

Loosbroek, 5 april 2020

Aan: Het College van B&W van de gemeente Bernheze

Betref: Collegebesluit 'Tennispark Loosbroek'

Geacht College,

Dinsdag 14 april 2020 neemt u een besluit over de haalbaarheid van een tennisclub en aanleg van tennisbanen in Loosbroek. Met deze brief geven wij als omwonenden aan dat, bij een positief besluit voor de oprichting van een tennisclub, het niet mogelijk is een besluit te nemen over de plaats waar de tennisbanen dan moeten komen. Wij lichten dat hieronder toe.

Een stukje vooraf

In 2015 is Tennis Club Loosbroek gestart met een ledenwervingsactie. We werden gevraagd om voor € 1,00 lid te worden, waarbij tennisbanen op het parkeerterrein naast het hoofdveld van WHV zouden komen. Later werd dit uitgewerkt als 'Scenario A'. In 2017 liet SiL diverse varianten uitwerken door Kybys, welke in september van dat jaar aan de omwonenden gepresenteerd zijn. De omwonenden hebben direct hun bezwaren geuit tegen de varianten, B, C, D en later 'Scenario Ad Schouten' en 'Plan Z'. Tennisbanen, en in de laatste plannen ook het korfbalveld, zouden pal achter en naast onze huizen komen. Nota bene bij sommigen op de erfgrans, dit terwijl VNG richtlijnen niet voor niets 50 meter afstand aangeven.

Een verdere stapeling van overlast op het drukste punt in Loosbroek blijft voor ons onacceptabel: Lunenburg, parkeren school en sportclubs en talrijke evenementen. Daarnaast spelen privacy en waardevermindering van huizen vanzelfsprekend ook een belangrijke rol.

De gemoederen lopen op

Als omwonenden hebben we altijd aangegeven achter een tennisclub te staan. Mits haalbaar en mits het geen negatieve impact heeft op andere sportclubs. Het is dan bijzonder frustrerend dat SiL 'Scenario A' zonder ook maar een enkel inhoudelijke toelichting terzijde schuift. "Wij willen dat gewoon niet en jullie hebben ook geen poot om op te staan.", zijn de woorden waar we het mee kunnen doen. Het zal u niet verbazen dat sinds 2017 de onderlinge verhoudingen tussen leden van SiL en omwonenden ernstig verstoord zijn en dat dat voor lastige situaties zorgt in het dorp. Vrienden, burens, familie en medevrijwilligers staan lijnrecht tegenover elkaar. Vriendschappen sneuvelen, vrijwilligers stoppen en bij gelegenheden negeren we elkaar.

Verbazing over het politieke proces

Met verbazing hebben we de afgelopen jaren het politieke proces gevolgd. In december 2017 stelt de gemeenteraad een budget beschikbaar van € 432.000,00 voor aanleg van tennisbanen en € 148.000,00 voor de aankoop van grond, te weten de parkeerplaats van Lunenburg naast het hoofdveld. Scenario A dus. In 2018 vindt verdere planvorming plaats. Hierbij schroeft SiL haar eisenpakket bij scenario A zo hoog op, dat de investeringsruimte net iets ongunstiger is dan op dat moment variant D1. Desalniettemin is het structurele tekort in scenario A het laagst van alle varianten, maar dat wil SiL niet weten en laat deze cijfers in hun plannen verder achterwege.

Vervolgens besluiten de politieke partijen op 3 december 2018 unaniem dat SiL met Scenario A verder moet gaan en binnen het gestelde financiële kader moet blijven. Begin 2019 verschijnt het rapport van Stichting Waarborgfonds Sport waarin aangegeven wordt dat een tennisclub in Loosbroek financieel niet haalbaar is. U komt als college van B&W eveneens tot de conclusie dat een tennisclub onhaalbaar is en legt dit besluit aan de gemeenteraad voor. Ondertussen organiseert SiL, zogenaamd namens heel Loosbroek, acties met tennisballen, gratis bier als je mee gaat protesteren en een posteractie in het dorp. U zult vast hebben vernomen dat wij niet alleen als omwonenden ons geneerden voor deze acties.

Het amendement

Vervolgens stelt de gemeenteraad een amendement op. De opdracht aan SiL is om voor 31 oktober 2019 met een plan te komen dat past binnen het budget en tot stand komt na een zorgvuldige dialoog met de omwonenden. Dat budget beslaat de volledige € 580.000,00 en is dus inclusief de voor de aankoop van de parkeerplaats begrote kosten van € 148.000,00! Hoewel het plan niet op tijd wordt ingediend, en er van een zorgvuldige dialoog met de omwonenden geen enkele sprake is, krijgt SiL nu toch de gelegenheid om op eigen houtje verder te gaan met 'Plan Z' (zie alinea hierna). Dit nota bene tegen de wil van de gemeenteraad in dat alleen met Scenario A verder gegaan zou worden. Partijen hebben aangegeven dat dat ook nog altijd het uitgangspunt was bij het amendement, "Vandaar ook het budget van € 580.000,00 inclusief het budget voor aankoop benodigde grond."

