

## TECHNISCHE VRAAG (alleen over een agendapunt)

Indiener: Hans Boxem en Wim Klein Willink / VVD

Datum indiening vraag: 1 maart 2019

Datum verzending antwoord: 5 maart 2019

commissievergadering van: commissie BenR van 6 maart 2019

raadsvergadering van:

Formulering: De voorzitter van de raadscommissie Bestuur & Ruimte heeft ons verzocht de inbreng over het gemeentelijk plussenbeleid zo mogelijk tot 3 minuten te beperken; met het oog hierop stellen wij onderstaand een aantal technische vragen, waarvan we het op prijs zouden stellen de antwoorden voorafgaand aan de commissievergadering te mogen ontvangen.

Vraag: In de antwoorden op onze technische vragen van 8 oktober 2018 over de concept-structuurvisie plussenbeleid geeft u aan dat "niet elke uitbreiding van niet-grondgebonden veehouderij 'op slot zit' tot dat de raad een gemeentelijke plussenbeleid heeft vastgesteld." Kunt een overzicht geven van het aantal aanvragen dat momenteel is ingediend en 'op de plank blijft liggen' en dat uitsplitsen naar de 4 voormalige gemeenten? Zijn dat aanvragen die al wel zijn gepubliceerd of vermeld in BerkelBericht?

Antwoord:

*In afwachting van de vaststelling van gemeentelijk Plussenbeleid kunnen momenteel geen bestemmingsplanherzieningen of grote buitenplanse afwijkingen in procedure worden gebracht die betrekking hebben op uitbreiding van een niet-grondgebonden veehouderij(tak).*

*Tot nu toe hebben twee bedrijven formele aanvragen om omgevingsvergunning ingediend voor het uitbreiden van niet-grondgebonden veehouderij. De ontvangst van deze aanvragen is op de gebruikelijke manier bekend gemaakt in het BerkelBericht. Deze aanvragen gelden van rechtswege als aanvragen om af te wijken van de geldende bestemmingsplannen. De procedure daarvoor is nog niet gestart en daarvoor zijn dan ook nog geen publicaties geplaatst.*

*Het gaat hierbij om Walemaatweg 2 in Geesteren en om Kipkesdijk 11 in Neede. De ontvangst van deze aanvragen is in Berkelbericht bekendgemaakt op 19 april 2016 resp. 10 juli 2018.*

*Voor het bedrijf Oldenkotseweg 9 in Rekken is een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld dat van 25 juli tot en met 7 augustus 2018 ter inzage lag. Dit is op 24 juli 2018 bekendgemaakt via het BerkelBericht. Dit voorontwerpbestemmingsplan ging er van uit dat het Plussenbeleid niet van toepassing is, maar volgens de provincie is dat wel het geval.*

*Verder is een schetsplan ingediend voor een bedrijf in Beltrum. Dit schetsplan heeft nog niet geleid tot een formele aanvraag om omgevingsvergunning. Daarom is dit plan ook nog niet gepubliceerd in het BerkelBericht.*

*Voor een ander bedrijf in Beltrum is geïnformeerd naar de mogelijkheden om de vorm van het geldende agrarisch bouwvlak aan te passen. Dit heeft nog niet geleid tot een formeel verzoek tot herziening van het bestemmingsplan en dus ook nog niet tot publicaties in het BerkelBericht.*

Vraag: In de Structuurvisie Plussenbeleid wordt op pagina 16 en 17 een helder kader geformuleerd op welke wijze na de vaststelling van het gemeentelijk plussenbeleid de gewenste werkwijze en dialoog dient plaats te vinden. Zoals daar beschreven past dat in zijn geheel in de handreikingen die de provincie daarover naar buiten heeft gebracht en sorteert het als het ware al voort op hoe dat in de toekomst in het kader van de Omgevingswet dient te geschieden.

