

Schriftelijke vragen art. 33

Indiener: Thijs Luiken - Marian Bolster

Datum indiening vraag: 06-08-2021

Datum verzending antwoord: 08-09-2021

Onderwerp: Voortgang IKC Simmelink Eibergen

10 December 2019 heeft de raad krediet van enkele miljoenen (€4.699.067,-) beschikbaar gesteld voor de vervangende nieuwbouw IKC Het Simmelink en de gymzaal. De raad is hiermee akkoord gegaan op basis van prognoses die toen voorlagen. (Zie bijlage 2 in Ibabs: Prognose Mooz bij het raadsbesluit d.d. 10-12-2019). Deze voorgelegde prognose gaat uit van 176 leerlingen in 2019 en 173 leerlingen in 2020 met een constante van +/- 175 leerlingen tot en met 2030 waar op basis van deze gegevens een school gebouwd gaat worden.

Echter zijn de feitelijke cijfers beduidend lager namelijk 157 in 2019 en 142 in 2020. Voor aankomend schooljaar is de dalende lijn doorgezet m.b.t. leerlingenaantallen. Uit betrouwbare bron (nieuwsbrief school) wordt gezegd dat het leerlingenaantal fors daalt en de basisschool start met slechts 121 leerlingen (teldatum 1 oktober 2021). De werkzaamheden voor de bouw zouden in 2020 starten en de verhuizing naar de nieuwe locatie staat gepland voor 2021-2022.

Op basis van deze gegevens hebben wij een aantal vragen dit mede vanuit onze controlerende taak.

A. Vraag: Meervoudig

Wij zien dat er op dit moment nog steeds niet gebouwd wordt en dat dit ook al enkele maanden niet het geval is. Hierover hebben wij in Januari 2020 telefonisch contact gehad met de wethouder die aangaf dat er een kleine vertraging was door een archeologisch onderzoek maar dat dit geen consequenties heeft voor de voortgang. Echter is er sinds die tijd geen bouwactiviteit meer waargenomen.

1: Kunt u aangeven wat de bouwontwikkelingen zijn geweest van 01-01-2021 t/m 01-08-2021?

2: Wat is op dit moment de actuele stand van zaken rondom de bouw van IKC Het Simmelink?

Antwoord (in te vullen door college):

1. *In de periode tussen 1-1-2021 en 1-8-2021 hebben de volgende bouwontwikkelingen plaats gevonden:*

- *Het vergunningstraject is doorlopen en de vergunning is verleend.*
- *Door het bouwteam is het technisch ontwerp en het bestek opgesteld.*
- *Het archeologisch onderzoek heeft plaatsgevonden. Hier zijn geen bijzonderheden uitgekomen.*
- *De grond is bouwrijp opgeleverd door de gemeente.*
- *Er zijn diverse overleggen op project-, stuurgroep- en bestuurlijk niveau gevoerd.*
- *Er is gestart met de prijs- en contractvorming (aanbesteding aannemer).*

2. *De actuele stand van zaken is:*

Op dit moment bevindt het project zich in de fase van prijs en contractvorming. De stijgende bouw prijzen en uitgebrachte offertes zorgen voor druk op het beschikbare budget. Het bouwteam bekijkt op dit moment of er nog optimalisaties kunnen worden doorgevoerd. Daarna overleggen wij met de Delta Scholengroep.

B. Vraag:

Zoals wij het kunnen inschatten en ons hebben laten informeren gaat de gecommuniceerde planning voor 2021-2022 niet gehaald worden. Wat zijn hier dan de directe en indirecte gevolgen van?

Antwoord:

Vertraging van de nieuwbouw heeft met name gevolgen voor de school, leerlingen en ouders. Denk hierbij ook aan mogelijk extra onderhoudskosten, en dat de toename van leerlingenaantallen langer op zich laat wachten.

C. Vraag: Meervoudig

De buurt zou betrokken worden bij de herinrichting van het gebied maar dit ook stil is komen te liggen.

- 1: In hoeverre heeft het stilliggen van de bouw gevolgen voor de inrichting van het gebied en de participatie met de omwonenden?
- 2: Hoe verloopt deze participatie tot dit moment?
- 3: Zijn omwonenden tevens op de hoogte gebracht van de vertraging?

