

Besluitenlijst collegevergadering

23 mei 2023, week 21

Aanwezig

J.H.A. van Oostrum, burgemeester
A.K. van Gijssel, wethouder
G.J. Teselink, wethouder
J. van der Noordt, wethouder
W.A. Wormgoor, wethouder
M.N.J. Broers, gemeentesecretaris

Afwezig

1 Besluitenlijsten 16 mei 2023

Vastgesteld.

3 Openbaarmaking eerder genomen besluiten

3 a Ontwerpscenario en sociale wijkontwikkeling Neede Noord Oost (708726)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

De gemeenteraad het volgende voor te stellen:

1. Instemmen met het ontwerpscenario voor de integrale wijkaanpak Neede Noord Oost.
2. Instemmen met het Programmaplan Sociale Wijkontwikkeling voor Neede Noord Oost.
3. Principebesluit nemen voor de ontwikkeling van woningbouw door ProWonen op locatie OBS de Marke.
4. Een krediet beschikbaar stellen van in totaal € 15.426.476 voor het realiseren van de integrale wijkaanpak Neede Noord Oost bestaande uit:
 - € 4.500.000 uit het budget integrale wijkaanpak.
 - € 1.926.476 uit de subsidie volkshuisvestingsfonds.
 - € 9.000.000 het Watertakenplan (€ 4.500.000 voor ondergrondse infrastructuur via kapitaalslast van € 135.000), uit de impuls subsidie DPRA (€ 500.000) en uit het budget 'groot onderhoud wegen' (€ 4.000.000 voor bovengrondse infrastructuur via kapitaalslast van € 140.000)

Samenvatting/kernboodschap:

De gemeente Berkelland en ProWonen zijn de komende 10 jaar gezamenlijk aan de slag met een integrale wijkaanpak van Neede Noord Oost. Dit besluit is een belangrijke mijlpaal voor de manier waarop er uitvoering wordt gegeven aan deze integrale wijkaanpak. Het gaat om verbeteringen van de openbare ruimte, zowel de herinrichting van de straten als de vervanging van de riolering, het verduurzamen en toekomstbestendig maken van woningen en de sociale wijkontwikkeling. Deze wijkaanpak gaat de gemeente naar verwachting in totaal 15,8 miljoen euro kosten.

3 b Besluit op bezwaar omgevingsvergunning verbouwen horecagelegenheid naar drie woningen op Weverstraat 12 Borculo (705064)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

De bezwaren niet-ontvankelijk verklaren en hierbij de gewijzigde tekening van 12 april 2023 met 210720 bladnummer T2-1N overnemen en onderdeel van dit besluit maken.

Samenvatting/kernboodschap:

Tegen de verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van drie appartementen in het pand Weverstraat 12 in Borculo is bezwaar gemaakt. De bezwaren richten zich tegen de getekende berging en erfafscheiding op het achtererf. Naar aanleiding van het advies van de commissie bezwaarschriften heeft vergunninghouder de tekening gewijzigd en de erfafscheiding en berging laten vervallen. De tekening nemen wij over. De bezwaren zijn daardoor niet-ontvankelijk. De drie appartementen kunnen worden gerealiseerd

3 c Aanvraag omgevingsvergunning zonneveld Hupsel (713838)

Portefeuillehouder J. van der Noordt

Besluit:

1. De aangevraagde omgevingsvergunning (inclusief grote buitenplanse afwijking) voor de realisatie van een tijdelijk zonneveld nabij Groenloseweg 34 in Eibergen verlenen overeenkomstig het bijgevoegde concept-besluit.
2. Uw besluit bekend maken en meedelen aan de indieners van de zienswijzen.

Samenvatting/kernboodschap:

Solarfields Projecten B.V. heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de duur van 30 jaar voor bouw van een zonneveld nabij Groenloseweg 34 in Eibergen. Deze aanvraag past niet in het bestemmingsplan, vandaar dat een aparte procedure is gevolgd. Van 28 juli tot en met 7 september 2022 lag het ontwerp ter inzage. Hierop zijn zes reacties gekomen die we hebben verwerkt in de zienswijzennota. De reacties hebben geleid tot het opnemen van extra voorschriften in de omgevingsvergunning en een aanpassing van de landschappelijke inpassing. De volgende stap in de procedure is het verlenen van de omgevingsvergunning.

