

BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING

Datum	8 juni 2021, week 23
Aanwezig	J.H.A. van Oostrum, burgemeester M. van der Neut, wethouder G.J. Teselink, wethouder H.J. Bosman, wethouder G.P.L. ter Denge, wethouder M.N.J. Broers, gemeentesecretaris
Afwezig	
Nummer	Besluit
1	Besluitenlijsten 1 juni 2021 <i>Besluit</i> Vastgesteld.
3	Openbaarmaking eerder genomen besluiten
3.a	Beleidsregels voorwaarden voor uitbreiding supermarkten (188440) Portefeuillehouder G.J. Teselink/G.P.L. ter Denge <i>Besluit:</i> 1. de inspraakprocedure starten van de “ontwerp beleidsregel voorwaarden aan het meewerken aan uitbreidingen van supermarkten binnen het ruimtelijk beleid Berkelland 2021” 2. de gemeenteraad via een raadsbrief op de hoogte brengen van de te volgen procedure. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> Vanwege meerdere verzoeken om uitbreiding van een supermarkt was er behoefte aan een toetsingskader. Er is sprake van overaanbod en er is voor de gemeente geen aanleiding om het aantal aanbieders te vergroten. Wel is een aantal supermarkten voor hedendaagse maatstaven aan de kleine kant, terwijl consumenten een ruim assortiment waarderen. Om negatieve effecten te voorkomen wil Berkelland alleen meewerken aan supermarktontwikkelingen die bijdragen aan het economisch functioneren van de compacte centrumgebieden. De ontwerp-beleidsregel bevat de volgende uitgangspunten: een maximale totale oppervlakte, uitbreiding moet bijdragen aan versterken compacte winkelgebied en/of grenst hier aan en voldoende parkeerplaatsen. De inspraakprocedure start met het ter inzage leggen van de beleidsregel.

3.b	Besluit op bezwaar omgevingsvergunning kappen Platvoetsdijk (186504) Portefeuillehouder H.J. Bosman <i>Besluit:</i> Wij verklaren overeenkomstig het advies van de commissie de bezwaren gedeeltelijk gegrond. Het primaire besluit blijft in aangepaste vorm in stand. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> Wij hebben een omgevingsvergunning verleend voor het kappen van een houtopstand aan de Platvoetsdijk. Betrokkene was het niet eens met de herplant en heeft bezwaar ingediend. Wij nemen nu een besluit op bezwaar en laten daarbij het primaire besluit in aangepaste vorm in stand. Dat betekent dat de herplant is aangepast.
3.c	Verwerving Oudestraat 40 in Neede (175313) Portefeuillehouder G.J. Teselink <i>Besluit:</i> Instemmen met aankoop pand Oudestraat 40 in Neede als onderdeel van het pilotproject Transformatie Oudestraat Neede. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> De raad heeft in maart 2019 ingestemd met de pilot Transformatie Oudestraat Neede. Het project is bedoeld om de leefbaarheid van de Oudestraat zo veel mogelijk op orde te brengen. Onderdeel van de pilot is de aankoop van een aantal panden. Het pand Oudestraat 40 is één van die panden en kan nu worden aangekocht. Na aankoop wordt het pand gesloopt en door de gemeente bouwrijp geleverd aan ProWonen die ter plaatse 4 sociale huurwoningen gaat bouwen. Prowonen betaalt hiervoor in totaal € 100.000,- of brengt hiervoor gronden in die volgens taxatie € 100.000,- waard zijn.
4	Beatrixstraat 1 Neede, verwijderen zorgfunctie (184337) Portefeuillehouder M. van der Neut <i>Besluit:</i> Principeakkoord om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en voor het appartementengebouw aan de Beatrixstraat 1a t/m 1s de zorgfunctie niet meer van toepassing te laten zijn. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> Het appartementencomplex aan de Beatrixstraat 1 in Neede heeft een bestemming waarbinnen alleen zorgwoningen zijn toegestaan. De eigenaar heeft ons gevraagd om dit te veranderen in reguliere woningen. Hiermee worden de woningen makkelijker verhuurbaar. Ook heeft dit dan een gunstig effect op de leefbaarheid van het complex. Wij zijn bereid met een buitenplanse kleine afwijking hieraan medewerking te verlenen.