Antwoord:

1. *Wij volgen met de herinrichting van het openbaar gebied de planning van de bouw van de school. We starten zodra de bouw aanvangt. De omwonenden worden hierbij dan betrokken.*
2. *De omwonenden zijn op een bijeenkomst door de school meegenomen in de plannen van de school. Dit is goed verlopen. De omwonenden worden, zodra bekend is wanneer de bouw start, ook meegenomen bij de herinrichting van de openbare ruimte.*
3. *De omwonenden zijn na de bijeenkomst met de school niet nader geïnformeerd.*

D. Vraag: Meervoudig

- 1: In hoeverre is het college betrokken bij de voortgang en in hoeverre is bekend wat er speelt rondom de vertraging?
- 2: Is het college geïnformeerd en betrokken bij de voortgang van het proces?
- 3: Is het college zelf tevreden over de voortgang van de bouw IKC Simmelink?

Antwoord:

1. *Het college is nauw betrokken bij de voortgang. Naast de reguliere project- en stuurgroep overleggen is er voor het zomerreces een aanvullend bestuurlijk overleg met de wethouder en de Delta Scholengroep geweest, waarin de actuele stand van het bouwproces in al haar facetten is doorgesproken. Binnenkort krijgt dit overleg een vervolg.*
2. *Ja, het college is via de wethouder geïnformeerd en betrokken.*
3. *Uiteraard hadden wij net als de Delta scholengroep meer voortgang gewenst, maar soms zijn er omstandigheden waardoor de planning anders loopt. Het college volgt de ontwikkelingen op de voet en is in gesprek met Delta Scholengroep.*

E. Vraag:

Nu de vertraging een feit is gaat dit ongetwijfeld gevolgen hebben voor de o.a. bouwkosten van de nieuwbouw. Kan het college dit bevestigen en duiden wat hier mogelijk de gevolgen van zijn voor de bouwkosten en de herinrichting van de omgeving?

Antwoord:

De huidige stijgende bouwprizen vormen voor het bouwteam, de Delta Scholengroep en ons een extra uitdaging in dit proces. Het bouwteam onderzoekt op dit moment welke (prijs)optimalisaties nog mogelijk zijn. Deze noodzakelijke tussenstap is niet meegenomen in de oorspronkelijke planning. Medio september gaan wij en de Delta Scholengroep (zomervakantie Delta eindigt op 6 september) in overleg over de voorgestelde optimalisaties, de te maken keuzes en eventuele consequenties.

F. Vraag: Meervoudig

Gezien de behoorlijke afwijking in de feitelijke leerlingenaantallen ten opzichte van de voorgelegde prognoses aan de raad maken wij ons ernstig zorgen. Er is een behoorlijk krediet beschikbaar gesteld voor het bouwen van een IKC voor 175 leerlingen de komende jaren terwijl de feitelijke aantallen aanzienlijk lager liggen en de demografische ontwikkelingen van de wijk Simmelink weinig aanknopingspunten bieden voor een dergelijke groei naar die 175 leerlingen.

1: Is het college het hiermee eens?

2: Hoe ziet het college dit en zo ja wat kan en gaat het college hier actief in doen?

3: Is het niet de tijd om het besluit te heroverwegen met de nieuwe feitelijke kennis en cijfers.

4: Wij zijn van mening dat wij zeer waarschijnlijk gaan bouwen voor leegstand op het Simmelink en in de kern van Eibergen (IKC Sterrenpalet) er al jaren sprake is van groei en ruimtetekort. Hoe kijkt het college hiertegen aan?

Antwoord:

1. *Het nieuwbouwbesluit van IKC Het Simmelink is tot stand gekomen op een basis van een zorgvuldige meerjaren leerlingenprognose. Wij constateren dat op dit moment op Het Simmelink de leerlingenaantallen achterblijven.*
2. *Wij hebben opnieuw geactualiseerde leerlingenprognoses voor alle basisscholen in Eibergen laten maken door MOOZ. (Mede in verband met de ontwikkeling bij IKC Het Sterrenpalet). We houden de ontwikkelingen en alle invloeden hierop nauwlettend in de gaten en zijn hierover in gesprek met Het Simmelink.*
3. *Zoals aangegeven bij antwoord D1 heeft voor het zomerreces een bestuurlijk overleg plaatsgevonden over de ontwikkelingen rondom de nieuwbouw voor IKC Het Simmelink. Na de zomervakantie van de Delta Scholengroep (eindigt 6 september) gaan wij nader met de Delta Scholengroep in overleg over de prijsoptimalisaties en andere ontwikkelingen die van invloed (kunnen) zijn op de nieuwbouw. Hierbij bekijken we verschillende scenario's.*

Schriftelijke vragen art. 33

4. *Volgens de nieuwe leerlingenprognoses mogen we verwachten dat het aantal leerlingen bij IKC Het Simmelink weer zal toenemen. De nieuw te bouwen school voor IKC Het Simmelink biedt voldoende ruimte voor het verwachte leerlingenaantal.*

Op dit moment ervaart IKC Het Sterrenpalet ruimtegebrek door verschuiving van leerlingen. Het aantal leerlingen is in de afgelopen periode extreem toegenomen. Deze toename heeft geleid tot een huisvestingsaanvraag van IKC Het Sterrenpalet volgens de spoedprocedure van onze Verordening Voorziening Huisvesting Onderwijs 2019. Daarom hebben wij op 31 augustus besloten zo spoedig mogelijk noodlokalen te plaatsen bij IKC Het Sterrenpalet.