3 d P10 Vergadering Algemeen Bestuur (AB) 17-05-2023 (725951)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

Instemmen met de besluitvoorstellen met inachtneming van de gemaakte opmerkingen en kennis nemen van de rest van de agenda.

Samenvatting/kernboodschap:

Gemeente Berkelland neemt deel aan het samenwerkingsverband van de grootste plattelandsgemeenten in Nederland en woont de vergaderingen bij van het Algemeen Bestuur van de P10. De portefeuillehouder brengt de door uw college ingenomen standpunten in op de ingebrachte agendapunten.

4 Bestuursopdracht opvanglocaties en locaties voor flexwoningen (725092)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

Vaststellen van de bestuursopdracht opvanglocaties en locaties voor flexwoningen.

Samenvatting/kernboodschap:

Het college heeft de gemeenteraad gevraagd om in te stemmen met locatiecriteria voor flexwoningen voor onder andere starters, en opvanglocaties voor de verwachte instroom van nieuwkomers zoals vluchtelingen. Naar verwachting neemt de gemeenteraad hier voor de zomer een besluit over. Het college heeft een bestuursopdracht vastgesteld waarin de organisatie de opdracht krijgt om aan de hand van de aantallen en criteria uit het raadsvoorstel voldoende geschikte locaties te zoeken. Deze locaties worden hierna voorgelegd aan het college, voordat individuele projecten per locatie worden opgestart.

5 Herinrichtings- en rioolwerkzaamheden Rekken (709945)

Portefeuillehouder G.J. Teselink

Besluit:

1. Het projectplan ontwikkelfase herinrichtings- en rioolwerkzaamheden Rekken vaststellen en uitvoeren.
2. Hiervoor een uitvoeringsbudget van € 3.850.000 ter beschikking stellen en de kapitaallasten van € 23.800 per jaar dekken uit de structurele toevoeging 2023 (groot € 500.000) aan FCL 62100200 (Groot onderhoud wegen) en het overige deel uit het rioleringsbudget.

Samenvatting/kernboodschap:

Het project in Rekken gaat om de Lindevoort, Bonenkamp, Den Borgweg en Hölterweg. De aanwezige verhardingen zijn aan grootschalig onderhoud toe. Dat geldt zeker voor het gemengde riool onder de weg. Het gaat om in totaal circa 2430 meter aan lengte riolering. Daarnaast voorzien het waterplan in de aanleg van hemelwatervoorzieningen.

De straten kennen een belangrijke verblijfsfunctie. Er komt een betere balans tussen beeld en functie, waarbij verblijven wordt gecombineerd met kernwoorden als groen en ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast wordt er rekening gehouden met klimaatadaptatie in relatie met het vasthouden van regenwater en het terugdringen van hittestress.

6 Regio Achterhoek Programmabegroting 2024 (728161)

Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum

Besluit:

1. In te stemmen met programma 1 Smart Governance en programma 4 Bedrijfsvoering en rente en de verplichte paragrafen;
2. Kennis te nemen van de programma's Smart Economy en Smart Living;
3. Geen zienswijze in te dienen op de begroting 2024 van de Regio Achterhoek.

Samenvatting/kernboodschap:

De gemeente heeft de begroting 2024 van de gemeenschappelijke Regeling Regio Achterhoek ontvangen. De gemeente, zowel raad als college, krijgt de gelegenheid om zienswijzen in te dienen over de begroting 2024. Het voorstel is om geen zienswijzen in te dienen.

