

Schriftelijke vragen art. 33

Indiener: Bennie Morsink, Ondernemend Berkelland

Datum indiening vraag: 26-05-2021

Datum verzending antwoord: Klik of tik om tekst in te voeren.

Onderwerp: Gemeentegronden in gebruik bij inwoners/bedrijven

De gemeente Berkelland is nu druk bezig grond, hoofdzakelijk stroken grond langs wegen en bermen, terug te vorderen. Maar deze gronden zijn vaak al decennia lang bij huidige gebruikers in gebruik in de veronderstelling dat het hun eigen grond is en dus hun eigendom. De gemeente Berkelland en de voorgangers gemeenten Neede – Borculo – Ruurlo en Eibergen hebben nooit aandacht besteed aan deze gronden.

Dit voorjaar heeft gemeente Berkelland ook aan de Waterleidingdijk in Rietmolen stroken afgescheiden met dikke palen door een pas gepoot aardappelland. Maar deze stroken zijn ook al generaties bij de huidige gebruikers in gebruik met de veronderstelling dat deze stroken ook hun eigendom waren, zelfs opa had deze strook al in gebruik.

Aan de noordkant heeft een gebruiker aangegeven dat hij deze grond al jaren in gebruik heeft, zeker sinds eind jaren '60 en dus is terugvordering verjaard en hier heeft gemeente Berkelland verder geen palen geplaatst.

Aan de zuidkant tot aan de Haaksbergseweg in dezelfde lijn een strook van 737 m² wegens verjaring (was al meer dan 20 jaar in gebruik bij hen zelf en zijn voorganger) geschonken aan de huidige gebruiker Café Rustoord BV. waarvan Kormelink bouw Rietmolen eigenaar is.

Vraag:

Waarom heeft gemeente Berkelland er voor gekozen deze strook grond direct te schenken aan Rustoord BV met eigenaar bouwbedrijf Kormelink en niet geprobeerd zoals op meer locaties deze strook alsnog in eigendom te houden?

Antwoord:

[Typ hier]

Vraag:

Hoe gaat gemeente Berkelland verder met de gebruiker eigenaar aan het noordelijke deel van de aangegeven strook. De fam. Wielens Krabbeweg Rietmolen? Wordt dit deel ook geschonken en notarieel vastgelegd. Zo ja waarom wel? Zo nee waarom niet?

Antwoord:

[Typ hier]

Schriftelijke vragen art. 33

Vraag:

Hoe gaat gemeente Berkelland dit regelen met de gebruikers tussen de fam. Wielens en café Rustoord? Gaat gemeente Berkelland met deze gebruikers in overleg en draagt deze strook ook notarieel over aan de huidige gebruikers omdat zij deze stroken grond ook al decennia lang, zeker meer dan 20 jaar, in gebruik hebben? Zo ja waarom wel? Zo nee waarom niet?

Antwoord:

[Typ hier]

Vraag:

Gaat gemeente Berkelland in de hele gemeente in gesprek met mensen en bedrijven die al decennia lang stroken grond in gebruik hebben, zeker meer dan 20 jaar, om deze stroken grond wegens verjaring notarieel over te dragen? Zo ja waarom? Zo nee waarom?

Antwoord:

[Typ hier]

Vraag:

Gemeente Berkelland heeft al vele stroken grond teruggevorderd en ingezaaid met diverse bloemen en onkruid zonder verder overleg. Gaat gemeente Berkelland nu in overleg met de laatste gebruikers als vast staat dat deze stroken grond al decennia lang, zeker 20 jaar, in gebruik waren bij hen zelf of hun voorgangers? Zo ja waarom? Zo nee Waarom?

Antwoord:

[Typ hier]