5	Ter inzage: Actualisatie Beleef het in Berkelland (162823) Portefeuillehouder G.P.L. ter Denge <i>Besluit:</i> Instemmen met het ter inzage leggen van de actualisatie 'Beleef het in Berkelland' van 08-06-2021 tot en met 08-07-2021. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> Vele recreanten en toeristen ontdekken hoe mooi en divers de Achterhoek is. Daar plukken wij in Berkelland de vruchten van: jaarlijks geven bezoekers 31,5 miljoen euro uit. De toeristische sector levert dan ook een belangrijke bijdrage aan de werkgelegenheid in onze gemeente. Om dit vast te houden en te versterken, is het huidige toerismebeleid Beleef de Berkel geactualiseerd en wordt er achter de schermen gewerkt aan een nieuw uitvoeringsprogramma. Het beleidskader leggen we nu ter inzage.
6	Projectplan visie en ontwikkelingen maatschappelijke opvang 2021 (189876) Portefeuillehouder G.P.L. ter Denge <i>Besluit:</i> 1. Instemmen met het 'projectplan visie en ontwikkelingen maatschappelijke opvang 2021'. 2. De consequenties van het 'projectplan visie en ontwikkelingen maatschappelijke opvang 2021' agenderen bij de thematafel Wonen en Vastgoed op 8 juli 2021. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> Het aantal dak- en thuislozen in Nederland is de afgelopen jaren flink gegroeid. De acht Achterhoekse gemeenten zetten met een brede aanpak voor dak- en thuislozen in op de vermindering van dakloosheid, waarbij perspectief op een beter bestaan het uitgangspunt is. De acht Achterhoekse gemeenten beogen een afbouw en vernieuwing van de maatschappelijke opvang naar wonen met begeleiding. Het ministerie van VWS heeft hiervoor geld beschikbaar gesteld.
7	Digitale Algemene Leden Vergadering (ALV) van Vereniging Nederlandse Gemeenten 16-06-2021(192390) Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum <i>Besluit:</i> 1. Kennisnemen van de agenda en bijbehorende stukken van de Algemene Ledenvergadering van de VNG op 16 juni 2021. 2. Instemmen met de door het dagelijks bestuur van de VNG gedane voorstellen. 3. Burgemeester Joost van Oostrum machtigen om de gemeente Berkelland te vertegenwoordigen tijdens de Ledenvergadering van de VNG op 16 juni 2021. 4. De gemeenteraad informeren per brief. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> In juni is de algemene Ledenvergadering van de VNG (vereniging van Nederlandse Gemeenten). Burgemeester en wethouders stemmen in met de voorstellen.

8	AVA Leisurelands 10-06-2021 (194287) Portefeuillehouder G.J. Teselink <i>Besluit:</i> 1. Kennisnemen van de agenda van de AVA Leisurelands van 10 juni 2021 2. Kennisnemen van de jaarrekening en het jaarverslag Leisurelands 2020 3. Wethouder Teselink een volmacht verlenen als vertegenwoordiger van de gemeente Berkelland in de AVA van 10 juni 2021 en daarmee namens de gemeente Berkelland in te stemmen met: • De jaarrekening 2020 • Decharge van de directie voor het gevoerde beleid • Decharge van de Raad van Commissarissen voor gehouden toezicht • Vaststelling van de bestemming van het resultaat • Bezoldiging Raad van Commissarissen <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> De gemeente Berkelland is aanwezig bij de AVA van Leisurelands op 10 juni 2021 en stemt in met de jaarrekening 2020 van Leisurelands.
---	--