7 Directe vertegenwoordiging gemeenten in Regionaal Overleg Acute Zorgketen (ROAZ) op basis van recente ontwikkelingen bij Gelre Ziekenhuizen Zutphen (734100)

Portefeuillehouder W.A. Wormgoor

Besluit:

1. Instemmen met de brief 'Directe vertegenwoordiging van gemeenten in het Regionaal Overleg Acute Zorg'
2. Instemmen met de motie 'Directe vertegenwoordiging van gemeenten in het Regionaal Overleg Acute Zorg' voor de Algemene Ledenvergadering van de VNG op 14 juni 2023
3. De burgemeester verleent volmacht aan de portefeuillehouder Publieke Gezondheid voor de ondertekening van de brief en motie

Samenvatting/kernboodschap:

Op basis van de recente ontwikkelingen bij Gelre Ziekenhuizen in Zutphen constateren gemeenten dat zij onvoldoende worden meegenomen dan wel inspraak hebben in besluitvorming rondom acute zorg. De gemeenten in de Achterhoek verzoeken daarom om een directe vertegenwoordiging van gemeenten in het Regionaal Overleg Acute Zorgketen (ROAZ). Daarmee creëren zij de mogelijkheid om als gemeenten samen met acute zorgpartners afspraken te maken over de beschikbaarheid en bereikbaarheid van de acute zorg voor inwoners in onze gemeente en regio.

De gemeente Bronckhorst vertegenwoordigt de Achterhoekse gemeenten in het ROAZ.

8 Verordening sociaal domein Berkelland 2023 – 1 (734035)

Portefeuillehouder G.J. Teselink

Besluit:

1. Onder voorbehoud van een positief advies in de dagelijks bestuur (DB) vergadering van Fijnder op 22 mei 2023, een concept Verordening sociaal domein Berkelland 2023-1 opstellen conform bijgaande was-woordt lijst.
2. Mandaat verlenen aan wethouder Teselink om de eindredactie te verrichten en de definitieve tekst van de concept Verordening sociaal domein Berkelland 2023-1 vast te laten stellen.
3. De gemeenteraad voorstellen de Verordening sociaal domein Berkelland 2023-1 vast te stellen en in werking te laten treden op 1 juli 2023.
4. De gemeenteraad voorstellen de Verordening sociaal domein Berkelland 2023 in te trekken op 1 juli 2023.

Samenvatting/kernboodschap:

Om vanaf 1 juli 2023 weer over een actuele Verordening sociaal domein te beschikken, is het noodzakelijk enkele wijzigingen door te voeren. Deze wijzigingen hebben te maken met het *Breed Offensief*. Het *Breed Offensief* is een brede agenda vanuit het Rijk om arbeidskansen voor mensen met een arbeidsbeperking te vergroten. Onderdeel van het *Breed Offensief* is een wijziging van de Participatiewet waarin een verzameling van (kleine) maatregelen er toe moet leiden dat:

- het makkelijker wordt voor werkgevers om mensen met een arbeidsbeperking aan te nemen;
- mensen met een arbeidsbeperking voor langere tijd aan het werk komen;
- werk voor mensen met een arbeidsbeperking aantrekkelijker wordt;
- werkgevers en werkzoekenden elkaar makkelijker vinden.

9 Plan van Aanpak onderzoek Huisvestingsverordening/Urgentieverordening (719910)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

1. Kennis te nemen van het document Plan van Aanpak Huisvestingsverordening
2. In te stemmen met het Plan van Aanpak voor onderzoek naar de huisvestingsverordening. Uitgevoerd door de thematafel Wonen & Vastgoed onder de vlag van de 8RHK ambassadeurs.
3. Wethouder Van Gijssel te mandateren om aan de Thematafel Wonen en Vastgoed in te stemmen met het plan van aanpak.

Samenvatting/kernboodschap:

In het Rijksprogramma “een thuis voor iedereen” wordt ervan uit gegaan dat alle gemeenten een verordening opstellen met daarin -in ieder geval- opgenomen voorrangsregels voor aandachtsgroepen (urgentieverordening). Zo'n verordening wordt naar verwachting verplicht op 1-1-2025. Daarnaast is ons doel om ook te onderzoek te doen naar de mogelijkheden van voorrang voor lokale woningzoekenden en kamergewijze verhuur. Om niet af te wachten en vooruit te lopen op deze verplichting onderzoeken de Achterhoekse gemeenten in samenwerking met de corporaties en in afstemming met marktpartijen (makelaars, ontwikkelaars) de invoering van een regionale huisvestingsverordening/urgentieverordening met (waar noodzakelijk) lokaal maatwerk. Dit geschiedt onder de vlag van de 8RHK ambassadeurs.

