



Werkbaan Oost BV
Albert Schweitzerstraat 13
7131 PG Lichtenvoorde

Tel : 0544 39 58 00

info@werkbaanoost.nl
www.werkbaanoost.nl

KvK : 68643047
BTW : NL857532054B01
IBAN : NL91 RABO 0323 1736 08
BIC : RABONL2U

Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Berkelland

Afz. Albert Schweitzerstraat 13 7131 PG Lichtenvoorde

Datum: 15 juli 2021

Betreft: huisvesting Werkbaan Oost

Bijlage: tijdlijn huisvesting periode 2019-2021

Geachte college,

In de vergadering van de gemeenteraad van de gemeente Berkelland op 22 juni 2021 is het 'Inrichtingsplan Samen aan het stuur' behandeld. In dit inrichtingsplan was een aangepast voorstel voor huisvesting van het nieuwe werkleerbedrijf opgenomen. Deze aanpassing had vooral betrekking op een nieuwe raming van de kosten van de verbouwing van het beoogde pand voor dit werkleerbedrijf op het regionaal bedrijventerrein De Laarberg. Deze kosten waren zeer gestegen ten opzichte van het eerste ontwerp met de eerste raming (juni 2020). De vragen in de gemeenteraad van Berkelland gingen ook over de huidige huisvesting van het sociale werkbedrijf Werkbaan Oost. Dit werkbedrijf gaat deel uit maken van het nieuwe werkleerbedrijf. Het werkbedrijf is nu gehuisvest in een huurpand in Lichtenvoorde. Die raadvragen gingen in essentie over de mogelijkheid het hele pand in Lichtenvoorde te huren voor het gehele werkleerbedrijf, het mogelijk al eerder langjarig kunnen huren van dit pand, de huurkosten van dit pand en een te onderzoeken mogelijkheid dat er gestuurd was op het moeten vertrekken uit dit pand.

Namens de drie aandeelhoudende gemeenten in Werkbaan Oost hebben de portefeuliehouders aan de directie van Werkbaan Oost opdracht gegeven de situatie van de huisvesting te construeren in een tijdlijn van de periode 2019-2021. Deze tijdlijn vindt u in de bijlage.

U zult constateren dat er nogal wat overwegingen over die huisvesting hebben plaatsgevonden. De aanleiding hiervoor ligt vooral in het bestuurlijke besluit om van Werkbaan Oost BV een tijdelijke voorziening te maken, van 1 januari 2017 tot 1 juli 2019. Die einddatum is eind 2018 opgeheven in kader van de visie 'Doorgaande ontwikkelingslijn voor alle mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt'. Die visie heeft uiteindelijk geleid tot het 'Inrichtingsplan Samen aan het stuur' met de vorming van een werkleerbedrijf per 1 januari 2022. Het sociaal werkbedrijf Werkbaan Oost heeft in



de afgelopen vijf jaar voortdurend in een 'afwachting c.q. verwachting status' verkeerd wat natuurlijk een impact had op de situatie van de huisvesting. In de tijdlijn komt dit duidelijk naar voren.

Met vriendelijke groet,
Werkbaan Oost BV

J.P.M. Scheinck
directeur