

Project : Renovatie OBS Noord Borculo
 Projectnummer: 2020

Gewijzigd tov vorige prognose

Investeringskosten van gebouwen (Stichtingskosten)	Prognose 1-6-2022
A. Grondkosten	€ 147.383
A.1. Verwervingskosten	€ -
A.2. Infrastructurele voorzieningen	€ 86.383
A.02.01. Sloop fietsenberging	€ -
A.02.02. Speeltoestellen herplaatsen	€ 5.000
A.02.03. Fietsvoorzieningen parkeren	€ 5.000
A.02.04. Groenvoorzieningen	€ 5.000
A.02.05. Herstraten en herstel hekwerk	€ 50.000
A.02.06. Ontwerp terrein	€ 2.500
A.02.07. Klimaatadaptie (rwa ontkoppelen)	€ 7.500
A.02.08. Meer- en Minderwerk terrein	€ 5.000
A.02.09. Diversen	€ 6.383
A.3. Bouwrijp maken	€ 61.000
A.03.01. Slopen van opstallen e.d. en binnen	€ 26.000
A.03.02. Grondwerk	€ -
A.03.03. Verleggen kabels en leidingen	€ -
A.03.04. Asbestsanering	€ 35.000
A.03.05. Ontsluiting bouwterrein	€ -
A.03.06. Nutsvoorzieningen tijdens bouw	€ -
A.03.07. Schoonmaak grond	€ -
A.03.08. Diversen	€ -
B. Bouwkosten	€ 959.342
B.1. Bouwkundig	€ 914.342
B.01.01. Bouwkundig	€ 450.000
B.01.02. Installaties	€ -
- warmte opwekking VBWW	€ 52.384
- warmte opwekking techniek	€ 7.020
- warmte verdeling en afgifte (nieuw)	€ 50.710
- regeltechniek	€ 27.903
- luchtbehandeling	€ 156.951
- Elektra en data	€ 71.074
- PV installatie	€ 37.050
B.01.03. Overige functionele aanpassingen	€ -
B.01.04. Sanitaire installaties renovatie	€ 16.250
B.01.05. Terreininrichting	€ -
B.01.06. Vloerbedekking	€ -
B.01.07. Inbraakbeveiliging en BMI	€ 20.000
B.01.08. Duurzame energietechniek	€ -

Project : Renovatie OBS Noord Borculo
 Projectnummer: 2020

Gewijzigd tov vorige prognose

Investeringskosten van gebouwen (Stichtingskosten)	Prognose 1-6-2022
B.01.09. Berging	€ 10.000
B.01.10. Diversen	€ 15.000
B.2. Onvoorzien	€ 25.000
B.02.01. Indexeringen	€ -
B.02.02. Onvoorzien / Diversen / asbest	€ 25.000
B.3. Meer- en minderwerk	€ 20.000
B.03.01. Meer- en minderwerk	€ 20.000
B.03.02. Diversen	€ -
C. Inrichtingskosten	€ 20.750
C.1. Inventaris	€ 20.750
C.01.01. Vaste inrichting	€ 20.750
C.01.02. Inrichting	€ -
C.01.03. Inrichting Gymzaal	€ -
C.01.04. Diversen	€ -
C.2. Diversen	€ -
D. Bijkomende kosten	€ 115.090
D.1. Proces adviseur	€ 2.920
D.01.01. Visie en beleidsontwikkeling	€ -
D.01.02. Haalbaarheidsonderzoek	€ 2.920
D.01.03. Functioneel programma van eisen	€ -
D.01.04. Diversen	€ -
D.2. Stedebouwkundig adviseur	€ -
D.3. Architect	€ 21.298
D.03.01. Planstudie (structuurontwerp)	€ 4.173
D.03.02. Presentatie	€ -
D.03.03. Voorlopig ontwerp (obv PvE)	€ 7.500
D.03.04. Definitief ontwerp	€ -
D.03.05. Bestektekeningen (bouwaanvraag)	€ 4.000
D.03.06. Bestek (bouwvoorbereiding)	€ -
D.03.07. Werk en detailtekeningen	€ -
D.03.08. Toezicht	€ -
D.03.09. Diversen (verschotten en financieel)	€ 5.625
D.4. Directievoering	€ 30.422

