

Schriftelijke vragen art. 33

Indiener: Wim Klein Willink

Datum indiening vraag: 03-01-2024

Datum verzending antwoord: Klik of tik om tekst in te voeren.

Onderwerp: Bestemmingsplan Buitengebied Hambroekplassen 2022

Bij brief van 20 oktober jl. heeft uw college ons geïnformeerd over de ter inzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan Hambroekplassen; voor de ontwikkeling van dit gebied heeft de raad op 24 januari 2020 uitgangspunten voor deze gebiedsontwikkeling vastgesteld. In paragraaf 4.4.1. van het ontwerp is aangegeven hoe deze uitgangspunten in het ontwerp zijn geborgd.

In het ontwerp bestemmingsplan worden de kaders aangegeven welke dag- en verblijfsrecreatie ontwikkelingen mogelijk zijn; het ontwerp lezende wekt de indruk dat initiatiefnemer Leisurelands precies voor ogen heeft hoe daar verder invulling aan worden gegeven, veel meer dan bijlage 3 behorende bij de toelichting in de documenten laat zien. Zo wordt er bv. in bijlage 5 precies aangegeven welke terreingedeelten aan het Gelders Natuur Netwerk worden onttrokken, waarvoor dat gewenst is en op welke wijze aan compensatie is gedacht. Ook over de nieuwe infrastructurele ontsluiting wordt in het ontwerpbestemmingsplan informatie verschaft, maar ontbreekt visie hoe de gebiedsontwikkeling een relatie legt met de dorpskern Borculo.

Dit roept voor de VVD de volgende vragen op:

Vraag 1:

Is het mogelijk dat inwoners en raad door de initiatiefnemer Leisurelands worden bijgepraat waar en welke recreatieve voorzieningen er in de toekomst rond de Hambroekplassen komen?

Antwoord (in te vullen door college):

[Typ hier]

Vraag 2:

Het ontwerp bestemmingsplan voorziet erin dat er in het vakantiepark centrale voorzieningen (paragraaf 3.1.3.) kunnen komen. Het lijkt erop dat het ontwerp geen ruimte laat voor een slechtwee attractie, laat staan een accommodatie voor overdekt zwemmen. Is dit niet gemiste kans, gezien ook hetgeen wordt beoogd in onze Sport- en beweegvisie Berkelland 2033?

Antwoord:

[Typ hier]

Vraag 3:

Het centrumplan Borculo van de initiatiefgroep Leef, moet ervoor zorgen dat de binnenstad aantrekkelijker en leefbaarder wordt voor zowel inwoners als toeristen. Rondom de joriskerk krijgt het horecaplein reeds gestalte.

Schriftelijke vragen art. 33

Wordt er door de initiatiefnemer Leisurelands nog gekeken naar een directe verbinding tussen het recreatiegebied en de kern van Borculo m.a.w de bereikbaarheid vergroten. Denk bijvoorbeeld aan een loopbrug of tunnel (over of onder N315).

Antwoord:

[Typ hier]