



Motie

artikel 29 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Agendapunt: Vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Initiatief kleine, tijdelijke woningen op tijdelijke locaties.

De raad van de gemeente Bernheze in vergadering bijeen op 10 december 2020,

overwegende dat:

- De gemeente haar taakstelling op het gebied van woningbouw dreigt niet te gaan halen, vooral gericht op het vinden van mogelijkheden om koopwoningen in de lagere prijs categorie te realiseren.
- Er reeds woningnood is en er een ongekende woningnood ophanden is doordat de bevolking sneller groeit dan verwacht, huishoudens kleiner worden, er een gestage instroom van statushouders blijft en door de Coronacrisis er een hoger percentage echtscheidingen verwacht wordt.
- Burgers die (snel) een woning nodig hebben, maar geen aanspraak kunnen maken op de urgentieregeling, tussen wal en schip vallen. Denk daarbij bijvoorbeeld aan mensen die scheiden.
- Het belangrijk is dat er voldoende tijdelijke betaalbare woonruimte is om inkomensval en/of armoede (o.a. door hoge particuliere huur) tegen te gaan en het verlies van (mentale) gezondheid van onze inwoners te voorkomen.
- We inwoners in onze gemeente willen behouden.
- In andere gemeenten, zoals 's-Hertogenbosch, succesvol, kleine tijdelijke woningen op tijdelijke locaties zijn gerealiseerd.
- Kleine, tijdelijke woningen op tijdelijke locaties de directe woningnood effectief kunnen verlichten.
- De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van mening is dat er binnen het huidige wettelijke stelsel voldoende mogelijkheden zijn om via een snelle procedure tijdelijke woningbouw voor een periode van vijftien jaar planologisch te realiseren.
- Dit een goede pilot kan zijn voor de gemeente om ervaring op te doen met kleinere woonvormen zoals Tiny Houses e.d..

verzoekt het college:

1. Te onderzoeken of en hoe we kleine, tijdelijke woningen en op welke locaties op korte termijn in onze gemeente kunnen realiseren;
2. Ervaringen van andere gemeenten in dit onderzoek te betrekken;
3. De onderzoeksresultaten zo snel mogelijk terug te koppelen aan de raad en zo mogelijk concreet op te nemen in de woonvisie en/of direct van een concreet beleidsvoorstel te voorzien.

Indiener(s):

VVD

Jack van der Dussen

Mark van de Ven

Motie VVD CDA Lokaal SP ProgrBernh Blanco_Tijdelijke woningen

Unaniem aangenomen

CDA

Mart Smits
Edwin Daandels
Erwin van Kessel
Ezra Leeger
Erik van der Wijst
Ruud Leeijen



Lokaal

Jan Bouwman
John van den Akker
Bas van der Heijden
Gerjo van Kessel
Frans van de Ven



SP

Jan Raaimakers
Cor van Erp
Jan Prinsen



Progressief Bernheze

Ellen Neelen
Jesse Jansen



Politieke Partij Blanco

Marko Konings
Ad Donkers

