

C: Y. Klein Braskamp

T: 0545-250 250

E: info@gemeenteberkelland.nl

Bezoekadres: Marktstraat 1, Borculo

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 155647
Onderwerp : haalbaarheidsonderzoek binnensportaccommodaties Eibergen
Verzonden :
- 6 APR. 2021

Geachte leden van de raad,

In navolging van ons eerdere besluit van 26 mei 2020, hebben wij op 30 maart 2021 ingestemd met een geactualiseerde opdracht voor het uitvoeren van een onderzoek naar de binnensportaccommodaties in Eibergen. Met deze raadsbrief willen wij u hierover graag nader informeren.

Aanleiding

Er zijn diverse redenen om de toekomstigbestendigheid van de gemeentelijke binnensportaccommodaties in Eibergen (De Pickerhal en De Rekstok) te onderzoeken. Het gaat daarbij (ondanks goed onderhoud) om verwachte grotere investeringen, de gemeentelijk ambitie om in 2030 energieneutraal te zijn en daar als gemeente een voorbeeldfunctie in te vervullen en een teruglopende bezettingsgraad/dalende huurinkomsten. Daarnaast is vanuit de gebruikers van de Pickerhal in 2019/2020 samenvattend het initiatief (Pickerhal 2.0) ontstaan om gezamenlijk, met begeleiding van een extern procesbegeleider, te verkennen welke samenwerkingen/verbindingen tussen gebruikers en (maatschappelijke) organisaties mogelijk zijn. Dit met de bedoeling elkaars activiteiten te versterken. Op 20 mei 2020 hebben wij daarom besloten een haalbaarheidsonderzoek te starten. De voorbereidingen om het onderzoek daadwerkelijk uit te voeren zijn, mede vanwege Covid-19, eind 2020/begin 2021 hervat. Deze voorbereidingen hebben geresulteerd in een geactualiseerde opdracht waar wij op 30 maart 2021 mee hebben ingestemd.

Nadere uitwerking aanpak onderzoek

Met het hervatten van de voorbereidingen heeft een nadere uitwerking plaatsgevonden op welke manier het onderzoek uitgevoerd gaat worden. Een onderzoek met als doel te komen tot een optimale (efficiënte en effectieve) toekomstbestendige fysieke (gebouwelijke) facilitering van het bewegingsonderwijs, aan de huidige accommodaties verbonden verenigingen/gebruikers en van potentiële samenwerkingen tussen de gebruikers en andere (maatschappelijke) organisaties ter versterking van elkaars activiteiten op het gebied van sport, beweging, gezondheid en sociale cohesie in Eibergen. Daarbij wordt rekening gehouden met de besluitvorming van eind 2019 over de nieuw te bouwen gymzaal bij IKC het Simmelink en locaties in Eibergen die een maatschappelijke functie vervullen. Daarnaast wordt (conform uw beleid) een verkenning uitgevoerd welke (on)mogelijkheden er zijn om het vastgoed te verzelfstandigen.

Onderdeel van de voorbereidingen om het onderzoek te gaan starten was de selectie van een extern adviesbureau. Een initiatiefgroep ontstaan uit het initiatief Pickerhal 2.0 en bestaande uit de voorzitter van gymnastiekvereniging ODIVAL, een combinatiefunctionaris van SFB, de extern procesbegeleider van het initiatief Pickerhal 2.0 en de projectmanager van de gemeente Berkelland, heeft die selectie uitgevoerd. Het adviesbureau M3V is gekozen om het haalbaarheidsonderzoek uit te gaan voeren. De aanpak van M3V moet samen met de werkzaamheden van de extern procesbegeleider, gericht op samenwerking tussen gebruikers en andere (maatschappelijke) organisaties, leiden tot een resultaat dat invulling geeft aan het doel van het onderzoek. De initiatiefgroep heeft (de vordering van) de voorbereidingen overigens een aantal keren besproken met een werkgroep die eveneens was ontstaan uit het initiatief Pickerhal 2.0. Ook zijn diverse geïnteresseerde organisaties per mail op de hoogte gehouden. De verwachting is dat we in april daadwerkelijk kunnen starten.

Stapsgewijs toewerken naar een resultaat

Centraal in de aanpak staat het stapsgewijs toewerken naar een resultaat. Dit betekent dat met een aantal mijlpalen wordt gewerkt. Deze mijlpalen zijn gericht op (1) de aanpak, (2) de uitgangspunten voor het opstellen van scenariomodellen, (3) de keuze welke scenariomodellen uit te werken en (4) de keuze voor een voorkeursscenario (dat vervolgens nader uitgewerkt moet worden). Elke mijlpaal bestaat uit diverse stappen, zoals deskresearch, het ophalen van de behoeften en criteria bij gebruikers voor het opstellen en afwegen van scenario's en het opstellen van een ruimtelijk-functioneel programma van eisen. Het werken met mijlpalen, als momenten van commitment, sluit aan bij de bedoeling om gedurende het proces draagvlak voor het resultaat te creëren.

Samenwerking vanuit initiatiefgroep met klankbordgroep

De uitvoering van het onderzoek vindt plaats vanuit de eerder genoemde initiatiefgroep, aangevuld met vertegenwoordiging vanuit het onderwijs. De initiatiefgroep wordt ondersteund door M3V als extern adviesbureau. Daarnaast wordt een klankbordgroep ingericht. Deze klankbordgroep biedt de initiatiefgroep de mogelijkheid om concrete (tussen)resultaten voor te leggen voor reactie en advies. Dit zal plaatsvinden als afronding van de genoemde mijlpalen. De klankbordgroep heeft daarmee een raadplegende en adviserende functie voor de initiatiefgroep.

Uw betrokkenheid

Voorop staat dat u (in navolging van besluitvorming door het college van burgemeester en wethouders) het (uiteindelijke) besluit neemt welk voorkeursscenario wordt gekozen om ter beoordeling van de haalbaarheid nader uit te werken. Om uw betrokkenheid gedurende het proces te borgen zullen wij u per mijlpaal met een raadsbrief actief informeren over resultaat en voortgang. Daarnaast zullen wij zorgen voor een zorgvuldige verslaglegging van het doorlopen proces, de inbreng en de verwerking daarvan.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,


M.N.J. Broers


drs. J.H.A. van Oostrum

Kopie aan:
-Archief