

TECHNISCHE VRAAG (alleen over een agendapunt)

Indiener: Joke Pot

Datum indiening vraag: 7 december 2019

Datum verzending antwoord: 10 december 2019

commissievergadering van: 26 november 2019

raadsvergadering van: 10 december 2019

Formulering:

Nieuwbouw IKC 't Simmelink

Vraag:

De gemeente investeert in het éxtra energieneutraal maken van school en gymzaal. In het voorstel staat dat het voordeel ervan niet terug vloeit naar de gemeente...

Wat is de reden dat hierover geen afspraken gemaakt, of te maken, zijn.

Antwoord:

Er zijn geen afspraken gemaakt, omdat tijdens het project gebleken is dat we niet uit kunnen rekenen wat het exploitatievoordeel voor schoolbesturen is. Dit komt door toekomstige factoren, zoals gasprijzen en onderhoudskosten van de installaties, die niet in te schatten zijn. Ook kunnen we niet bepalen wat exact het verschil is tussen de exploitatie van een BENG en ENG gebouw. Omdat eventueel (extra) exploitatievoordeel voor schoolbesturen niet bepaald kan worden, kan het ook niet terugvloeien naar de gemeente. Daarnaast is het zelfs mogelijk dat een ENG gebouw qua exploitatie geen voordeel oplevert, bijvoorbeeld door hoge onderhoudskosten.

Vraag:

In 2020 komt er een nieuw Bouwbesluit voor scholen waarbij ook de normen worden bijgesteld, en hoogstwaarschijnlijk verhoogd.

Als blijkt dat het normbedrag toch hoger uitvalt dan de 19% dan is het risico voor de school. Is het dan niet zo dat de gemeente dan toch alsnog aan de lat staat. Omdat de gemeente ten aller tijde verantwoordelijk voor een goede huisvesting? Of zijn daar afspraken over gemaakt.

Antwoord:

De gemeente is inderdaad verantwoordelijk voor de huisvesting. Onze inschatting is dat dit bedrag voldoende moet zijn om een school te bouwen die aan het (toekomstig) Bouwbesluit (BENG) voldoet. Als stichting IKC Het Simmelink voor dit bedrag niet conform de gestelde eisen kan bouwen, moet zij dit aan ons aangeven vóór ze starten met de bouw. We gaan dan met hen in gesprek. Als stichting IKC het Simmelink, zoals verwacht, conform Bouwbesluit kan bouwen met het krediet dat wij beschikbaar gesteld hebben, is dit ook het krediet waarvoor ze moeten bouwen, ongeacht de hoogte van de normvergoeding waar de VNG in 2020 mee komt. Delta Scholengroep is ervan op de hoogte dat het voorgestelde krediet het bedrag is waarmee ze het complex moet bouwen. Achteraf zal geen verrekening plaatsvinden.

Toelichting:

- 1. Technische vragen zijn alleen bedoeld voor vragen over punten die op de agenda staan. Ze zijn niet bedoeld voor een politiek antwoord.*
- 2. Technische vragen zijn vragen voor een beter begrip van een vraagstuk. Vragen over feiten en de uitleg daarvan of over de gevolgen van een besluit.*
- 3. Voor de overzichtelijkheid uw vragen in de daarvoor bestemde vakken plaatsen. Bij elke nieuwe vraag kunt u d.m.v. de tabtoets een nieuwe regel aanmaken. Het antwoord zal dan geplaatst worden bij de desbetreffende vraag.*