

Zaaknummer : 493863

Raadsvergadering : 31-01-2023

Onderwerp : Tijdelijke voorziening school Op d'n Esch

Collegevergadering : 20-12-2022

Portefeuillehouder : Wethouder J. van der Noordt

Steller : Horsman, Olaf, Team tel. :
Opdrachtgeverschap C

Te nemen besluit

1. Het ruimtegebrek bij IKC Op d'n Esch oplossen door het aanschaffen en plaatsen van een tijdelijk lokaal.
2. De kosten à € 60.000 dekken uit de reserve onderwijshuisvesting.

Waarom dit voorstel en wat is het effect

Het IKC Op d'n Esch heeft een spoed huisvestingsaanvraag ingediend voor het plaatsen van twee noodlokalen op het schoolterrein. Op basis van een vergelijk tussen de instroom en uitstroom dit en volgend jaar wordt een groei in leerlingenaantallen verwacht die een uitbreiding rechtvaardigen.

Voorgesteld wordt om de kosten van één noodlokaal te vergoeden. Dit is voldoende om het ruimtetekort op te lossen.

Argumentatie

1.1 De aanvraag voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld hieromtrent in de verordening huisvesting onderwijs.

Aan de voorwaarden is voldaan en er is sprake van een (tenminste incidenteel) ruimtegebrek door groei van het aantal leerlingen op korte termijn. Door het plaatsen van één tijdelijk lokaal worden er geen structurele aanpassingen doorgevoerd, want daarvoor is de ontwikkeling in heel Eibergen te onzeker (zie kanttekening).

1.2 De groei in leerlingenaantallen laat geen rechtvaardiging zien voor de noodzaak van twee noodlokalen.

De prognoses van zowel de gemeente als het schoolbestuur laten namelijk een bescheiden groei zien (zie toelichting), verspreid over meerdere jaren. De feitelijke aanmeldingen laten een ander beeld zien, waarin op korte termijn sprake zal zijn van ruimtetekort.

1.3 Het aanschaffen van een tijdelijk lokaal is het meest passend (optie 1).

Dit scenario is het minst kostbaar en heeft een relatief korte doorloop- en realisatietijd. Het is een effectieve oplossing en de school is hiermee geholpen, want het ruimtekort wordt hiermee opgelost. Bovendien biedt dit een passend perspectief voor het breder te voeren gesprek met alle schoolbesturen in de gemeente Eibergen.

In te vullen door Griffie:

Commissievergadering
Afhandelingsvoorstel voor raad:
☐ hamerstuk
☐ besprekstuk
☐ anders, nl

Raadsvergadering
☐ zonder hoofdelijke stemming
☐ met algemene stemmen
☐ stemmen voor, ☐ stemmen tegen
☐ aangenomen
☐ verworpen

1.4 Het intern verbouwen van de school is verkend door het schoolbestuur, maar niet haalbaar gebleken (optie 2).

Het is uiteindelijk een kostbare variant, waarvan het de vraag is of de mogelijkheden en de praktische bruikbaarheid wel echt wordt bereikt vanwege het unieke karakter van het schoolgebouw. Er is namelijk wel een grote zolder, maar deze heeft een schuin dak, grote houten constructies en een niet gelijkvloerse vloer. Deze zijn niet inpasbaar voor onderwijs. Het netto aantal m2 is dus te beperkt om dit probleem op te lossen. Bovendien heeft deze oplossing een structureel karakter en dus onomkeerbaar.

1.5 Huisvesten in een ander schoolgebouw is geen optie meer voor de school (optie 3).

Het is mogelijk om het capaciteitstekort op te lossen door leerlingen wederom elders te plaatsen. Dit is zeker niet de wens van de school. Bovendien zijn er voor deze locaties andere invullingen zoals woningbouw en opvang vluchtelingen.

1.6 Het kopen van een noodlokaal is goedkoper dan huren

Het omslagpunt ligt namelijk rond de vier jaar. Het ligt niet in de lijn der verwachting dat er structurele oplossingen feitelijk zullen zijn gerealiseerd in heel Eibergen met betrekking tot onderwijshuisvesting binnen deze periode.

2.1 De reserve huisvesting onderwijs is hiervoor bedoeld.

De reserve bevat voldoende middelen.