10 Maatwerkregeling verduurzaming Sport en Maatschappelijke Initiatieven 2023-2024 (702321)

Portefeuillehouder G.J. Teselink

Besluit:

1. Starten met het pilot project voor procesbegeleiding Verduurzaming accommodaties sport- en culturele verenigingen en maatschappelijke organisaties.
2. € 30.000 uit het budget van Nieuwe Energie beschikbaar stellen als dekking voor dit project

Samenvatting/kernboodschap:

Om hun toekomst veilig te stellen zoeken (sport)verenigingen, buurthuizen, maatschappelijke en culturele instellingen manieren waarop zij structureel de energiekosten van hun accommodatie kunnen verminderen. Om deze groep te stimuleren in het maken van deze keuze biedt de gemeente al sinds 2017 een subsidieregeling aan die de verduurzaming van accommodaties stimuleert. De meeste verenigingen en instellingen hebben de voor de hand liggende stappen al gezet. Keuzes die nu moeten worden gemaakt vragen om specifieke expertise.

Daarom is besloten om op pilot-basis proces-begeleiding aan te bieden voor de verduurzaming van accommodaties van sportverenigingen en maatschappelijke initiatieven. Met de hulp van externe expertise door Sport Energie zijn clubs en verenigingen beter in staat om weloverwogen en integrale beslissingen te maken over keuzes voor technologieën en investeringen die bijdragen aan het toekomstbestendig maken van hun accommodatie. Met dit budget kunnen tussen de 21-25 clubs en instellingen proces-begeleiding krijgen.

11 Subsidieregeling afsluitkosten SVn organisaties (694039)

Portefeuillehouder G.J. Teselink

Besluit:

1. Vaststellen subsidieregeling afsluitkosten stimuleringslening Midden- en kleinbedrijven, Instellingen en Agrarische- en agrarisch gerelateerde bedrijven Berkelland 2023
2. € 30.000 uit het Gelders Winterfonds beschikbaar stellen voor de financiering van bovenstaande afsluitkosten.

Samenvatting/kernboodschap:

Het Gelders Winterfonds is door de Provincie Gelderland opgezet en gericht op het opvangen van de hoge energieprijzen voor maatschappelijke voorzieningen en bedrijven. Voor de gemeente Berkelland heeft de Provincie € 206.820 gereserveerd. Wij zetten dit geld in om duurzame maatregelen te subsidiëren die de energierekening van maatschappelijke voorzieningen en MKB op lange termijn verlagen. Wij zetten € 30.000 van het Gelders Winterfonds in om de afsluitkosten van € 1.500 van de zakelijke Stimuleringslening via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting te compenseren. Daarmee bieden wij MKB, agrariërs, en maatschappelijke instellingen een aantrekkelijk pad om de verduurzaming van hun vastgoed te financieren.

12 Krediet en Intentieovereenkomst NABO Ruurlo (Prorail-Gemeente) (708855)

Portefeuillehouder G.J. Teselink

Besluit:

1. Een krediet beschikbaar stellen van € 400.000 om bij te dragen aan de volledige beveiliging van de spoorwegovergang Loorsteeg in Ruurlo, zoals opgenomen in de begroting 2023.
2. Het aangaan van een Intentieovereenkomst met ProRail B.V. om in Ruurlo spoorwegovergang Loorsteeg volledig te beveiligen en spoorwegovergang Reurinkweg te sluiten.

Samenvatting/kernboodschap:

De gemeente Berkelland gaat € 400.000 bijdragen aan het volledig beveiligen van spoorwegovergang Loorsteeg in Ruurlo. De provincie Gelderland draagt ook € 400.000 bij. De resterende kosten die op ruim € 800.000 worden geraamd, zijn voor rekening van ProRail. De gemeente gaat hiervoor een intentieovereenkomst aan met ProRail.