treffen van maatregelen ten behoeve van de waterhuishouding en voor het realiseren van nieuwe natuur en/of landschapselementen.

Zienswijzennota: aanpassing kaartbijlage

Na de beeldvormende sessie van 7 juni 2022 heeft de eigenaar van de agrarische bedrijven Ruurloseweg 202a en Ruurloseweg 204-204a in Beltrum aangegeven dat de mondelinge toelichting op de namens hem ingediende zienswijzen anders zou moeten worden verwerkt in de zienswijzennota die wij aan uw raad hebben voorgelegd. Bij nader inzien wenst hij een deel van de gevraagde uitbreidingsruimte alsnog te verplaatst naar het agrarisch bedrijf Ruurloseweg 204-204a. Om die reden treft u bij deze brief een aangepaste versie aan van de kaartbijlage zw114 bij de zienswijzennota. Deze heeft dus niet alleen betrekking op het agrarisch bedrijf Ruurloseweg 202a maar ook op het agrarisch bedrijf Ruurloseweg 204-204a. Wij verzoeken u om deze aanpassing in de tekst en in de bijlagen bij de zienswijzennota te betrekken bij uw besluitvorming over het raadsvoorstel dat hiermee zelf niet gewijzigd wordt.

Zienswijzennota: erratum

Na de afronding van ons raadsvoorstel over de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wij nagegaan of er nog meer gegevens beschikbaar zijn over verleende toestemmingen op grond van de Natuurbeschermingswet 1998/Wet natuurbeheer. Daarbij bleek helaas dat enige bij ons nog niet bekende Nbw-vergunning ook nog niet waren opgenomen in bijlage 6 bij de planregels (Overzicht van onherroepelijke Nbw/Wnb-vergunningen) terwijl dat wel de bedoeling is. Ook bleek één in de bijlage genoemde Nbw-vergunning toch te zijn verleend met ontwikkelruimte op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) zodat deze alsnog uit het overzicht moet worden verwijderd. Verder is het bij vier van de vermelde Nbw/Wnb-vergunningen nodig om de besluitdatum te corrigeren.

Bij deze raadsbrief vindt u een overzicht van de aanpassingen ten opzichte van de zienswijzennota zoals wij u die eerder voorlegden. Om duidelijk te maken hoe deze aanpassingen terecht komen in de zienswijzennota en in bijlage 6 bij de planregels sturen wij ook een aangepaste versie van deze documenten mee. De aanpassing uit het overzicht bij deze brief zijn daarin in rood weergegeven. Omdat het uiteindelijk de bedoeling is om de onherroepelijke Nbw/Wnb-vergunningen op een correcte manier te verwerken in de bestemmingsplanregeling, verzoeken wij om deze aanpassingen in de zienswijzennota en in de betreffende bijlage 6 bij de planregels te betrekken bij uw besluitvorming over het raadsvoorstel.

Evaluatie geurbeleid

In het coalitieakkoord 2018-2022 is aangegeven dat het de bedoeling was om de in 2018 uitgevoerde geuranalyse in 2021 te herhalen. Dit onderdeel van het collegeprogramma is niet uitgevoerd. Wij laten het aan het nieuwe college om te bepalen of op dit punt acties worden uitgezet.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris,

M.N.J. Broers.

de burgemeester,

drs. J.H.A. van Oostrum

Kopie aan:
-Archief