Kanttekeningen en risico's

Met het toekennen van dit krediet wordt deels vooruitgelopen op een voorgenomen ontwikkeling in het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs. Daarin is namelijk opgenomen dat in fase 2 er onderzoek moet worden gedaan naar samenwerking tussen Op d'n Esch en Menno ter Braak (beide vallend onder stichting Oponoa). In de tijdsplanning zal dit onderzoek daarom naar achteren worden geschoven.

Er is momenteel sprake van een scheve verdeling tussen aantal leerlingen en beschikbare m2 BVO. Er zijn vier scholen van drie schoolbesturen actief in Eibergen. In het Sterrenpalet was er sprake van ruimtegebrek, waardoor er drie noodlokalen zijn geplaatst. School Menno te Braak zit behoorlijk vol, maar daar is geen aanvullende behoefte nodig. De in uitvoering zijnde nieuwbouw voor 't Simmelink zal geen volledige bezetting kennen na oplevering.

Het uitbreiden met een noodlokaal geeft de schoolbesturen en de gemeente de gelegenheid om een visie te ontwikkelen op onderwijshuis(vesting) in de volle breedte in Eibergen.

Financiën

Het krediet wordt gedekt uit de reserve onderwijshuisvesting. De huidige stand van de reserve is € 6.809.000.

VN verdrag rechten van mensen met een beperking

De uitbreiding zal toegankelijk zijn voor iedereen.

Communicatie

Het IKC Op d'n Esch heeft een spoed huisvestingsaanvraag ingediend voor het plaatsten van twee noodlokalen op het schoolterrein. Op basis van een vergelijk tussen de instroom en uitstroom dit en volgend jaar wordt een groei in leerlingenaantallen verwacht die een uitbreiding rechtvaardigen. Er wordt één noodlokaal geplaatst. Dit is voldoende om het ruimtetekort op te lossen.

Initiatief, participatie en rol gemeente

Het is een gemeentelijke wettelijke verantwoordelijkheid om voldoende m2 onderwijshuisvesting te verzorgen.

Planning en evaluatie

Direct na besluitvorming zal de tijdelijke unit worden aangeschaft en zo snel als mogelijk worden geplaatst.

Alternatieven

We hebben verschillende opties bekeken te weten:

- 1) Het aanschaffen van een tijdelijk lokaal.
- 2) Interne verbouwingen in het schoolgebouw.
- 3) Huisvesten in een ander schoolgebouw

Onder de argumentatie van dit voorstel is opgenomen waarom de opties 2 en 3 niet de voorkeur hebben.

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,

M.N.J. Broers. drs. J.H.A. van Oostrum.

Raadsvergadering : 31-01-2023

De raad van de gemeente Berkelland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20-12-2022;

b e s l u i t :

1. Het ruimtegebrek bij IKC Op d'n Esch op te lossen door het aanschaffen en plaatsen van een tijdelijk lokaal.
2. De kosten à € 60.000 te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 31-01-2023

de griffier,

de voorzitter,

Toelichting raadsvoorstel

Onderwerp : Tijdelijke voorziening school Op d'n Esch

Schooljaar 22-23:

Instroom leerlingen per maand :

- Oktober '22: 2
- November '22: 3
- December '22: 0
- Januari '23: 3

Totaal eind januari: 29 leerlingen

- Februari '23: 3
- Maart '23: 5
- April '23: 2
- Mei '23: 1
- Juni '23: 4

*Einde van het schooljaar: **44 leerlingen** in groep 1*

Groei van 19 leerlingen tijdens dit schooljaar (uitstroom groep 8 = 25 leerlingen)

Schooljaar 23-24

Aantal leerlingen groep 1: 21

InstroomAantal leerlingen per maand instroom schooljaar 23-24:

Augustus: 2 leerlingen

September: 4 leerlingen

November: 1 leerling

Hierbij komen dan nog de leerlingen die dit jaar aangemeld moeten worden. Nu dus als 28 leerlingen aangemeld en er gaan er dit schooljaar 27 'af' (uit groep 8).

Er is dus sprake van een significante groei in de komende 2 jaar, die niet volledig verwerkt is in de leerlingenprognoses. Dit komt mede door woningbouw, volle kinderopvang en een positief imago van de school.

Ontwikkelingen aantallen leerlingen school

2016: 233

2017: 238

2018: 227

2019: 214

2020: 198

2021: 180

2022: 186

Leerlingenprognose gemeente

2023: 178

2026: 179

2029: 185

2032: 186

2036: 191

Leerlingenprognose school:

2022: 186

2023: 194

2028: 205