

TECHNISCHE VRAAG

Indiener: Hans Boxem (VVD)

Datum indiening vraag: 11 februari 2019

Datum verzending antwoord:

Formulering: Op 31 januari 2019 heeft de VVD enkele technische vragen gesteld over de afkoop van het opstalrecht en de sloop van de accommodatie van de korfbalvereniging De Eibers; door deze vragen hebben we contact gekregen met de secretaris, de heer Rutger Harbers, van het Dweilorkest de Bellebloazers uit Eibergen. Dit dweilorkest maakt gebruik van de accommodatie, niet alleen voor opslag maar ook als oefenruimte. Het huurt de accommodatie al wel 10 jaar en maakt elk kwartaal een huursom over aan de korfbalvereniging. Het heeft recent van de korfbalvereniging gehoord dat het naar een andere oefen- en opslagruimte moet zoeken en uit de krant vernomen dat de gemeente voornemens is de ruimte te slopen.

Vraag: Is de informatie over de verhuur van de korfbalvereniging aan het dweilorkest bij de gemeente bekend en zo ja, waarom is deze informatie niet in het raadsvoorstel vermeld en zo nee, deelt u niet onze opvatting dat het jarenlange gebruik door dit dweilorkest relevant is voor uw voornemen de accommodatie, nadat de korfbalvereniging de accommodatie vrij van huur aan de gemeente heeft overgedragen, te willen slopen?

Antwoord:

Vraag: Is uw college bereid nadat onze gemeente weer volledig beschikt over het eigendomsrecht van grond en opstallen met het bestuur van het dweilorkest van gedachten te wisselen over het mogelijk kunnen voortzetten van het gebruik maken van deze oefen- en opslagruimte?

Antwoord:

Vraag: Nu de korfbalvereniging besloten heeft zich op te heffen en schulden en hypotheekvrij is, vraag de VVD zich af wat zich er tegen verzet dat de korfbalvereniging bij het afstand doen van het recht van opstal, afziet van een vergoeding voor de afkoop van het recht van opstal? Is dit slechts het unieke feit dat dit bij dit recht van opstal nog geldt? Is er van de zijde van het college bij de vertegenwoordigers van de korfbalvereniging op aangedrongen om van de vergoeding af te zien, nu er bij opstalrechten die na 2005 in de gemeente Berkelland zijn gevestigd geen vergoedingsrecht geldt wanneer de opstalhouder afstand wil doen van de opstalrechten?

Antwoord: