

M 22-17

MOTIE

Motie naar aanleiding van agendapunt Begroting 2023
Onderwerp: Herstel ingetrokken bouwvergunningen en woonbestemmingen particulieren
De raad van de gemeente Berkelland in vergadering bijeen op 8 en 9 november 2023
Overwegende dat: - De gemeente Berkelland vanaf 2010 een beleid heeft ingezet om met het oog op de bevolkingskrimp leegstand, onverkoopbaarheid en verlaging van woningprijzen een halt toe te roepen; - Het beleid er op gericht is de plannen voor woningbouw, in een al dan niet vergevorderd stadium, van zo'n 1800 woningen terug te brengen naar circa 635 woningen; - De komst van de nieuwe N18, de aantrekkende economie, de opkomst van het thuiswerken vanaf 2017 een omslag teweeg heeft gebracht van krimp naar groei. Een ontwikkeling die door zal zetten mede als gevolg de kwaliteit en prijs van de woon- en leefomgeving in de Achterhoek ten opzichte van met name de Randstad; - Veel maatregelen om de plancapaciteit terug te brengen de afgelopen jaren zijn afgeschaft vanwege de beweging van krimp naar groei; - De maatregel met betrekking tot het intrekken van bouwvergunningen van particulieren destijds door betrokkenen erg is betreurd; - Met veel marktpartijen uiteindelijk wel vaak tot een vergelijk is gekomen; - De woningmarkt een extra bouwimpuls op dit moment goed kan gebruiken; - Het benutten van inbreidingskansen de voorkeur verdient boven het opofferen van groene ruimte voor nieuwe uitleglocaties.
Verzoekt: - Het college om deze oude vergunningen en woonbestemmingen, na een nieuw verzoek en ruimtelijke afweging, zoveel mogelijk opnieuw te verlenen en hier in het BerkelBericht aandacht voor te vragen.
en gaat over tot de orde van de dag.
Ondertekening en naam:

De motie is:

aangenomen / verworpen / ingetrokken

BP BBBL DGG

Stemverhouding:

voor: CDA VVD GB PvdA BBBBerkelland

24

tegen: GL

2

_____, griffier