In het raadsvoorstel geeft uw college niet aan óf – en op wiens initiatief – er een omgevingsdialoog over al ingediende aanvragen dient plaats te vinden. Immers ook over al ingediende aanvragen is het wenselijk tot gedragen 'Plus-investeringen' te komen, zowel voor initiatiefnemer als voor zijn omgeving. Bent u bereid als gemeente in die dialoog te faciliteren en hoe kan dat er dan in uw ogen uitzien?

*Antwoord:*

*De omgevingsdialoog moet plaatsvinden op initiatief van de initiatiefnemer, het liefst nog voordat deze een formele aanvraag om omgevingsvergunning indient. Het is daarbij ook primair aan de initiatiefnemer om vorm te geven aan de omgevingsdialoog. De gemeente is vanzelfsprekend bereid om daarover mee te denken. Ook wil de gemeente de omgevingsdialoog bijwonen om direct mee te krijgen welke thema's daarbij aan de orde komen en zo nog duidelijkheid te kunnen geven over procedurele vragen. Het spreekt vanzelf dat voor alle aanvragen die met toepassing van het Plussenbeleid worden afgehandeld een omgevingsdialoog moet worden gevoerd. Dit geldt dus ook voor al ingediende aanvragen.*

Vraag: Als het gaat om de hoogte van de 'Plus-investering' steekt uw college in op een substantieel mogelijke bijdrage ten behoeve van de ruimtelijke kwaliteit en dus – binnen de bandbreedte van 15 tot 20 Euro die de geactualiseerde provinciale Omgevingsverordening voorschrijft – op 20 Euro per m2 bruto staloppervlakte die met toepassing van het Plussenbeleid wordt gerealiseerd.

Over deze hoogte kan verschillend worden gedacht. Niet moet worden uitgesloten dat in omliggende gemeenten daarvoor andere bedragen worden vastgesteld. Mocht er aanleiding zijn het door de raad vastgestelde bedrag te willen wijzigen, óf door uw college, óf op initiatief van de raad, dan dient daarvoor de hele procedure van de structuurvisie te worden doorlopen, met ter inzage legging van een ontwerp en de mogelijkheid van het indienen van advies en zienswijzen. Een omslachtige procedure die geen meerwaarde kent.

Is het dan ook niet wenselijker de hoogte van de 'Plus-investering' niet in de structuurvisie zelf, maar in een gelijktijdig te nemen ander raadsbesluit op te nemen, waardoor er een flexibiliteit ontstaat de hoogte in de toekomst aan te passen als daartoe aanleiding zou bestaan?

*Antwoord:*

*Nee. Een structuurvisie bevat het ruimtelijk beleid van de gemeente. Als een structuurvisie over een bepaald thema gaat, dan is de duidelijkheid ermee gediend dat de bepalende elementen in dat beleidsthema, zoals de hoogte van de plusinvestering, ook worden benoemd in die structuurvisie of in het bijbehorende raadsbesluit. Dit brengt inderdaad met zich dat een eventuele aanpassing van het ruimtelijk beleid vraagt om een aanpassing van de vastgestelde structuurvisie. Tegelijkertijd betekent dit dat de uitvoering van het Plussenbeleid dan ook daadwerkelijk gebaseerd blijft op de door uw raad vastgestelde beleidskaders.*

*Toelichting:*

- 1. Technische vragen zijn alleen bedoeld voor vragen over punten die op de agenda staan. Ze zijn niet bedoeld voor een politiek antwoord.*
- 2. Technische vragen zijn vragen voor een beter begrip van een vraagstuk. Vragen over feiten en de uitleg daarvan of over de gevolgen van een besluit.*
- 3. Voor de overzichtelijkheid uw vragen in de daarvoor bestemde vakken plaatsen. Bij elke nieuwe vraag kunt u d.m.v. de tabtoets een nieuwe regel aanmaken. Het antwoord zal dan geplaatst worden bij de desbetreffende vraag.*