Plan Z kwam als konijn uit de hoge hoed

In september 2019 hebben wij twee avonden overleg gehad met SiL. Dat ging over een plan 'Ad Schouten', waarbij de tennisbanen centraler op het sportpark zouden komen. Daarna heeft een medewerker van ODBN aangegeven dat geluidwerende maatregelen alleen afdoende zijn bij een wand van 4,5 meter hoog (afgezien nog van een toename van overlast vanwege licht, parkeren en evenementen). We worden verrast, maar zijn door het gedrag van SiL inmiddels niet meer verbaasd, dat zij zonder ons in kennis te stellen een bij ons onbekend 'Plan Z' indienen. Hierin beweren zij glashard dat er een zorgvuldige dialoog met de omwonenden heeft plaatsgevonden. Dat is aantoonbaar niet het geval geweest.

Verschuilen

Het moge duidelijk zijn dat 'de politiek' zich niet kan verschuilen achter een 'onzorgvuldig proces'. Het proces was zorgvuldig, maar werd niet gehandhaafd. SiL heeft willens en wetens alle door de politiek gestelde eisen stelselmatig genegeerd. Waar SiL het nodig vond, heeft zij de mediadruk opgevoerd en zand in de ogen van zowel het college, de partijen als omwonenden gestrooid. Dat werd nogmaals duidelijk in het overleg van 17 februari, waarvan het verslag bij u bekend zal zijn. Daarnaast is de vertraging in het proces mede en vooral te danken aan de talloze varianten die SiL heeft laten ontwikkelen. Als zij zich aan de eis van de gemeenteraad en het hiervoor beschikbaar gestelde budget hadden gehouden met Scenario A, dan hadden de tennisbanen er in Loosbroek ongetwijfeld al gelegen.

Een oplossing voor iedereen

Op basis van de inmiddels bij ons bekende laatste gegevens, hebben we een inschatting gemaakt van de kosten voor aanleg van tennisbanen in Scenario A. Een sobere én sociale variant, waarin SiL prima haar ambities waar moet kunnen maken. Wij verwachten dat Scenario A, volgens een eerste ruwe inschatting op basis van de bij ons bekende bedragen voor € 329.789,00 haalbaar kan zijn. Hierin zijn mogelijke zelfwerkzaamheid en subsidies nog niet meegenomen. Bij Scenario A is er geen sprake van kapitaalvernietiging, van bijvoorbeeld het korfbalveld. Want zoals SiL in de krant schreef, zijn de afschrijvingskosten hiervoor zo'n € 80.000,00 (dat is ruim € 60,00 per inwoner van Loosbroek). SiL stapt daar makkelijk overheen en geeft aan dat 'koste wat het kost', die € 580.000,00 naar Loosbroek moet. Is een elektrische deelauto voor het geld dat met Scenario A bespaard wordt een goed idee?

Indien u tot het besluit komt dat een tennisclub in Loosbroek haalbaar is, dan kunt u, ook volgens het amendement, niet om Scenario A heen. Het is daarnaast de enige variant waarbij de onderlinge verhoudingen in Loosbroek in de loop der tijd weer enigszins genormaliseerd kunnen worden. Het gaat tenslotte om de leefbaarheid van Loosbroek.

Hartelijke groeten,

Fam. C. Gloudemans, fam. J. Lunenburg – Van de Rakt, N. Lunenburg, fam. J. van Langen,
fam. J. van Tiel, fam. J. Lunenburg – Van Dijk, fam. M. van der Wielen, fam. W. Heerkens,
fam. W. Smits, fam. P. van den Hurk

Bijlage: Schematisch overzicht proces Tennisbanen vanaf 2015

Bijlage: Schematisch overzicht proces Tennisbanen vanaf 2015

2015	Aug 2016	Nov 2016	Mrt - oktober 2017	Dec 2017	Dec 2018
1	2	3	4	5	6
1,- ledenwerving Tennisbanen scenario A	Oprichting TC Loosbroek	Positief besluit gemeenteraad en maakt geld vrij.	SiL presenteert scenario's (tot 1,2 miljoen) -> omwonenden krijgen tegengestelde informatie van SiL en gemeente (o.a. indeling sportpark).	Opgenomen in begroting: € 432.000,00 aanleg tennisbanen en € 148.000,00 aankoop grond (Scenario A)	Unaniem kader voor wethouder: ga met scenario A verder binnen het financieel kader

Jan 2019	Apr - Mei 2019	Juni 2019	Sep 2019	Nov 2019	Jan-Feb 2020
7	8	9	10	11	12
Conclusie rapport Stichting Waarborfonds Sport (SWS). Tennisclub financieel onhaalbaar	Scenario D op tafel. Toelichting SiL en omwonenden in commissie Bestuur en Strategie	B&W: tennisbanen onhaalbaar Actie: tennisbal, posters en bier Gemeenteraad: amendement inclusief € 148.000,00 aankoop grond	SiL stelt omwonenden nieuw plan 'Ad Schouten' voor. Tennisbanen schuiven wat op naar het midden. Andere omwonenden mogelijk overlast? SiL informeert hen niet.	SiL dient ná de deadline een nieuw 'Plan Z' in zonder omwonenden te informeren. In begeleidende brief onwaarheid over 'zorgvuldige dialoog'.	Commissie Maatschappelijk Zaken stuurt aan op overleg met wethouder, SiL en omwonenden. Leidt tot een vruchteloos overleg. Spanningen lopen op. Omwonenden: er is niet aan het amendement voldaan. Waar blijft Scenario A?