Project : Renovatie OBS Noord Borculo
 Projectnummer: 2020

Gewijzigd tov vorige prognose

Investeringskosten van gebouwen (Stichtingskosten)	Prognose 1-6-2022
D.04.01. Projectmanagement	€ 9.762
D.04.02. Begeleidingskosten (Projectgroepen, ..)	€ 2.500
D.04.03. Aanbesteden	€ 3.060
D.04.04. Bestuurskosten	€ -
D.04.05. Toezicht	€ 5.100
D.04.06. Diversen (uitbreidingen project mt)	€ 10.000
D.5. Constructeur	€ 5.000
D.05.01. Constructeur	€ 5.000
D.05.02. Diversen	€ -
D.6. Adviseurs	€ 32.950
D.06.01. Arbodienst	€ -
D.06.02. E en W adviseurs	€ 15.000
D.06.03. Bouwkostendeskundige	€ 2.450
D.06.04. Binnenhuisarchitect/ Esthetische begeleiding	€ 5.000
D.06.05. Externe kostendeskundige	€ -
D.06.06. Asbest adviseur	€ 1.000
D.06.07. Diverse Scope 2, 7a, 8, 10 en 12 keuringen	€ 2.500
D.06.08. Bedrijfsnoodplan	€ 2.000
D.06.09. Diversen	€ 5.000
D.7. Legeskosten	€ 7.000
D.07.01. Bestemmingsplan wijziging	€ -
D.07.02. Welstand	€ -
D.07.03. Omgevingsvergunning bouwen	€ 5.000
D.07.04. Kapvergunning	€ -
D.07.05. Gebruikersvergunning	€ 2.000
D.07.06. Provinciale leges	€ -
D.8. Nutsvoorzieningen	€ 5.500
D.08.01. Gas	€ 1.000
D.08.02. Water	€ -
D.08.03. Elektra	€ 1.000
D.08.04. Data	€ -
D.08.05. Riolering	€ 1.000
D.08.06. KPN	€ -
D.08.07. Glasvezel	€ -
D.08.08. Diversen (opgave gemeente, straatwerk nuts)	€ 2.500
D.9. Grondonderzoek	€ -

Project : Renovatie OBS Noord Borculo
 Projectnummer: 2020

Gewijzigd tov vorige prognose

Investeringskosten van gebouwen (Stichtingskosten)	Prognose 1-6-2022
D.10. Inhuiskosten	€ 10.000
D.11. Ontwikkelingskosten	€ -
D.12. Diversen	€ -
E. Totaal investeringskosten excl. btw	€ 1.242.565
F. btw (21%)	€ 260.939
G. Totaal investeringskosten incl. btw	€ 1.503.503

Dekking	Prognose 1-6-2022
H. Dekking totaal (incl. btw)	€ 1.503.503
Gemeente	€ 1.256.922
Dekking	€ 990.000
- klimaatadaptie	€ 9.009
- asbestsanering	€ 42.350
- warmte opwekking VBWW	€ 36.700
- warmte verdeling en afgifte (nieuw)	€ -
- regeltechniek	€ 33.763
- elektra en data	€ -
- PV installatie	€ -
Conjunctuur circa 12,5%	€ 145.100
	€ -
Bijdrage schoolbestuur	€ 96.581
1. Bijdrage oplevering Gelderveste	€ 15.000
2. Bijdrage schoolbestuur vrijval onderhoud oude locati	€ -
3. Bijdrage schoolbestuur (deel 50% VBWW en PV par	€ 81.581
	€ -
Subsidie	€ 150.000
1. Subsidie provincie groen schoolplein	€ -
2. SUVIS regeling	€ 150.000

Project : Renovatie OBS Noord Borculo
 Projectnummer: 2020

Gewijzigd tov vorige prognose

Investeringskosten van gebouwen (Stichtingskosten)	Prognose 1-6-2022
Overig	€ -
	€ -

Resultaat	Prognose 1-6-2022
Resultaat	€ 0