G. Vraag:

Welke kosten zijn er reeds gemaakt in het kader van nieuwbouw IKC Simmelink en de herinrichting van het gebied en welke verplichtingen zijn er al aangegaan met de bouw van het IKC Simmelink?

Antwoord:

Voor de nieuwbouw IKC Simmelink zijn er twee van de drie scholen en de gymzaal gesloopt. Daarnaast zijn enkele onderzoeken uitgevoerd zoals bodemonderzoek, archeologisch onderzoek e.d. en zijn er kosten gemaakt ter voorbereiding van dit project zoals advies en architect kosten.

Vraag: Meervoudig

In het raadsbesluit van 10 december 2019 punt 1.4 wordt er aangegeven dat door een gebouw te plaatsen van 175 leerlingen het ruimtegebrek van het Sterrenpalet kunnen opvangen. Inmiddels is bekend dat het Sterrenpalet een grote uitdaging kent met de enorme groei in leerlingaantallen en dat zij waarde hechten aan IKC-vorming. (Leerlingen dichtbij). Daarbij heeft het Sterrenpallet aangegeven in de meest recente communicatie met de wethouder een sterke voorkeur te hebben voor een andere oplossing in de vorm van noodlokalen op eigen terrein daar de periode meerdere jaren betreft en er een structurelere oplossing gevonden moet worden.

1. Heeft de vertraging van de nieuwbouw van IKC Het Simmelink hierdoor ook grote gevolgen voor IKC Het Sterrenpallet de komende jaren?

We weten uit betrouwbare bron dat het Sterrenpallet nog steeds groeiende is het verder stijgt dat de leerlingaantallen die aangegeven zijn in het voorstel destijds in de raad en dat er inmiddels sprake is van ruimtegebrek. De oplossing van de stijgende leerlingaantallen van IKC Het Sterrenpallet kan voorlopige niet gevonden worden in IKC Het Simmelink.

2. Welke gevolgen heeft dit voor beide scholen?

Antwoord:

1. *Het is de ervaring van gemeenten en schoolbesturen dat nieuwbouw in de regel zorgt voor een verhoging van de instroom. Het is daarmee de verwachting dat, met de tijd, de verdeling tussen IKC Het Sterrenpalet en IKC Het Simmelink weer uitbalanceert.*
2. *Voor het Simmelink heeft dit tot gevolg dat er op dit moment voldoende ruimte beschikbaar is in het huidige gebouw. Ook de nieuw te bouwen school voor IKC Het Simmelink biedt voldoende ruimte voor het verwachte leerlingenaantal.*

Schriftelijke vragen art. 33

Voor IKC Het Sterrenpalet heeft dit tot gevolg dat er een aantal groepen in het voormalige schoolgebouw van de Regenboog aan de Lariksweg 25 te Eibergen zijn ondergebracht. Zo snel mogelijk worden zoals hierboven geschreven noodlokalen geplaatst.

Vraag:

Zoals de wethouder weet zijn wij de laatste maanden zeer actief geweest binnen het onderwijs in Eibergen en zijn er gesprekken gevoerd met betrokkenen. Met die informatie en met het stellen van deze vragen is het volgens het CDA raadzaam om met elkaar van gedachten te wisselen om het besluit van 10 december 2019 te heroverwegen nu er op dit moment nog geen spade in de grond zit en de vertraging ons de ruimte geeft om met de huidige kennis en informatie naar de situatie te kijken naar wat nodig is m.b.t. de IKC 's in de kern Eibergen gericht op de toekomst. Beter ten halve gekeerd dan ten hele gedwaald. Hoe staat het college hierin?

Antwoord:

Na de zomervakantie van de Delta Scholengroep (eindigt 6 september) gaan wij met de Delta Scholengroep in overleg over de keuzes m.b.t. eventuele (prijs) optimalisaties en andere ontwikkelingen die van invloed kunnen zijn op de nieuwbouw. Hierbij bekijken we meerdere scenario's.