

TECHNISCHE VRAAG

Indiener: Wim Klein Willink en Hans Boxem (VVD)

Datum indiening vraag: 08-10-2018

Datum verzending antwoord:

Formulering:

In de vergadering van de commissie Bestuur en Ruimte van 3 oktober 2018 is besproken het voorstel te komen tot een gemeentelijk plussenbeleid. Door het college wordt aan de raad voorgesteld in te stemmen met het terinzage leggen van een concept-structuurvisie; in de concept-structuurvisie worden beleidskaders geformuleerd, waaronder over maximale omvang van bouwblokken, over hoe de dialoog door de initiatiefnemer gestalte dient te krijgen en over de hoogte van de 'plus-investering'. Met het instemmen van de terinzage legging stemt de raad impliciet in met de in de concept-structuurvisie opgenomen beleidskaders. Met het oog hierop heeft de fractie van de VVD laten weten niet in te stemmen met het niet loslaten van de bouwvlakgrootte en met de niet beargumenteerde hoogte van de 'plus-investering'.

Voor beide beleidskaders verwijzen wij u graag naar de brief PS-2016-416 die het college van GS aan Provinciale Staten heeft gericht op 31 mei 2016 (zie bijlage), het eerste gedachtengoed van dat college over het opstellen van een Gelders Plussenbeleid. De intentie van dat gedachtengoed was te sturen op kwaliteit in plaats van op omvang van de bouwpercelen(bouwblokmaten). Ruim 2 jaar later en meer dan 300 openbare documenten op de website van de provincie Gelderland verder, heeft de provincie de gemeenten opdracht gegeven die intentie voor 2027 in hun ruimtelijk beleid vorm te geven, overigens zonder bij de vaststelling van dat beleid een overgangsrecht te formuleren, waardoor sinds deze vaststelling in onze gemeente elke uitbreiding van niet-grondgebonden veehouderij 'op slot zit'.

Vraag:

Onderschrijft uw college de intentie om te sturen op kwaliteit in plaats van op omvang bouwvlak? Zo ja, waarom beperkt u in de concept-structuurvisie de omvang van de bouwvlakken dan toch voor niet grondgebonden veehouderij(tak) tot 1,5 ha. en die voor grondgebonden veehouderijen tot 2 ha.? Waarom wijkt u af van wat de provincie bij het opstellen van Het Gelders Plussenbeleid voor ogen stond? Waarom beperkt u beleidsmatig onnodig ontwikkelingsmogelijkheden van agrarische bedrijven in onze gemeente, terwijl hogere overheden, waaronder de provincie, voor de uitwerking van het Gelders Plussenbeleid dat niet van u vragen? Deelt u de opvatting van de VVD dat gemeente Berkelland in het kader van de opstelling van deze structuurvisie de ruimte heeft de omvang van bouwvlakken los te laten en bent u bereid het beleidskader op pag 14 en 15 van de concept-structuurvisie voor de terinzage legging daarop aan te passen? Kunt u voorbeelden noemen van gemeenten waar de omvang van bouwvlakken, ook niet wordt losgelaten?

Antwoord:

Vraag:

Als beleidskader wordt ook geformuleerd op welke wijze de dialoog rond een voorgenomen uitbreiding gestalte kan krijgen. Daarover zijn door de provincie al vele discussies met gemeenten gevoerd en handreikingen aangereikt hoe dat het beste vorm kan worden gegeven; deze handreikingen zijn op de website van de provincie te vinden. Is het voor een juiste beeldvorming niet wenselijk de raad over deze handreikingen te informeren, om te voorkomen dat in de raad volstrekt verkeerde voorstellingen van zaken naar voren worden gebracht hoe naar de mening van een enkele fractie die dialoog door de initiatiefnemer dient te worden opgepakt.

Antwoord:

Vraag:

De gemeente kan voor de omvang van de 'plus-investering' kiezen binnen een bandbreedte van 15 tot 20 Euro per vierkante meter bruto staloppervlakte (nb. géén bouwvlakoppervlakte) van de uitbreiding die met het plussenbeleid wordt gerealiseerd. Uw college kiest voor 20 Euro vanwege een eenduidige lijn. Op welke eenduidige lijn wordt hier gedoeld? Waarom wilt u het maximale bedrag van 20 Euro/m² aanhouden? Zijn daarvoor argumenten, anders dan 'dan kunnen er met dat geld ook maatregelen worden getroffen die wat voorstellen'? Welke argumentatie ligt hieraan te grondslag?

Antwoord:

Vraag:

Het is ons bekend dat in week 41 ambtelijk- en in week 42 bestuurlijk overleg plaatsvindt tussen provincie en (Achterhoekse) gemeenten over de gemeentelijke invulling van het Gelders plussenbeleid; bent u bereid ons over de inhoud en resultaten van deze overleggen te informeren voorafgaand aan de besluitvorming in de raad op 23 oktober 2018 opdat wij die kunnen betrekken in onze overwegingen? Uiteraard gaan we er ook vanuit dat als deze overleggen voor uw college aanleiding moeten geven om beleidskaders in de concept-structuurvisie aan te passen, dat wij dat ruim vóór de van de raad te verkrijgen instemming voor de terinzage legging van de concept-structuurvisie van u mogen vernemen.

Antwoord:

Bijlage: PS2016-416 (d.d.31 mei 2016)