

C: Melvin te Mebel

T: 0545-250 250

E: info@gemeenteberkelland.nl

Bezoekadres: Marktstraat 1, Borculo

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 830618
Onderwerp : voortgang revitalisering centrum Borculo
Verzonden :

Geachte leden van de raad,

Met deze brief stellen wij u graag op de hoogte van de voortgang van de revitalisering centrum Borculo.

Taskforce Leef!

De taskforce Leef! is het aanspreekpunt voor de visievorming en uitvoering voor de revitalisering van het centrum van Borculo. In de taskforce zijn de Borculose ondernemersvereniging, de stadsmanager, een vastgoedexpert, een architect en gemeente Berkelland vertegenwoordigd. De taskforce werkt in werkgroepen, bestaande uit inwoners en ondernemers, aan de verschillende projecten in het centrum van Borculo. Op 20 december 2022 heeft uw raad ingestemd met het voorstel van Taskforce Leef! over de prioritering en volgorde van uitvoering van projecten binnen het vastgestelde budget.

Stand van zaken projecten in uitvoering

De aanpassingen aan de Veemarkt zijn voltooid, evenals de woonstraten Kerkstraat en de Korte Wal. De werkzaamheden aan het Muralplein, de Voorstad, de Oude Haven en de woonstraat Lange Molenstraat zijn in volle gang. De afronding van deze werkzaamheden staat gepland in het 1e kwartaal van 2024. Voor de Oude Haven is meer tijd nodig. In het eerste kwartaal 2024 wordt gestart met de herinrichting van de Lange Wal. Dit is het laatste fysieke project binnen fase 1 van Leef!.

Archeologische onderzoeken en vernieuwen kabels en leidingen

Tijdens het werk zijn onverwachte punten naar voren gekomen waardoor de volgorde van uitvoering en het tijdsplan zijn aangepast. Zo zijn archeologische onderzoeken rondom de kerk uitgevoerd en vraagt de vernieuwing van kabels en leidingen door de nutsbedrijven meer tijd.

Het archeologisch onderzoeksbureau, de historische vereniging Borculo en Leef! hebben het voornemen om februari/ maart over de uitgevoerde archeologische onderzoeken een bijeenkomst te organiseren die voor iedereen toegankelijk is.

Geveltuinen

Ongeveer 15 huishoudens in de woonstraten hebben zich aangemeld voor het realiseren van een geveltuin. Geveltuinen dragen bij aan de uitstraling van het centrum, voorkomen hittestress en helpen bij onze vergroeningsopgaven. Er is, naast de eerder beschikte subsidie toegekend van

€ 90.000 in het kader van hittestress, een nieuwe subsidie bij provincie Gelderland aangevraagd van € 50.000 voor het ontkoppelen van de regenpijpen.

Gevefonds

Het Borculose Gevefonds, onderdeel van Leef!, wordt goed gevonden. Er is een financiële bijdrage geleverd aan 11 gevels die een toegevoegde waarde voor de beleving van het centrum hebben. In totaal is er € 85.000 toegekend en nog € 15.000 beschikbaar. Omdat er nog aanvragen in behandeling zijn verwachten wij dat het volledige Borculose Gevefonds dit jaar benut wordt.

Reacties en suggesties van inwoners en ondernemers

De inwoners van Borculo en ondernemers in het centrum stellen zich positief en flexibel op ten aanzien van de werkzaamheden, die voor hen toch het nodige ongemak opleveren.

We ontvangen ook suggesties en punten van verbeteringen in de uitvoering. Per geval bekijken we hoe we kunnen meedenken of aanpassingen kunnen doorvoeren. Dit geldt voor bijvoorbeeld verkeersafwikkelingen en toegankelijkheid. In grote lijnen houden we vast aan de vastgestelde ontwerpen.

Binnen budget blijven

Het is een blijvende opgave om, ook na de prioritering van 2022, binnen het gestelde budget te blijven van € 2.700.000,-. We blijven actief op zoek naar herbruikbare materialen die vrijkomen uit andere bouw- en centrumplannen. Ontwerpen worden versoberd voor zover dit niet ten koste gaat van de vastgestelde visie. Initiatieven van bewoners en ondernemers die aansluiten bij Leef! kunnen wij, helaas, vanwege de kosten vaak niet tot uitvoering brengen. De Taskforce start op korte termijn gesprekken met lokale fondsen voor aanvullende middelen die bijdragen aan de uitstraling van het stadscentrum.

Fase 2

In het raadsvoorstel van 20 december 2022 is aangegeven dat wij samen met de Taskforce aan het eind van de 1e fase nadenken over de contouren van fase 2. We voeren na realisatie van de Lange Wal eerst een verkeersevaluatie en projectevaluatie uit. Daarna starten de gesprekken over fase 2. Dit doet de Taskforce ook met andere betrokken organisaties en ondernemers. Wij verwachten in het 4e kwartaal van 2024 uw raad een voorstel te doen om fase 1 formeel af te ronden, met daarbij een voorstel voor verdere uitwerking van de pijlers voor fase 2.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,

drs. G. Koudijs

drs. J.H.A. van Oostrum

*Kopie aan:
- Archief*