

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 9360
Onderwerp : inspraak bestemmingsplan "Beltrum, Dorp 2011, herziening 2020-1 (Gaarden)"
Verzonden :

18 JAN. 2021

Geachte leden van de raad,

In het kader van onze inspraakverordening gaan wij een voorontwerpbestemmingsplan, met de bijbehorende adviezen en onderzoeken, twee weken ter inzage leggen. Het gaat om de locatie aan de Hoornhorststraat, Gaarden en Buurseman in Beltrum. Kortweg: "Gaarden".

Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van 21 woningen mogelijk gemaakt

Een groep inwoners van Beltrum, zowel jongere starters als ouderen, wil op deze (nog open) locatie verschillende woningtypes bouwen. Dit gebeurt in een CPO-traject; Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Zij zijn gezamenlijk de projectontwikkelaar en initiatiefnemer.

Voorzien zijn 5 vrijstaande woningen, 10 twee-onder-één-kapwoningen en 6 rijwoningen

Met deze nieuwbouw, mede vanuit het wendbaar woonbeleid, willen wij een doorstroming naar passende woningen op gang brengen.

Vanaf 21 januari 2021 ligt het voorontwerpbestemmingsplan voor inspraak ter inzage

Vanuit onze actieve informatieplicht wijzen wij u hierop. Gedurende 2 weken is het bestemmingsplan in te zien in de Publiekswinkel in Borculo. Ook zijn de stukken te bekijken via de gemeentelijke website: www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Bestemmingsplannen' en daarna onder 'Ter inzage'.

Heeft u vragen, of wilt u meer informatie over dit voorontwerpbestemmingsplan?

Neem hiervoor dan contact op met de heer C.D.A.M. Nieuwenhuis, telefoon 0545-250 319 en e-mail c.nieuwenhuis@gemeenteberkelland.nl.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,


M.N.J. Broers.


drs. J.H.A. van Oostrum

Kopie aan:

- Archief
- Team Dienstverlening Omgeving/ C.D.A.M. Nieuwenhuis